



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Núm. 14/2016

**ACTA DE PLENO CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA EL DÍA 23/12/2016**

En la ciudad de Santa Eulària des Riu, cuando son las 08:30 horas del día 11:30 de 2016, se reúnen en el Salón de Actos de este Ayuntamiento, previa convocatoria realizada al efecto en los términos legalmente establecidos, los miembros integrantes del Ayuntamiento Pleno que a continuación se relacionan, en sesión ordinaria y primera convocatoria, bajo la Presidencia del señor Alcalde, asistidos por mí, la Secretaria.

Asistentes

Alcalde-Presidente

D. Vicente Alejandro Marí Torres

Concejales

Dña. María del Carmen Ferrer Torres

Dña. Ana María Costa Guasch

D. Pedro Juan Marí Noguera

D. Salvador Losa Marí

Dña. Maria Catalina Bonet Roig

D. Antonio Marí Marí

D. Antonio Riera Roselló

Dña. Antonia Picó Pérez

D. Juan Roig Riera

D. Mariano Juan Colomar

D. Francisco Tur Camacho

D. Vicente Torres Ferrer

Dña. Josefa Marí Guasch

Dña. Carmen Villena Cáceres

D. José Luis Pardo Sánchez

D. Óscar Evaristo Rodríguez Aller

D. Mariano Torres Torres

D. José Sánchez Rubiño

Ausentes con excusa:

D. Ramón Roca Mérida

Dña. Isabel Aguilar Tabernero

Secretaria.- Dña. Catalina Macías Planells.

Interventor acctal. – D. Pedro Guasch Vidal.

Preside el Acto el Sr. Alcalde-Presidente D. Vicente A. Marí Torres, y actúa como Secretaria, Dña. Catalina Macías Planells.

Por la Alcaldía-Presidencia se declara abierta la sesión y se pasa a despachar los asuntos que figuran en el Orden del Día, que son los siguientes:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

1. Aprobación inicial, si procede, de la modificación puntual nº 9 de las Normas Subsidiarias de Santa Eulària des Riu: Regulación de los alquileres turísticos vacacionales en edificios residenciales de tipología plurifamiliar.
2. Ratificación, si procede, del anexo al convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el pago de los excesos de medición de las obras de ampliación del CEIP Santa Gertrudis.
3. Ratificación, si procede al convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el pago de los excesos de medición de las obras de Nuevo IES Santa Eulària.
4. Ver propuesta de cesión del solar de l'IES Quartó del Rei a la Administración de la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y acordar lo que proceda.
5. Ver la propuesta de Alcaldía relativa al acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en relación a la ocupación de Palestina por parte del Estado de Israel y acordar lo que proceda.
6. Ver la propuesta de Alcaldía relativa al Plan normativo previsto para el año 2017.
7. Ver la propuesta de acuerdo del grupo municipal Guanyem para declarar el municipio de Santa Eulària municipio libre de paraísos fiscales y acordar lo que proceda.
8. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para cubrir las pistas de tenis municipales y acordar lo que proceda.
9. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para constituir la Mesa Municipal de Turismo y acordar lo que proceda.
10. Dar cuenta de los Decretos de Alcaldía
11. Ruegos, Mociones y preguntas.

ORDEN DEL DÍA

1. **Aprobación inicial, si procede, de la modificación puntual nº 9 de las Normas Subsidiarias de Santa Eulària des Riu: Regulación de los alquileres turísticos vacacionales en edificios residenciales de tipología plurifamiliar.**

Interviene D. Mariano Juan Colomar, concejal delegado del Área de Servicios Generales que explica que la Ley Balear turística permite la mezcla de usos y que a raíz de ello el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, en 2013, modificó las NNSS para restringir los usos musicales y otros Ayuntamientos nos siguieron. Ahora con el auge de los pisos turísticos en edificios plurifamiliares, lo que consideran es una amenaza a nuestro modelo turístico, no entienden que el Govern de les Illes Balears, con la modificación que está tramitando, traslade esta responsabilidad a los Ayuntamientos y a las Comunidades de propietarios, consideran que se está ajustando a un interés determinado a pesar de tener a todos los Ayuntamientos en contra, casi todos los partidos políticos y a los colectivos proteccionistas, patronal, PIMEEF, CAEB, así como a los afectados por la burbuja de los alquileres, por eso presentan esta propuesta siendo los primeros que prohibiremos el uso turístico en edificios plurifamiliares y que con esta norma se garantiza el derecho a descansar en nuestras casas, la sostenibilidad del modelo urbanístico y el fomento del empleo.

A continuación cita las palabras que se dijeron en este mismo pleno en el año 2013 cuando se aprobó la modificación que para restringir los usos musicales en las que el actual Presidente del Consell Insular pedía la dimisión del entonces conseller de Turismo y que a día de hoy está en silencio, señalando que parece que los principios cambian mucho en tres años.

Toma la palabra, a continuación, Vicente Torres Ferrer, portavoz del Grupo Socialista, que dice que le sorprende que quieran hacer bandera de una moratoria cuando hay problemas muy graves en el municipio por determinados usos.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Manifiesta que son conscientes de que el problema es muy grave y difícil de solucionar pero creen en la modificación propuesta porque la normativa actual no es suficiente,. Le sorprende que en la memoria se hable de la LAU, cuando ellos plantearon una propuesta al Pleno en este sentido y se desestimó.

Se plantea la pregunta de si quien propone esta moción se ha leído la propuesta del Govern; dice que traer esta norma, sin tener en cuenta la propuesta de modificaciones no es oportuna. Si se hubiesen leído la propuesta, comprenderían que se trata de regular, de imponer límites. Es más, pregunta si es el Ayuntamiento competente y afirma, por su parte, que el Ayuntamiento no es competente, que no puede sancionar.

Dice que ahora es el momento de presentar alegaciones a la propuesta del Govern, por lo que a día de hoy le parece inoportuna plantear esta modificación, cuando esté aprobada la norma, el Consell preguntará a los Ayuntamientos que se pronuncien, y será, entonces, cuando se tengan que pronunciar, y, en su caso, en aquel momento, quizás, apoyarán la norma, pues pese a no estar de acuerdo con los usos turísticos de las viviendas cree necesario un marco regulador, sobre todo, ante las cifras preocupantes que existen, y afirma que modificar, hoy, una ley que no servirá de nada sólo tiene como intención buscar un titular.

Interviene a continuación, el portavoz del Grupo municipal Guanyem Óscar Rodríguez Aller, que señala que el problema se está agudizando, que es un negocio especulativo en crescendo, y que están en contra de su posible legalización en viviendas plurifamiliares, por lo que votarán a favor de esta modificación. Pero señalan, que si bien esta modificación es una condición necesaria es insuficiente, y que tienen serias dudas de que este Ayuntamiento pueda llevarla a cabo, especialmente, por falta de personal, considera que es necesaria una actuación de todos los ayuntamientos. Señala que su grupo no está de acuerdo con el borrador de ley del Govern, que abre la puerta a cuestiones en las que no debería hacerlo y por ello apoyará la propuesta pero reitera que el ayuntamiento, por su parte, debería aumentar el número de personal para evitar que lo que estamos discutiendo sea un mero titular, y conseguir hacer una política de vivienda efectiva, confiando en que sea una herramienta eficiente para atacar esta lacra aunque duda que se garantice con ello que se alcancen alquileres a precio de mercado razonables.

Mariano Juan Colomar, contesta que ojalá fuera solo un problema de personal. Destaca que sí se trata de una legalización ya que de aprobarse el borrador del Govern lo que estaba prohibido se permitirá y no entiende, que el Grupo Socialista, vote en contra ahora y si estuviera de acuerdo en prohibirla en un futuro; considera que si el problema es actual, es ahora que se debe actuar.

Respecto, a la cuestión de competencia, afirma que no el ayuntamiento no es competente en materia turística, pero el Sr. Torres está confundiendo competencia turística y urbanística y lo que se está tratando aquí es una cuestión de ordenación urbanística en la que evidentemente el competente es el Ayuntamiento. Señala que como el problema lo tenemos ahora y los gobiernos están para gobernar y solucionar problemas actuales, es ahora cuando se actúa.

Vicente Torres Ferrer pregunta qué efectividad tendrá esta modificación, ya que la actual ley turística lo prohíbe, recuerda que la ley es única para las cuatro islas y debe recoger necesidades de diferentes ámbitos los municipios que no quieran mezclar uso residencial con uso turístico, podrán actuar pero puede haber municipios que si estén a favor de la norma. De todas maneras señala que ahora se abstendrán porque entienden que no es el momento para aprobar la modificación ya que el anteproyecto de ley está en fase de



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

exposición pública y se pueden presentar alegaciones, en ningún momento ha dicho que voten en contra.

Óscar Rodríguez recuerda que se está hablando de una ley que todavía no está aprobada, pero que aquí están en el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para aprobar una modificación de las NNSS. En todo caso, ahora, reitera que las herramientas son insuficientes, y las prohibiciones impuestas en el 2013 han sido inútiles. Si se trata de la modificación de las NNSS votarán a favor y esperan que se obtengan resultados.

Finalmente, toma la palabra el Sr. Alcalde que señala que la solución no pasa por legalizar sino por controlar, que la gente tenga claro que no se permitirán una mezcla de usos, esa es la voluntad del Ayuntamiento y es lo que deben transmitir. Coinciden en el análisis pero no en las soluciones y para ellos la solución no es legalizar sino buscar, inspeccionar y sancionar. Ellos no quieren mezclar el uso residencial con el turístico y si algún municipio tiene interés en el asunto por no tener planta turística, considera no es la ley turística el marco regulador oportuno para arreglar este problema. Destaca que todos los municipios de Ibiza están en contra y le sorprende que el Consell no se ponga del lado de sus ayuntamientos sino que apoye al Govern en éste tema.

Considera que hay dos posturas, legalizar los pisos turísticos o dejar la normativa como está y dotar a las instituciones de herramientas para perseguir las infracciones, por su parte el ayuntamiento es competente para regular su urbanismo. Hablar de contradicciones cuando se habla desde el desconocimiento puede llevar a hacer afirmaciones que no son ciertas, por eso cree que se deberían leer bien el documento y si una vez que se la hayan leído bien encuentran contradicciones que lo digan. Concluye señalando que no les preocupan los titulares sino la convivencia y la falta de vivienda.

Visto el informe de Secretaría que dice:

“ .../... **I. JUSTIFICACIÓN Y OBJETO**

La Modificación puntual número 9 de las Normas Subsidiarias de planeamiento del término municipal de Santa Eulària des Riu, definitivamente aprobadas por acuerdo de la Comisión Insular de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Patrimonio Históricoartístico del Consell Insular de Ibiza de fecha 23 de noviembre de 2011 (BOIB 20 EXT de 08.02.2012) tiene por objeto:

1. La regulación, dentro del ámbito competencial que en materia de urbanismo tiene el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, del uso residencial turístico en su modalidad de alquiler vacacional en edificios de tipología plurifamiliar.

Los intereses generales que se persiguen con la presente modificación, los cuales se encuentran extensamente descritos y desarrollados en la Memoria justificativa del proyecto, pueden concretarse en:

a. Con carácter general, contribuir a que vuelva al mercado un stock de viviendas que resulta necesario para cubrir, a un precio accesible, las necesidades de vivienda habitual en régimen de alquiler.

b. Evitar el desarrollo, en una parte importante de los tejidos urbanos, de un uso que puede resultar altamente perturbador de las actuales condiciones de calidad ambiental y convivencial de los mismos.

A tal fin, y de conformidad con la Memoria justificativa que se contiene en el proyecto, se pretende incluir en la normativa urbanística por la que se rige el municipio, una prohibición expresa de la modalidad de alquiler vacacional en los edificios de tipología plurifamiliar, de modo que resulte factible su control, además de por las vías propias de la normativa sectorial turística, por las vías que



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

arbitra la normativa urbanística en relación en relación con el obligado cumplimiento de sus determinaciones.

Para ello, se procede, por una parte, a la modificación de la regulación actual de los usos pormenorizados (artículo 5.2.02 de las NNUU), en particular, el residencial turístico, en cuya definición se ha incluido la modalidad de alquiler vacacional, la cual también se define. De otra parte, se modifica el régimen de compatibilidad de usos (artículo 5.2.03 NNUU), incorporándose una nueva determinación que dispone que "11 En los edificios de tipología plurifamiliar queda expresamente prohibido el uso Residencial turístico desarrollado en la modalidad de alquiler vacacional".

2. Los artículos de las Normas Urbanísticas que son objeto de la Modificación son los siguientes:

- | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------|----------|---------|
| a. | Clasificación y definición de los usos globales y detallados. | Artículo | 5.2.02. |
| b. | Compatibilidad de usos y determinaciones específicas. | Artículo | 5.2.03. |

II. PROCEDIMIENTO

Atendido el concreto objeto, carácter, alcance y contenido de la Modificación puntual número 9 de las Normas Subsidiarias de Santa Eulària des Riu, y en lo que a la tramitación de la misma respecta, se desprende lo siguiente:

1. Se adapta a lo dispuesto en los apartados 4.a).VII y 5 del artículo 9 de la Ley 12/2016, de 17 de agosto, de Evaluación Ambiental de las Illes Balears, en relación con las modificaciones de planes que no tienen efectos significativos en el medio ambiente y que, por lo tanto, no están sujetos a los procedimientos de evaluación ambiental estratégica de acuerdo con el artículo 3.5 de la Directiva 2001/42/CE, habiéndose remitido comunicación en tal sentido a la Comisión de Medio de Ambiente de les Illes Balears mediante oficio con RS de fecha 31/10/2016 y entrada en dicho organismo el día 2 de noviembre con número de registro 24563 .

2. De conformidad con lo establecido en el artículo 53.1.b) de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo en las Illes Balears (LOUS), en relación con lo dispuesto en los artículos 41 y 42 de la misma Norma, la competencia para la aprobación inicial y definitiva de la presente modificación corresponde al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu.

3. La aprobación inicial de la presente modificación no conlleva suspensión alguna de la ordenación o de los procedimientos de ejecución o de intervención urbanística en ningún ámbito del término municipal. La aprobación inicial no determinará, pues, la suspensión del otorgamiento de autorizaciones y licencias urbanísticas regulada en el artículo 50 LOUS.

4. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 58 de la LOUS según el cual "las modificaciones de cualquiera de los elementos de un instrumento de planeamiento urbanístico se sujeta a las mismas disposiciones que rigen su formación", resulta de aplicación el régimen establecido en el artículo 49 y siguientes de la LOUS, siendo los trámites a seguir para la aprobación de la presente modificación de las NNSS, los siguientes:

Primero.- Aprobación inicial

El órgano competente para la aprobación inicial y definitiva de la Modificación puntual de las NNSS es el Pleno de la Corporación de conformidad con lo dispuesto en el art. 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Quórum: El acuerdo deberá ser adoptado con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 47.2.II) LRBRL.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Segundo.- Información pública

Con el acuerdo de aprobación inicial se adoptará el de apertura del trámite de información pública, que se realizará mediante anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de las Illes Balears, en uno de los periódicos de mayor difusión de las Illes Balears y en la sede electrónica municipal.

El trámite de información pública durará, como mínimo, un mes (art. 54.3.a), y durante dicho período quedará el expediente a disposición de cualquiera que quiera examinarlo. Durante el mismo período se solicitará informe de las administraciones o entes cuyas competencias pudieran verse afectadas.

En todos los documentos que se sometan a información pública, la Secretaria o, en su caso, funcionario autorizado, extenderá la oportuna diligencia en la que se haga constar que dichos planos y documentos son los aprobados inicialmente.

Tercero.- Aprobación definitiva

Finalizado el plazo de exposición pública e introducidas, en su caso, las modificaciones que procedan como resultado de la misma, y salvo que éstas fueren sustanciales en cuyo caso deberá adoptarse nuevo trámite de información pública, con carácter previo a la aprobación definitiva por el Ayuntamiento, **se solicitará informe al Consell Insular** en relación a las consideraciones oportunas por motivos de interés supramunicipal, legalidad, de adecuación a los instrumentos de ordenación territorial y, si fuera el caso, a los instrumentos urbanísticos de rango superior.

El citado informe debe remitirse por dicho organismo en el plazo de un mes transcurrido el cual se entenderá que se ha emitido en sentido favorable pudiendo continuarse con la tramitación y adoptarse el acuerdo de aprobación definitiva.

III. ACUERDOS A ADOPTAR

A la vista de cuanto antecede, y atendido el contenido del proyecto de Modificación puntual número 9 de las Normas Subsidiarias de Santa Eulària des Riu. Regulación de los alquileres turísticos vacacionales en edificios residenciales de tipología plurifamiliar, quien suscribe considera que procede su elevación al Pleno de la Corporación, siendo los acuerdos a adoptar los siguientes:

PRIMERO.- Aprobar inicialmente la Modificación puntual nº 9 de las Normas Subsidiarias de Santa Eulària des Riu. Regulación de los alquileres turísticos vacacionales en edificios residenciales de tipología plurifamiliar

SEGUNDO.- Someter a información pública, por un plazo de un mes, la documentación referenciada en el apartado primero mediante inserción de anuncio en el Boletín Oficial de las Illes Balears, en un periódico de los de mayor difusión en las Illes Balears y en la página web municipal.

Durante dicho período quedará el expediente a disposición de cualquiera que quiera examinarlo y se podrán deducir las alegaciones pertinentes.

TERCERO.- Solicitar informe a las administraciones o entes cuyas competencias pudieran verse afectadas por la presente modificación.”

El Pleno de la Corporación con quince votos a favor, doce de los miembros del grupo popular y tres del grupo municipal Guanyem y cuatro abstenciones de los miembros del grupo municipal socialista, lo que representa la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, ACUERDA:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

PRIMERO.- Aprobar inicialmente la Modificación puntual nº 9 de las Normas Subsidiarias de Santa Eulària des Riu. Regulación de los alquileres turísticos vacacionales en edificios residenciales de tipología plurifamiliar

SEGUNDO.- Someter a información pública, por un plazo de un mes, la documentación referenciada en el apartado primero mediante inserción de anuncio en el Boletín Oficial de las Illes Balears, en un periódico de los de mayor difusión en les Illes Balears y en la página web municipal.

Durante dicho período quedará el expediente a disposición de cualquiera que quiera examinarlo y se podrán deducir las alegaciones pertinentes.

TERCERO.- Solicitar informe a las administraciones o entes cuyas competencias pudieran verse afectadas por la presente modificación.

2. Ratificación, si procede, del anexo al convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el pago de los excesos de medición de las obras de ampliación del CEIP Santa Gertrudis.

Toma la palabra Pedro Marí Noguera que explica que se trata de la firma del convenio para el pago que quedaba pendiente sobre los excesos de medición de las obras de ampliación del CEIP Santa Gertrudis.

El Pleno de la corporación, por unanimidad de los miembros presentes acuerda ratificar la firma del siguiente anexo al convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu remitido por la Conselleria de Educació i Universitats del Govern Balear en fecha 12 de diciembre de 2016 y aprobado mediante Decreto de Alcaldía de fecha 15 de diciembre de 2016:

“Addenda al conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu pel pagament dels excessos d’amidament de les obres d’ampliació del CEIP Santa Gertrudis

Martí March i Cerdà, conseller d’Educació i Universitat, en l’exercici de les facultats atribuïdes pels articles 11.c) i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l’Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Vicente Alejandro Marí Torres, alcalde de Santa Eulària des Riu, nomenat pel Ple d’aquesta institució de data 13 de juny de 2015 i facultat per l’acord del Ple que presideix.

Fets

1. Per resolució de la consellera d’Educació, Cultura i Universitats de data 20 de novembre de 2012, es va aprovar l’expedient de conveni de col·laboració entre la comunitat autònoma de les Illes Balears i l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a l’execució de les obres de construcció del nou IES de Santa Eulària del Riu i l’ampliació del CEIP Santa Gertrudis.
2. El 21 de novembre de 2012, es va signar el conveni marc entre la Conselleria d’Educació, Cultura i Universitats i l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a l’impuls i construcció d’infraestructures educatives al municipi de Santa Eulària. La clàusula 3 de l’esmentat conveni marc regula el règim bàsic del finançament de les obres determinant que es programen dues fases (fase 1 i fase 2) i així es va acordar que:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

«1. La conselleria d'Educació, Cultura i Universitats assumirà el cost de les obres, d'acord amb les directrius que es puguin emanar de la Vicepresidència Econòmica, de Promoció Empresarial i d'Ocupació del Govern de les Illes Balears.

2. A la vista de la disponibilitat pressupostària actual per escometre les obres, les administracions intervinents han convingut en que les inversions a realitzar es desdoblin en dues fases, corresponent:

a. Fase 1: L'ampliació del CEIP Santa Gertrudis, i I Fase de construcció de l'IES

b. Fase 2: II Fase de construcció de l'IES (cicles formatius).

[...]

3. La Fase 1 s'escometrà inicialment a càrrec dels pressupostos de l'Ajuntament de Sta. Eulària, amb un import màxim de 7,5 milions d'euros; comproment-se la conselleria d'Educació, Cultura i Universitats a finançar a l'ajuntament aquesta quantitat en la forma estipulada a l'annex d'aquest CM»

3. Que les obres de referència (ampliació CEIP Santa Gertrudis) es van adjudicar per l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, el dia 25 de juny de 2013, per un import total de 1.978.861,64 euros.
4. El 31 de juliol de 2014 es va dictar Resolució de la consellera d'Educació, Cultura i Universitats per la qual es ratifica l'autorització i disposició de la despesa a favor de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu derivada del conveni de col·laboració per al finançament de les obres de reforma i ampliació del CEIP Santa Gertrudis amb un import total de 2.353.660,13 € (1.978.861,64 € Cap. VI Amortització + 374.798,49 € Cap III Interessos).
5. El 28 d'agost de 2013 es va signar el "Conveni específic de col·laboració entre la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a l'ampliació del CEIP Santa Gertrudis, que estableix les condicions d'execució de les obres, però sense contingut econòmic ja que les obligacions econòmiques es concreten al conveni marc signat el 21 de novembre de 2012, del qual forma part inseparable.
6. La clàusula 3, apartat cinquè in fine del conveni marc estableix:
«En tot cas, qualsevol actuació, i si escau, modificació dels projectes (en qualsevol de les fases) que impliqui augment de la despesa, s'haurà d'instrumentar mitjançant addenda al conveni específic que es subscriu»i.
Igualment, el punt 5 de l'annex del conveni marc esmentat estableix que els compromisos adquirits per la Comunitat Autònoma en el present document, comprendran l'obra efectivament construïda i com a mínim fins a l'import equivalent, sempre i qual l'obra realitzada permeti el compliment de l'objecte d'aquest conveni, és a dir, disposar de les infraestructures descrites en la Fase 1 del conveni marc.
7. El dia 11 de desembre de 2015 es va donar el vistiplau per part del Servei de Projectes, Obres i Supervisió, el 16 de desembre de 2015 per part del gerent de l'IBISEC i, sense data concreta es va donar el vist-i-plau per part de la Secretària General de la Conselleria a la certificació final d'obra per un import de 10.294,59 € que sumat als excessos d'amidaments ja incorporats en certificacions anteriors fan un total de 53.796,25 €. És a dir, el cost total de les obres amb IVA ha estat 2.032.657,89 € que restat a l'import d'adjudicació (1.978.861,64 €) que ja estava finançat amb el conveni marc, dona com a resultat 53.796,25 € que és l'import que la Conselleria ha d'abonar a l'Ajuntament mitjançant aquesta addenda.
8. Atès que la clàusula setena del conveni marc i la clàusula octava del conveni específic estableixen que la vigència d'aquests convenis serà fins la realització i finançament de la totalitat de les actuacions recollides.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta addenda al conveni de data 28 d'agost de 2013.

Clàusules

1. Aquesta addenda al conveni específic de data 28 d'agost de 2013, signat entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, té per objecte instrumentar el pagament dels excessos d'amidament de les obres d'ampliació del CEIP Santa Gertrudis.
2. La certificació final d'obra es va signar per un import de 10.294,59 € que sumat als excessos d'amidaments ja incorporats en certificacions anteriors fan un total de 53.796,25 € per aquest



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

concepte. És a dir, el cost total de les obres amb IVA ha estat 2.032.657,89 € que restat a l'import d'adjudicació (1.978.861,64 €), que ja estava finançat amb el conveni marc, dona com a resultat 53.796,25 € que és l'import que la Conselleria ha d'abonar a l'Ajuntament mitjançant aquesta addenda.

3. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears farà efectiu en un termini màxim de 30 dies des de la signatura d'aquesta addenda el pagament a l'Ajuntament de Santa Eulària la quantitat assenyalada per al finançament de les despeses esmentades.
4. La Conselleria d'Educació i Universitat abonarà mitjançant transferència bancària la quantia de 53.796,25 € a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb càrrec a la partida pressupostària següent: 13101-G/421A01/63990/30: 53.796,25 € per a l'any 2016

Com a mostra de conformitat signam aquest document en dos exemplars"

3. Ratificación, si procede al convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el pago de los excesos de medición de las obras de Nuevo IES Santa Eulària.

Toma la palabra Pedro Marí Noguera que explica que se trata de la firma del convenio para el pago que quedaba pendiente sobre los excesos de medición de las obras de ampliación del IES Quartó del Rei en Santa Eulària.

El Pleno de la corporación, por unanimidad de los miembros presentes acuerda ratificar la firma del siguiente anexo al convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu remitido por la Conselleria de Educació i Universitats del Govern Balear en fecha 12 de diciembre de 2016 y aprobado mediante Decreto de Alcaldía de fecha 15 de diciembre de 2016:

"Addenda al conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu pel pagament dels excessos d'amidament de les obres del nou IES de Santa Eulària des Riu

Martí March i Cerdà, conseller d'Educació i Universitat, en l'exercici de les facultats atribuïdes pels articles 11.c) i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Vicente Alejandro Marí Torres, alcalde de Santa Eulària des Riu, nomenat pel Ple d'aquesta institució de data 13 de juny de 2015 i facultat per l'acord del Ple que presideix.

Fets

9. Per resolució de la consellera d'Educació, Cultura i Universitats de data 20 de novembre de 2012, es va aprovar l'expedient de conveni de col·laboració entre la comunitat autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a l'execució de les obres de construcció del nou IES de Santa Eulària del Riu i l'ampliació del CEIP Santa Gertrudis.
10. El 21 de novembre de 2012, es va signar el conveni marc entre la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a l'impuls i construcció d'infraestructures educatives al municipi de Santa Eulària. La clàusula 3 de l'esmentat conveni marc regula el règim bàsic del finançament de les obres determinant que es programen dues fases (fase 1 i fase 2) i així es va acordar que:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

«1. La conselleria d'Educació, Cultura i Universitats assumirà el cost de les obres, d'acord amb les directrius que es puguin emanar de la Vicepresidència Econòmica, de Promoció Empresarial i d'Ocupació del Govern de les Illes Balears.

2. A la vista de la disponibilitat pressupostària actual per escometre les obres, les administracions intervinents han convingut en que les inversions a realitzar es desdoblين en dues fases, corresponent:

a. Fase 1: L'ampliació del CEIP Santa Gertrudis, i l Fase de construcció de l'IES

b. Fase 2: II Fase de construcció de l'IES (cicles formatius).

[...]

3. La Fase 1 s'escometrà inicialment a càrrec dels pressupostos de l'Ajuntament de Sta. Eulària, amb un import màxim de 7,5 milions d'euros; comproment-se la conselleria d'Educació, Cultura i Universitats a finançar a l'ajuntament aquesta quantitat en la forma estipulada a l'annex d'aquest CM»

11. Que les obres de referència (construcció de l'IES) es van adjudicar per l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, el dia 21 de febrer de 2014, per un import total de 4.517.575,89 euros.
12. El 10 de setembre de 2014 es va dictar Resolució de la consellera d'Educació, Cultura i Universitats per la qual es ratifica l'autorització i disposició de la despesa a favor de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu derivada del conveni de col·laboració per al finançament de les obres de l'IES de Santa Eulària amb un import total de 5.247.082,58 € (4.517.575,89 € Cap. VI Amortització + 729.506,69 € Cap III Interessos).
13. El 27 d'octubre de 2014 es va signar el "Conveni específic de col·laboració entre la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a la construcció del nou IES de Santa Eulària, que establia les condicions d'execució de les obres, però sense contingut econòmic ja que les obligacions econòmiques es concreten al conveni marc signat el 21 de novembre de 2012, del qual forma part inseparable..
14. El 17 de març de 2014, el director general de Planificació, Infraestructures Educatives i Recursos Humans va emetre la Memòria justificativa de la necessitat de tramitar una modificació de la resolució de 20 de novembre de 2012 del conseller d'Educació, Cultura i Universitats, per la qual, atenint-se al principi d'eficàcia administrativa i a motius d'operativitat en la tramitació de l'expedient econòmic es va procedir a la incoació de dos expedients, l'expedient CNV28 2014/906 per a les obres de construcció de l'IES Santa Eulària i l'expedient CNV28 2014/901 per a les obres d'ampliació del CEIP Santa Gertrudis.
15. La clàusula 3, apartat cinquè in fine del conveni marc estableix:
«En tot cas, qualsevol actuació, i si escau, modificació dels projectes (en qualsevol de les fases) que impliqui augment de la despesa, s'haurà d'instrumentar mitjançant addenda al conveni específic que es subscriu»i.
Igualment, el punt 5 de l'annex del conveni marc esmentat estableix que els compromisos adquirits per la Comunitat Autònoma en el present document, comprendran l'obra efectivament construïda i com a mínim fins a l'import equivalent, sempre i qual l'obra realitzada permeti el compliment de l'objecte d'aquest conveni, és a dir, disposar de les infraestructures descrites en la Fase 1 del conveni marc.
16. El dia 30 de novembre de 2015 es va donar el vistiplau per part del Servei de Projectes, Obres i Supervisió, el 2 de desembre de 2015 per part del gerent de l'IBISEC i, sense data concreta es va donar el vist-i-plau per part de la Secretaria General de la Conselleria a la certificació final d'obra per un import de 9.282,84 € que sumat als excessos d'amidaments ja incorporats en certificacions anteriors fan un total de 191.997,65 €. És a dir, el cost total de les obres amb IVA ha estat 4.709.573,54 € que restat a l'import d'adjudicació (4.517.575,89 €) que ja estava finançat amb el conveni marc, dóna com a resultat 191.997,65 € que és l'import que la Conselleria ha d'abonar a l'Ajuntament mitjançant aquesta addenda.
17. Atès que la clàusula setena del conveni marc i la clàusula octava del conveni específic estableixen que la vigència d'aquests convenis serà fins la realització i finançament de la totalitat de les actuacions recollides.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta addenda al conveni de data 27 d'octubre de 2014.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Clàusules

5. Aquesta addenda al conveni específic de data 27 d'octubre de 2014 , signat entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, té per objecte instrumentar el pagament dels excessos d'amidament de les obres de construcció d'un nou IES a Santa Eulària des Riu.
6. La certificació final d'obra es va signar per un import de 9.282,84 € que sumat als excessos d'amidaments ja incorporats en certificacions anteriors fan un total de 191.997,65 €. És a dir, el cost total de les obres amb IVA ha estat 4.709.573,54 € que restat a l'import d'adjudicació (4.517.575,89 €) que ja estava finançat amb el conveni marc, dona com a resultat 191.997,65 € que és l'import que la Conselleria ha d'abonar a l'Ajuntament mitjançant aquesta addenda.
7. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears farà efectiu en un termini màxim de 30 dies des de la signatura d'aquesta addenda el pagament a l'Ajuntament de Santa Eulària la quantitat assenyalada per al finançament de les despeses esmentades.
8. La Conselleria d'Educació i Universitat abonarà mitjançant transferència bancària la quantia de 191.997,65 € a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb càrrec a la partida pressupostària següent:
13101-G/421A01/62200/30: 191.997,65 €

Com a mostra de conformitat signam aquest document en dos exemplars"

4. Ver propuesta de cesión del solar de l'IES Quartó del Rei a la Administración de la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y acordar lo que proceda.

Toma la palabra Pedro Marí Noguera que explica una vez firmado el anterior convenio ya procede la cesión del solar del IES.

Visto el informe de Secretaría que dice:

".../...I. ANTECEDENTES

1. El Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu en sesión ordinaria que tuvo lugar el día 21 de diciembre de 2007 solicitó a la Conselleria de Educació la construcció de un nuevo centro de enseñanza secundaria en Santa Eulària des Riu, ofreciendo con este fin un solar para su edificación.

2. En fecha 30 de junio de 2010 el Pleno de la Corporación acordó la cesión gratuita a la Conselleria de Educació y Cultura del Gobierno de las Islas Baleares la parcela ubicada al Polígono 11, parcela 97, con una superficie total aproximada de 10.969m² para destinarla a la construcción de un centro de educación secundaria realizando la tramitación necesaria para hacer efectiva esta cesión.

3. Posteriormente, atendida la coyuntura económica de la comunidad autónoma, se mantuvieron reuniones con los representantes de la administración autonómica y analizadas por un lado las posibilidades de financiación así como las necesidades educativas manifiestas del municipio, se acordó iniciar todas las actuaciones administrativas y presupuestarias encaminadas a la futura ejecución de las obras de construcción de infraestructuras educativas en Santa Eulària, entre ellas las de construcción de un nuevo IES, de 4 líneas, con el ciclo formativo náutico-pesquero, en grado mediano y en grado superior. Así en fecha 21 de noviembre de 2012 se firmó un Convenio Marco entre la Conselleria de Educació, Cultura y universidades y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el impulso y construcción de infraestructuras educativas al municipio de Santa Eulària des Riu, en el que se estableció que se ejecutaría la I Fase de construcción del IES y que la Fase II de



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

construcción (ciclos formativos) se acometería más adelante por parte de la Conselleria una vez contara con la financiación necesaria.

4. En fecha 27 de octubre de 2014 se firmó el convenio específico de colaboración entre ambas administraciones para la construcción de un nuevo IES con el objeto de desarrollar y precisar las relaciones establecidas entre las administraciones firmantes en cuanto a la Fase I de las obras de construcción del nuevo IES con las características establecidas al proyecto y contrato adjudicado por el Ayuntamiento de Santa Eulària conforme a los convenios firmados anteriormente indicados.

5. En fecha 28 de julio de 2015 se procedió al acta de recepción de las obras y de conformidad a lo previsto en la cláusula quinta del Convenio Marco que establecía que "El ayuntamiento de Santa Eulària se compromete a ceder gratuitamente el solar destinado en la construcción de la IES; de tal manera que, a la finalización de la Fase I de las obras objeto de este CM, en cualquier caso, tendrán que haberse librado todas las tramitaciones administrativas necesarias para hacer efectiva la cesión gratuita del mismo por parte del Ayuntamiento al Gobierno de las Islas Baleares, lo cual comprende la entrega del solar y del edificio a la recepción de las obras", el Pleno en sesión de fecha 30 de 29 de julio de 2015 acordó entre otros proceder a la entrega al Govern de les Illes Balears del solar y edificio del IES Quartó del Rei.

6. En fecha 03 de noviembre de 2015, se recibió escrito de la Conselleria de Hacienda y Administraciones Públicas en el que solicitan la adopción de un nuevo acuerdo del Pleno de la Corporación en cumplimiento de lo establecido en la legislación aplicable.

7. Constan en el expediente los trámites seguidos en el año 2010 para la adopción del acuerdo de cesión que se realizaron previa a la suspensión del procedimiento de suspensión hasta que finalizaran las obras de construcción, conforme a lo dispuesto por los convenios firmados entre ambas administraciones, no obstante se deberá actualizar cierta documentación para completar el expediente que deba remitirse a la Comunidad Autónoma, entendiéndose que de la documentación requerida no es necesario aportar el compromiso de realizar las obras de acometida de los servicios de agua y electricidad así como el compromiso de aplicar una eventual bonificación de la tasa de la licencia de obras del inmueble que se pretende edificar, puesto que dichas obras ya se han realizado, promovidas por el Ayuntamiento en virtud de los convenios indicados.

II. LA LEGISLACIÓN APLICABLE

- El artículo 47.2.ñ) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Los artículos 109 y siguientes del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.
- Los artículos 79 a 81 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- La Ley 6/2001, de 11 de abril de patrimonio de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears y su Reglamento de desarrollo aprobado mediante Decreto 127/2005 de 16 de diciembre.

III. CONSIDERACIONES JURÍDICAS Y PROCEDIMIENTO

Primera.- El Reglamento de Bienes de las Entidades Locales en el capítulo dedicado a la enajenación regula la cesión gratuita de los bienes inmuebles patrimoniales, en concreto dedica a la misma los artículos 109.2 y 110.

El primero de estos preceptos, establece que solamente podrán ser cedidos dichos inmuebles a Entidades o Instituciones públicas o privadas sin ánimo de lucro, para fines que redunden en beneficio de los habitantes del término municipal.

Segunda.- El artículo 110 enumera una serie de requisitos que deberán de constar en el expediente que se instruya, a saber:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

- a) Justificación documental por la propia Entidad o Institución solicitante de su carácter público y memoria demostrativa de que los fines que persigue han de redundar en beneficio de los habitantes del término municipal.
- b) Certificación del Registro de la Propiedad acreditativa de que los bienes se hayan debidamente inscritos en concepto de patrimoniales de la Entidad Local.
- c) Certificación del Secretario de la Corporación en la que conste que los bienes figuran en el inventario aprobado por la Corporación con la antedicha certificación jurídica.
- d) Informe del Interventor de fondos en el que pruebe no haber deuda pendiente de liquidación con cargo al presupuesto municipal.
- e) Dictamen suscrito por técnico que asevere que los bienes no se hayan comprendidos en ningún plan de ordenación, reforma o adaptación, no son necesarios para la Entidad Local ni previsible que lo sean en los diez años inmediatos.
- f) Información pública por un plazo no inferior a quince días.

Exigiendo, así mismo, ese precepto que el acuerdo de cesión deberá ser adoptado por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación.

Tercera.- De la cesión deberá darse cuenta a la autoridad competente, siendo en éste caso el Consell Insular d'Eivissa conforme a lo previsto en el artículo 1.30 de la Leu 8/1993 de 01 de diciembre de atribución de competencias a los Consells Insulars en materia de régimen local.

Cuarta.- Queda acreditado en el expediente el cumplimiento de los requisitos exigidos en el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, ya que la institución a la que se cede el bien es una Administración Pública y el objeto de la cesión es el destino del mismo a infraestructuras educativas que evidentemente redundan en beneficio del municipio de Santa Eulària des Riu, lo cual queda debidamente constatado en el expediente y en los convenios suscritos entre ambas administraciones.

Quinta.- El artículo 111 Reglamento de Bienes de las Entidades Locales dispone que si el bien cedido no es destinado al uso dentro del plazo señalado en el acuerdo de cesión dentro del plazo señalado en el acuerdo de cesión o dejase de serlo posteriormente se considerará resuelta la cesión y revertirá aquel a la Corporación local, la cual tendrá derecho a percibir de la entidad beneficiaria, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos experimentados por los bienes cedidos. Si en el acuerdo de cesión no se estipula otra cosa se entenderá que los fines para los cuales se hubiera otorgado deberán cumplirse en el plazo máximo de cinco años, debiendo mantenerse su destino durante los treinta años siguientes. El bien cedido revertirá, en su caso, al patrimonio de la entidad cedente con todas sus pertenencias y accesiones.

Sexta.- Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable procediendo su aprobación por el Pleno, en virtud del artículo 47.2.ñ) de la Ley 7/1985, de 9 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, por mayoría absoluta.

IV. PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

De conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se eleva la siguiente **propuesta de resolución**:

PRIMERO: Aprobar inicialmente la cesión gratuita a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears del solar y edificación ubicados en la parcela sita en el Polígono 11, Parcela 97 y referencia catastral 07054A011000970001EG con una superficie total aproximada de 10.848 m² con destino al uso educativo de Instituto de Educación Secundaria. Inscrita en el Inventario de Bienes de la Corporación Municipal como bien patrimonial el cual se encuentra libre de cargas, gravámenes, arrendamientos u otras limitaciones de uso, así como de servidumbres que no sean compatibles con la finalidad y el correcto funcionamiento de la edificación.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

SEGUNDO.- Exponer al público el expediente por un plazo de 20 días en el tablón de edictos del Ayuntamiento y en el BOIB.

TERCERO.- Si no se presentan reclamaciones, se entenderá acordada la cesión gratuita definitivamente y ello sin perjuicio de lo que se indica en el apartado siguiente de este acuerdo.

CUARTO.- Remitir el expediente al Consell Insular d'Eivissa, a efectos de dar cumplimiento a lo establecido en la legislación vigente, sobre dación de cuenta de las enajenaciones de bienes inmuebles patrimoniales.

QUINTO.- Condicionar la presente cesión al uso educativo del bien cedido, debiéndose mantener dicho destino en los treinta años siguientes, el incumplimiento de dicha condición implicará la reversión automática al patrimonio de este Ayuntamiento del bien cedido gratuitamente con todas sus pertenencias y accesorios.

SEXTO.- Anotar la cesión gratuita en el Inventario Municipal de Bienes al efecto de actualizarlo, una vez finalizada la misma.

SÉPTIMO.- Autorizar al Alcalde-Presidente para que proceda a la formalización del contrato de cesión y su elevación a escritura pública."

El Pleno de la Corporación, por unanimidad de los miembros presentes, lo que representa la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar inicialmente la cesión gratuita a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears del solar y edificación ubicados en la parcela sita en el Polígono 11, Parcela 97 y referencia catastral 07054A011000970001EG con una superficie total aproximada de 10.848 m² con destino al uso educativo de Instituto de Educación Secundaria. Inscrita en el Inventario de Bienes de la Corporación Municipal como bien patrimonial el cual se encuentra libre de cargas, gravámenes, arrendamientos u otras limitaciones de uso, así como de servidumbres que no sean compatibles con la finalidad y el correcto funcionamiento de la edificación.

SEGUNDO.- Exponer al público el expediente por un plazo de 20 días en el tablón de edictos del Ayuntamiento y en el BOIB.

TERCERO.- Si no se presentan reclamaciones, se entenderá acordada la cesión gratuita definitivamente y ello sin perjuicio de lo que se indica en el apartado siguiente de este acuerdo.

CUARTO.- Remitir el expediente al Consell Insular d'Eivissa, a efectos de dar cumplimiento a lo establecido en la legislación vigente, sobre dación de cuenta de las enajenaciones de bienes inmuebles patrimoniales.

QUINTO.- Condicionar la presente cesión al uso educativo del bien cedido, debiéndose mantener dicho destino en los treinta años siguientes, el incumplimiento de dicha condición implicará la reversión automática al patrimonio de este Ayuntamiento del bien cedido gratuitamente con todas sus pertenencias y accesorios.

SEXTO.- Anotar la cesión gratuita en el Inventario Municipal de Bienes al efecto de actualizarlo, una vez finalizada la misma.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

SÉPTIMO.- Autorizar al Alcalde-Presidente para que proceda a la formalización del contrato de cesión y su elevación a escritura pública.

5. Ver la propuesta de Alcaldía relativa al acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en relación a la ocupación de Palestina por parte del Estado de Israel y acordar lo que proceda.

Toma la palabra Mariano Juan Colomar, que explica que en el pasado mes de julio, ante la propuesta presentada por el Grupo Guanyem y dentro de su voluntad como grupo municipal de condenar cualquier vulneración de los derechos humanos y cometieron el error de adherirse al boicot, más allá de la defensa de los derechos fundamentales y de derecho internacional, convirtiendo lo que era una declaración política en un acto concreto. Recuerda que por su parte, el Juzgado suspendió provisionalmente su vigencia, y al ser varias las resoluciones que han estimado recursos parecidos, y, teniendo en cuenta, que como Administración Local carecemos de competencia, tanto es así, que el propio Presidente del Consell acordó no incluir este punto en el orden del día, que tampoco fue recurrido por el grupo municipal Guanyem y que ningún otro municipio lo ha hecho, para evitar, costes judiciales, consideran conveniente rectificar y por ello presentan esta propuesta porque entienden que más allá de reclamar la defensa de los derechos humanos, se adhirieron a una campaña internacional que exige medidas concretas, y hoy la rectificamos, anulando cualquier referencia en ella a la campaña de boicot y proponen al pleno la aprobación de la siguiente propuesta:

“Proposta d’Alcaldia relativa a l’cord adoptat pel Ple de l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu en relació a l’ocupació de Palestina per l’Estat d’Israel

Antecedents:

El passat mes de juliol, el Ple de l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu aprovà parcialment una proposta del grup municipal Guanyem en relació a l’ocupació de Palestina per l’Estat d’Israel. Aquest acord plenari ha estat objecte de una demanda judicial per part de l’associació Acció y Comunicació sobre el Oriente Medio, en considerar que suposa una vulneració dels drets fonamentals reconeguts als arts. 14 a 30 de la Constitució Espanyola i, en aquests moments, està suspès de manera cautelar pels tribunals fins que es dicti una sentència ferma en relació al procediment.

Tot i que la intenció de l’acord era la de mostrar públicament la voluntat d’aquest Consistori de recolzar i defensar la igualtat dels pobles i la condemna a qualsevol tipus de violència o violació dels drets humans, la controvèrsia provocada per l’esmentada resolució, fa necessari aclarir que aquest Consistori refermi la seva postura en vers la defensa dels drets humans, mitjançant la següent Proposta d’Acord:

- 1.-El Ple de l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu condemna qualsevol tipus de violació dels Drets Humans i l’ús de la força i la violència contra els pobles. Rebutja, a més, qualsevol vulneració de les resolucions de Nacions Unides, la Convenció de Ginebra i del dret Internacional Humanitari.*
- 2.-Fer complir els acords i resolucions internacionals, de les Nacions Unides i de la Convenció de Ginebra, sobre la defensa i garantia dels Drets Humans, defensant la igualtat de tots els pobles i persones per damunt d’idees, religions, orígens o raça.*
- 3.- Deixar sense efecte els acords presos al ple del 28 de juliol de 2016 referits a l’adhesió de l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu a la campanya Boicot, Desinversions y Sanciones contra l’Estat d’Israel.”*



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Interviene a continuación, D. Vicente Torres Ferrer, portavoz del grupo municipal Socialista, que considera que los concejales deben centrarse en los problemas de nuestros vecinos y dejar de hacer políticas que no son de nuestra competencia. Manifiesta que están en contra de cualquier acto de violencia, y votarán a favor de cualquier declaración que la condene, pero cree que no deben entrar en temas como estos. Que, su grupo se abstuvo en la votación del punto cuarto de la moción.

D. Mariano Torres Torres, concejal del grupo municipal Guanyem, dice estar perplejo, sobre todo, porque se presente hoy esta propuesta en el pleno que se supone que es el Pleno de la Concordia, sin esperar a la resolución judicial. Dice que no se leyeron la moción que se aprobó ni antes ni ahora, o no lo han entendido, que han cedido ante el chantaje de una asociación financiada por el estado de Israel que tiene la finalidad de estudiar todas las resoluciones que puedan atentar contra dicho Estado. Considera que es una propuesta hipócrita, que podemos hacer las declaraciones de intenciones que queramos, pero si no hacemos nada en concreto no se podrá cambiar nada. Si un juez acuerda que es ilegal el acuerdo que se adoptó estaría de acuerdo en que se anulara en su momento, pero hacerlo ahora, demuestra cobardía política. Cree que con ello, estamos sentado un precedente grave, estamos diciendo a todo aquel que ponga una demanda que conseguirá que nos desdijamos. Nos vendemos por unas costas judiciales, lo que le decepciona.

Mariano Juan Colomar, señala que las posturas han quedado claras, indicando que con todo esto se quiere evitar el desgaste judicial y centrarse en lo que corresponde que es encargarnos de gobernar nuestro municipio. Considera que entrar en estas guerras como Ayuntamiento está fuera de razón, todo ello, con independencia de que evidentemente se condenen los incumplimientos de las Resoluciones de la ONU.

Mariano Torres Torres, plantea la hipotética posibilidad de que los jueces lo reconocieran, y pregunta que qué pasaría entonces. Recuerda que, por ejemplo, el boicot realizado en su momento permitió que Sudáfrica sea actualmente lo que es. Y dice que se ha perdido unos de los valores más importantes en política, la coherencia.

Interviene a continuación el Alcalde, que alaba su lucha por la defensa que realiza por la causa, pero que no la forma en la que lo hace. Dice que, quizás, en aquel momento, pese a leerla no se profundizó lo suficiente y que ahora que han investigado, han llegado a la conclusión de que quizás se pasaron de frenada y se metieron donde lo les tocaba. Son los Estados y la Unión Europea los que han de hacer cumplir las Resoluciones, nosotros no somos competentes, por eso rectificamos, y lo hacemos con pleno conocimiento de causa, no podemos ir más allá, apoyando causas y movimientos impulsados por determinados grupos que no sabemos quiénes son, ni qué hacen.

Rectifican y lo harán las veces que haga falta, pero no nos adherimos a movimientos que nos hacen entrar en una dinámica judicial en asuntos que no nos competen, lo que hay que hacer es solucionar los problemas diarios de nuestros vecinos.

El pleno de la Corporación, con dieciséis votos a favor, doce de los miembros del grupo popular y cuatro de los miembros del grupo socialista y tres votos en contra de los miembros del grupo municipal Guanyem, ACUERDA:

PRIMERO.- El Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu condena cualquier tipo de violación de los Derechos Humanos y el uso de la fuerza y la violencia contra los pueblos. Rechaza, además cualquier vulneración de las resoluciones de Naciones Unidas, la Convención de Ginebra y del Derecho Internacional Humanitario.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

SEGUNDO.- Hacer cumplir los acuerdos y resoluciones internacionales, de las Naciones Unidas y de la Convención de Ginebra, sobre la defensa y garantía de los Derechos Humanos, defendiendo la igualdad de todos los pueblos y personas por encima de ideas religiosas, orígenes o raza.

TERCERO.- Dejar sin efecto los acuerdos tomados por el pleno del día 28 de julio de 2016 referidos a la adhesión del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu a la campaña Boicot, Desinversiones y Sanciones sobre el Estado de Israel

6. Ver la propuesta de Alcaldía relativa al Plan normativo previsto para el año 2017.

El pleno de la Corporación, por unanimidad de los miembros presentes acepta la siguiente propuesta:

“PROPUESTA DE ALCALDÍA RELATIVA AL PLAN NORMATIVO PREVISTO PARA EL AÑO 2017

De conformidad a lo previsto en el artículo 132 de la Ley 39/2015 de 1 octubre de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, se eleva al pleno la siguiente propuesta de Plan normativo para el ejercicio 2017:

- Ordenanza municipal reguladora de la Venta Ambulante en el municipio de Santa Eulària des Riu.*
- Ordenanza municipal reguladora de la Ocupación de la Vía Pública en el municipio de Santa Eulària des Riu.*
- Ordenanza municipal reguladora de la tenencia y protección de animales.*
- Ordenanza municipal reguladora del uso de las aguas de consumo y saneamiento.*
- Ordenanza municipal por para la creación de los ficheros que contienen datos de carácter personal del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu.*
- Modificación de la ordenanza municipal reguladora de la prestación del servicio público de auto-taxis del municipio de Santa Eulària des Riu*

Todo ello sin perjuicio de las aprobaciones y/o modificaciones puntuales que se deban aprobar de las Ordenanzas existentes por adaptación a la legislación vigente.”

7. Ver la propuesta de acuerdo del grupo municipal Guanyem para declarar el municipio de Santa Eulària municipio libre de paraísos fiscales y acordar lo que proceda.

Toma la palabra el concejal del grupo Guanyem, José Sánchez Rubiño que explica la siguiente propuesta:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

“PROPOSTA D’ACORD PER DECLARAR EL MUNICIPI DE SANTA EULÀRIA MUNICIPI LLIURE DE PARADISOS FISCALS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els paradisos fiscals, provoquen disfuncions a nivell global i a nivell local. Amb impostos mínims, l’elisió fiscal de les grans empreses a través dels paradisos fiscals suposa una discriminació econòmica per a petites i mitjanes empreses que no poden i/o no volen fer-ne ús. L’elusió fiscal a través dels paradisos fiscals també fa minvar la recaptació pública, ple que és més difícil finançar la despesa de serveis socials. Degut a la seva opacitat, els paradisos fiscals faciliten el blanqueig de capitals, la corrupció, el finançament del crim organitzat, de màfies i de grups terroristes, l’encobriment de tràfic d’armes i d’altres activitats contràries als drets humans i al bé comú. L’any 2011 el FMI va concloure que els paradisos fiscals són un perill per la societat.

Les greus conseqüències que comporten els paradisos fiscals ha fet que diferents actors internacionals (G7, G20, OCDE, UE) estiguin prenent mesures per a obligar a un major control sobre la utilització dels paradisos fiscals per part de grans empreses, per eludir o evadir impostos. En aquest sentit, el Parlament Europeu va votar el passat juliol de 2015 a favor de totes les filials que tenen a cada país en el que operen, amb les dades DE L’ACTIVITAT ECONÒMICA I EL PAGAMENT D’IMPOSTOS EN CADASCUN D’ELLS (Country-by-country report).

Les administracions públiques han de contractar empreses fiscalment responsables. L’elusió fiscal, a través de paradisos fiscals, suposa un clar menyspreu del principi d’exemplaritat al que està obligada l’administració, i menysprea també la competència justa entre empreses. Per això, a l’hora de valorar , un dels aspectes que ha de penalitzar l’administració en el sistema de puntuació és la presència de paradisos fiscals.

Els objectius d’aquesta penalització són dos; que les empreses que eludeixen les seves obligacions fiscals a l’estat no obtinguin contractes que pagam els contribuents que sí declaram els nostres impostos aquí, i que les empreses fiscalment responsables sentin reconeguda la seva responsabilitat social.

Aquesta crisi de desigualtat extrema és causa i conseqüència d’un sistema econòmic i polític disfuncional que facilita aquesta concentració i afavoreix a uns pocs per damunt de les necessitats de la majoria.

Els ajuntaments poden reduir l’impacte global dels paradisos fiscals i tractar de modular el comportament de les empreses cap a un model de més responsabilitat fiscal a través d’un major control dels concursos públics locals, per tal que aquests es donin en condicions de lliure competència, i no de dumping fiscal. I per aquests motius exposats, el nostre grup proposa els següents:

ACORDS

1. Declarar el municipi zona lliure de paradisos fiscals, comproment-se a fer els passos necessaris per a assegurar que els concursos públics afavoreixen a les empreses que tenen conductes fiscals responsables, en detriment de les empreses que utilitzen els paradisos fiscals per a fer frau.
2. Incorporar una clàusula contractual de caràcter essencial en tots els contractes públics municipals, incloent-hi les entitats que conformen el grup municipal, que estableix que els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada PER LES Institucions Europees o, en el seu defecte, l’Estat espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
3. En fase de licitació totes les empreses hauran de declarar si tenen relacions amb països considerats paradisos fiscals. Les empreses que declarin que ho tenen hauran d’aportat la documentació que expliciti el caràcter d’aquestes relacions i la informació que no sigui confidencial es publicarà en el perfil del contractant.
4. En el supòsit que una empresa que hagi declarat en la licitació pública d’un contracte municipal (Ajuntament i empreses i entitats del grup) no tenir relacions il·legals o delictives amb



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

paradisos fiscals i, una vegada adjudicat el contracte al ser favor, tingui l'òrgan de contractació coneixement de la falsedat d'aquesta declaració, en la mesura que el plec ha declarat aquesta qüestió com a clàusula essencial del contracte, es podrà considerar falta greu amb imposició de penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 223.f) del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprovà el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) i s'incorà expedient de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 60.2.c) TRLCSP per incompliment de clàusules essencials del contracte.

5. *Comprometre's a prendre les mesures de transparència següents:*

a. *Fer públic el compromís d'aquesta moció a la ciutadania del municipi, a la Plataforma per una Fiscalitat Justa Ambiental i Solidària i a Oxfam Intermon com a uns dels impulsors d'aquesta iniciativa, al Parlament i al Govern de les Illes Balears i al Govern de l'Estat, instant a aquest darrer a impulsar amb caràcter urgent una Llei contra l'evasió fiscal.*

b. *Fer pública la documentació presentada per les empreses que optin a concursos públics, on es detalli la seva presència, país per país, i la xifra de negocis a cadascun d'aquests territoris. Sempre tenint en compte i d'acord a les lleis de transparència i protecció de dades.*

c. *Compartir amb altres municipis i amb la ciutadania en general la informació relativa a les decisions sobre les empreses que han participat en concursos públics, en funció de transparència i protecció de dades.*

d. *Col·laborar amb la resta de municipis que hagin estat declarats lliures de paradisos fiscals, de cara a establir bones pràctiques d'actuació i millores en les concrecions jurídiques i legals derivades d'aquests compromisos."*

Interviene a continuació Pedro Juan Marí Noguera, concejal delegado de Economía y Hacienda que dice que evidentemente el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu se declara libre de paraísos fiscales, como responsable de Hacienda no puede ser de otra manera, pero señala que no podemos ampliar las competencias municipales a través del pleno de este Ayuntamiento y explica que se trata de una moción que han hecho instituciones internacionales, como Intermon Oxfman pero de la que sólo han puesto una parte. Que se están articulando a través de una moción, intereses políticos, y que lo que se pretende aprobar aquí, es una ordenanza, que como toda norma exige un procedimiento con los trámites e informes pertinentes. Por ello propone, el estudio de otra moción a través de los informes pertinentes.

El portavoz del Grupo municipal socialista, Vicente Torres Ferrer dice que se abstendrán en la votación, porque dicen no están de acuerdo con la forma.

Pedro Juan Marí Noguera, propone retirarla para estudiarlo y formular una propuesta conjunta.

Óscar Rodríguez Aller, dice que no hay problema en retirarla, que siempre están dispuestos a transaccionar.

Queda retirada la moción presentada por el grupo Guanyem para declarar el municipio de Santa Eulària libre de paraísos fiscales.

8. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para cubrir las pistas de tenis municipales y acordar lo que proceda.

Toma la palabra el concejal del grupo municipal socialista, José Luis Pardo Sánchez, que explica la siguiente propuesta:

"PROPOSTA PER COBRIR LES PISTES DE TENIS MUNICIPALS



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Aquest municipi disposa de nombroses instal·lacions esportives (pistes poliesportives, de tenis, de Basket, de tenis de taula, piscines,...) on durant tot l'any practiquen esports un número elevat de nens, joves i grans. La majoria de aquests esports poden ser practicats quant plou o bé perquè son pistes cobertes com ara les de Basket o les piscines o bé perquè el propi esport permet ser practicar amb pluja, com per exemple el futbol.

Actualment tant a Santa Eulària com a Santa Gertrudis existeix un elevat número de practicants i jugadors de tenis que no poden practicar el seu esport, malgrat les instal·lacions existents, en un elevat número de dies l'any quant plou o quant fa massa sol, això provoca que els entrenaments no puguin tenir la continuïtat necessària i òptima.

Recentment han aparegut diferents solucions de cobertura lleugeres de pistes de tenis de baix cost basats en tecnologies de muntatge de mecano metàl·lics, d'arcs de fusta o pressuritzades que protegeixen de la pluja i del fort sol amb un cost molt inferior a la de realitzar una estructura fixe.

Por tot lo anteriorment exposat, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu eleva al Ple les següents propostes d'acord:

1 – Que els serveis tècnics estudiïn les diferents alternatives existents al mercat per cobrir les pistes de tenis del municipi, es triïn les que millor s'adaptin a les característiques de les pistes existents i es dissenyi un pla per cobrir-les.

2 – Que es procedeixi a la cobertura de les pistes municipals de tenis al llarg dels anys 2017 i 2018.”

D. Salvador Losa Marí, concejal delegado de deportes explica que es cierto que existen necesidades deportivas y anuncia que en la ciudad deportiva se contará con terrenos y espacios, que se tendrán que ordenar los terrenos y plasmar en esta ciudad deportiva las necesidades para dotarla de los servicios y medios necesarios. Cree que es una propuesta positiva y lo agradece pero piensa que la solicitud que se realiza en concreto le sorprende, y considera que quizás sea fruto de la lluvia de estos días, porque si se profundiza sobre las necesidades resulta que la verdadera necesidad del club de Tenis no es esta, sino el tema del espacio. Hay unos trescientos deportistas practicando dicho deporte y habría más si hubiera más pistas señalando que por el número de jugadores que existen en Santa Eulària des Riu, lo óptimo sería que existieran ocho pistas. En cuanto a las mejoras, cubrirlas costaría un millón de euros y una pista de tenis costaría 50.000 euros, así que plantear cubrir las pistas de tenis parece una carta a los reyes magos. Cree que si son justos, habría que aumentar el espacio de juego, pues, la cubrición con trescientos días de sol al año en Ibiza no es una solución real.

Interviene a continuación Mariano Torres Torres, concejal del grupo municipal Guanyem, que cree que con este tipo de propuestas se puede entrar en una dinámica peligrosa ya que hay una serie de deportes que se juegan al aire libre y el tenis no necesariamente es un deporte que deba hacerse en pista cubierta citando como ejemplo que si en una final de Roland Garros llueve el partido se suspende por ello considera que está fuera de lugar.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

D. José Luis Pardo Sánchez, contesta que la demanda existe desde hace tiempo y que cada grupo mira las necesidades de este municipio desde puntos diferentes, que no quieren hacer de técnicos, pero que les gustaría que valoraran si es viable o no que es lo que solicitan.

Interviene a continuación el Sr. Alcalde, que considera acabado el debate y destaca que en el diseño de la ciudad deportiva participarán todos. Que se trata de una cuestión de prioridades, y la prioridad ahora es hacer instalaciones deportivas para satisfacer las necesidades que existen.

El Pleno de la Corporación, con quince votos en contra, doce de los miembros del grupo popular y tres del grupo municipal Guanyem y cuatro votos a favor de los miembros del grupo socialista acuerda denegar la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para cubrir las pistas de tenis municipales.

9. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para constituir la Mesa Municipal de Turismo y acordar lo que proceda.

Toma la palabra el portavoz del grupo municipal socialista, Vicente Torres Ferrer que explica la siguiente propuesta:

“PROPOSTA D’ACORD PER CONSTITUIR LA MESA MUNICIPAL DE TURISME

EXPOSICIÒ DE MOTIUS

El turisme és la principal indústria de la nostra illa, per la qual cosa és important conèixer de primer mà, no sols que pensen del nostre municipi els nostres visitants, sinó també disposar d’un fòrum on el sector turístic amb tota la seva diversitat es trobi representat.

D’acord al que preveu la Llei reguladora de bases de règim local, es competència municipal la promoció de l’activitat turística d’interès i d’àmbit local, i al mateix temps aquesta llei també estableix que el ciutadà té dret a participar en la gestió municipal.

Per un altre costat, la normativa turística actual vigent, estableix que a nivell insular pot existir aquest mateix fòrum, però a la vista de la importància que té el turisme per a la nostra economia insular, i a la vista també de l’experiència d’altres municipis on si existeix aquesta Mesa, com és el cas del municipi de Sant Josep de sa Talaia, que dona als veïns d’aquest municipi la possibilitat de poder participar en les polítiques turístiques que executa l’equip de govern d’aquest municipi.

Per tot això, es formula la següent proposta:

- 1. Aprovar la creació d’una Mesa Municipal de Turisme de Santa Eulària des Riu, on es trobi representat el sector turístic del municipi, les associacions locals d’àmbit turístics, representació del sector laboral, membres dels diferents grups polítics amb representació a la corporació, així com alguna persona del municipi de reconegut prestigi en el món turístic que la seva participació a la mesa pugui contribuir a la millora de les polítiques turístiques que desenvolupa aquesta corporació.***



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2. Aprovar el que s'elabori el corresponent reglament que ha de regular la composició de la dita mesa, la seva organització i funcionament."

Interviene a continuación la concejala delegada en materia de Turismo, Carmen Ferrer Torres que le indica que ya explicó en la Comisión Informativa del Área II la estrategia de dicha Área y explica que anteriormente estaba todo concentrado en el foro de Estaciones Náuticas y que ahora se ha dado un paso adelante en materia empresarial con el sello de cualidad al que también se ha incorporado la hostelería. Manifiesta que ya cuentan con un foro, Santa Eulària Empresarial como foro de Turismo que ya se ha reunido y consideran que es un buen órgano de trabajo habiéndose incorporado gracias a una subvención del SOIB dos Agentes de Desarrollo Local que lo coordinarán. En este sentido señala que se aceptan todo tipo de sugerencias para incorporar las mejoras que sean necesarias pero cree que no es necesario crear un instrumento más.

Toma la palabra a continuación Mariano Torres Torres, concejal del grupo municipal Guanyem, que manifiesta estar de acuerdo en que se habilite un foro de debate pero considera que el marco ideal sería gestionarlo a través del Reglamento de Participación Ciudadana que ya se aprobó, en su momento, y que no se ha desarrollado pero que ya prevé este instrumento, el Foro Sectorial de Turismo, con los mismos agentes y funciones que se solicitan aquí. Cree que lo que procede es que todos los foros que se realicen en éstos ámbitos debería ser partiendo de la base del Reglamento de Participación ciudadana.

Vicente Torres Ferrer, indica que le sorprende que la Regidora de Turismo no quiera hacer un Foro de Debate, reconoce que Santa Eulària Empresarial está muy bien y desarrolla un buen trabajo pero no es lo mismo que están pidiendo ellos. Respecto a lo que ha dicho Mariano Torres Torres, señala que si este foro sectorial ya existe entonces se podría reunir ya.

Carmen Ferrer Torres, cree que no se ha entendido lo que ha dicho ya que ha reconocido que se debe perfeccionar lo que hay. Le extraña que cuando se hizo la reunión del Área II no se dijera nada y anuncia que de las preocupaciones que surgen y les van transmitiendo se celebró el Foro de Turismo en Octubre, y que resta decir que otros organismos que tienen la oportunidad y los medios para hacerlo, no lo hacen, como el Consell Sectorial de Turisme. Reitera que están completamente abiertos a mejorar lo que se está haciendo, pero que no considera necesario crear otro instrumento para lo que, en realidad ya se está haciendo.

El grupo municipal socialista, señala que en el foro que existe faltan agentes, es un foro excluyente no obstante no quieren crear confrontación y retiran la moción.

El grupo municipal Guanyem pregunta por qué si ya está reglado en el Reglamento de Participación no se desarrolla lo que tienen aprobado y se realiza un instrumento paralelo en el que la oposición no forma parte.

Carmen Ferrer Torres, informa que este foro está creado por este Ayuntamiento desde 2005 y reitera que está de acuerdo en ir mejorando y adaptándolo.

Mariano Torres contesta que igual el foro de 2005 no nació con este espíritu y que se debería adaptar a lo establecido en el Reglamento de Participación ciudadana reiterando que es la tercera vez que solicita que se aplique dicho Reglamento, que le da igual el



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

nombre que se le dé pero cree que después de cuatro años y tres peticiones públicas ya se debería poner en marcha.

El grupo socialista exige un foro de debate donde estén representados todos.

Vicente Torres Ferrer señala que si se hubiera explicado todo esto en la Comisión hubieran podido modificar la propuesta a lo que Carmen Ferrer contesta que no pudo acudir a la Comisión porque la convocaron para una reunión en el Consell.

No habiendo más intervenciones queda retirada la moción presentada por el grupo municipal socialista para constituir la Mesa Municipal de Turismo.

10. Dar cuenta de los Decretos de Alcaldía.

Se dan por enterados.

11. Ruegos, Mociones y preguntas.

Josefa Marí Guasch

Pregunta sobre los pluviales que desembocan en las aceras y si no se podrían comunicar con las redes de pluviales.

Mariano Juan Colomar, dice que se está haciendo en cada obra pero que necesitan permiso de las comunidades de propietarios.

Antonia Picó Pérez,

Respecto al Reglamento de Participación ciudadana indica que se pasó un mail a todos los agentes implicados para que nombraran los representantes y poder empezar a convocar las reuniones.

Los representantes de los grupos municipales socialista y Guanyem contestan que no les ha llegado nada.

Ana Costa Guasch

En relación a una pregunta presentada por escrito por el grupo municipal socialista que se trató en la comisión informativa del Área IV pregunta si quieren alguna aclaración más y Vicente Torres Ferrer contesta que la retira porque ya se contestó en dicha comisión.

No habiendo más intervenciones ni asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión cuando son las 13 horas y 30 minutos de la que se extiende el presente acta que es firmada por el Sr. Alcalde Presidente y por mí, la Secretaria, que la certifico.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA