



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONSTITUIDA PARA LA LICITACIÓN DE LAS OBRAS DEL EXP-198-2016. SE DA CUENTA DE LA PUNTUACIÓN DE CRITERIOS SUBJETIVOS Y APERTURA OFERTA ECONÓMICA (SOBRE B).

Reunidos en la Casa Consistorial, el día 07 de junio de 2017 a las 13:55 horas, se reúne la Mesa de Contratación para la adjudicación del contrato de obras de **URBANIZACIÓN CONJUNTA DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN UA-04SE Y UA-08SE, DE SANTA EULÀRIA DES RIU**, mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, formada por **D. Vicente Marí Torres**, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, que actuará como Presidente, **D. Mariano Juan Colomar**, Concejal de Obras y Urbanismo, **Dª ELENA DE JUAN Puig**, Secretaria Accidental del Ayuntamiento, **D. Pedro Guasch Vidal**, Interventor Accidental de la Corporación, **Dª. Marta González Menéndez**, Arquitecto Municipal, que actuarán como Vocales, y por último **Dª. Natalia Marí Álvarez**, funcionaria del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, que actuará como Secretaria de la Mesa. Asiste igualmente **Dª Eva Aguilar Fernández**, D.N.I.- 43.095.830-V, en representación de la UTE Copcisa – Const. Olives y **D. Luis Barbón González**, 71.031.153-T, en representación de la empresa Hnos. Parrot, S.A

A continuación, toma la palabra la Secretaria de la Mesa, que explica a los presentes el procedimiento que se va a llevar a cabo durante la sesión y que será el siguiente:

- Se procederá a la lectura de los resultados totales otorgados por los Servicios Técnicos Municipales y aceptados por la mesa de contratación, en sesión anterior, en cuanto a criterios subjetivos se refiere. Se comunica que una vez redactadas las actas de la mesa, se facilitarán a todos los licitadores, tanto el acta de la presente sesión, como el acta de la sesión anterior con el contenido íntegro del informe de los Servicios Técnicos Municipales.
- Una vez leídos los resultados del sobre C, criterios subjetivos, seguidamente se procederá a la apertura del sobre B, leyendo los resultados en alto, sin que dicho proceso sea interrumpido.
- Una vez finalizada la apertura de los sobre B, la mesa de contratación clasificará, por orden decreciente, las proposiciones presentadas y que no hayan sido declaradas desproporcionadas o anormales. La clasificación se realizará según los criterios de valoración establecidos en el pliego de cláusulas administrativas.

A continuación la Secretaria de la Mesa, procede a dar cuenta de las puntuaciones totales otorgadas a las empresas, en cuanto a criterios subjetivos se refiere, resultando lo siguiente:

- Hnos. Parrot, S.A.- 16,50 puntos.
- UTE Copcisa-Const. Olives.- 11,50 puntos.
- Melchor Mascaró, S.A.U.- 09,00 puntos.

Seguidamente, el Presidente de la Mesa procede a la apertura del sobre B, resultando lo siguiente:

1.- HNOS. PARROT, S.A.

CRITERIOS OBJETIVOS.		PUNTUACIÓN
OFERTA ECONÓMICA:	1.564.503,86 €	13,00
HORARIO OBRA DE 07:00 A 22:00	SI	7,00
MEJORAS		60,00
1.-Movimiento de tierras, valorado en 12.001,80 €	SI	2,50
2.- Aluminado público.		
Realización de iluminación escalones parque, valorado en 5.875,20 €.	SI	1,00
Realización de iluminación con balizas en parque y calles, valorado en 13.500 €	SI	2,50
Realización de iluminación en el pórtico del parque, valorado en 14.047,80 €.	SI	3,00
3.- Mejoras en telecomunicaciones.- Sistema integral de video vigilancia, valorado en 8.200,01 €.	SI	1,50
4.- Mejoras en pavimentación.		
Acera de losa de hormigón arquitectónico acera del parque y calle.- 3.827 m ² valorado en 115.690,21 €	SI	22,50
Carril bici. Pavimento continuo de hormigón, valorado en 23.067,00 €.	SI	4,50
Carril bici. Pavimento tarima madera, valorado en 3.783,19 €	SI	1,00
5.- Mejoras en mobiliario urbano.-		
Aparcabicis (para 6 módulos) 13 ud.- valorado en 4.644,90 €	SI	1,00
Papeleras 21 ud.- valorado en 7.540,26 €	SI	1,50
Bancos en parque.- valorado en 8.360,21 €	SI	1,50
Fuentes 3 ud. Valorado en 1.340,22 €	SI	0,50
6.- Mejoras en jardinería.		
Árboles en parque, valorado en 715,95 €	SI	0,50
Planta aromáticas, arbustos, filtro vegetal.- valorado en 17.003,95 €	SI	3,50
Planta trepadora (para pérgola del parque).- valorado en 6.444,00 €	SI	1,50
Riego por goteo (parque y calles).- valorado en 8.532,00 €	SI	1,50
Vallado (ceramiento solar).- valorado en 3.405,15 €	SI	0,50
Césped en parque, valorado en 8.545,60 €	SI	1,50
Aumento de diámetro árboles urbanización valorado en 4.560,00 €	SI	1,00
7.-Aportación económica 2% del presupuesto de licitación.	SI	7,00
TOTAL CRITERIOS OBJETIVOS		80,00

2.- UTE. COPCISA – CONST. OLIVES

CRITERIOS OBJETIVOS.		PUNTUACIÓN
OFERTA ECONÓMICA:	1.636.435,08 €	9,00
HORARIO OBRA DE 07:00 A 22:00	SI	7,00
MEJORAS		60,00
1.-Movimiento de tierras, valorado en 12.001,80 €	SI	2,50
2.- Aluminado público.		
Realización de iluminación escalones parque, valorado en 5.875,20 €.	SI	1,00
Realización de iluminación con balizas en parque y calles, valorado en 13.500 €	SI	2,50
Realización de iluminación en el pórtico del parque, valorado en 14.047,80 €.	SI	3,00
3.- Mejoras en telecomunicaciones.- Sistema integral de video vigilancia, valorado en 8.200,01 €.	SI	1,50
4.- Mejoras en pavimentación.		
Acera de losa de hormigón arquitectónico acera del parque y calle.- 3.827 m ² valorado en 115.690,21 €	SI	22,50
Carril bici. Pavimento continuo de hormigón, valorado en 23.067,00 €.	SI	4,50
Carril bici. Pavimento tarima madera, valorado en 3.783,19 €	SI	1,00
5.- Mejoras en mobiliario urbano.-		
Aparcabicis (para 6 módulos) 13 ud.- valorado en 4.644,90 €	SI	1,00
Papeleras 21 ud.- valorado en 7.540,26 €	SI	1,50
Bancos en parque.- valorado en 8.360,21 €	SI	1,50
Fuentes 3 ud. Valorado en 1.340,22 €	SI	0,50
6.- Mejoras en jardinería.		
Árboles en parque, valorado en 715,95 €	SI	0,50
Planta aromáticas, arbustos, filtro vegetal.- valorado en 17.003,95 €	SI	3,50
Planta trepadora (para pérgola del parque).- valorado en 6.444,00 €	SI	1,50
Riego por goteo (parque y calles).- valorado en 8.532,00 €	SI	1,50
Vallado (ceramiento solar).- valorado en 3.405,15 €	SI	0,50
Césped en parque, valorado en 8.545,60 €	SI	1,50
Aumento de diámetro árboles urbanización valorado en 4.560,00 €	SI	1,00
7.-Aportación económica 2% del presupuesto de licitación.	SI	7,00
TOTAL CRITERIOS OBJETIVOS		76,00



3.- MELCHOR MASCARÓ, S.A.U.

CRITERIOS OBJETIVOS.		PUNTUACIÓN
OFERTA ECONÓMICA:	1.798.280,31 €	0,00
HORARIO OBRA DE 07:00 A 22:00	SI	7,00
MEJORAS		0,00
1.-Movimiento de tierras, valorado en 12.001,80 €	NO	0,00
2.- Alumbrado público.		
Realización de iluminación escalones parque, valorado en 5.875,20 €.	NO	0,00
Realización de iluminación con balizas en parque y calles, valorado en 13.500 €	NO	0,00
Realización de iluminación en el pórtico del parque, valorado en 14.047,80 €.	NO	0,00
3.- Mejoras en telecomunicaciones.- Sistema integral de video vigilancia, valorado en 8.200,01 €.	NO	0,00
4.- Mejoras en pavimentación.		
Acera de losa de hormigón arquitectónico acera del parque y calle.- 3.827 m ² valorado en 115.690,21 €	NO	0,00
Carril bici. Pavimento continuo de hormigón, valorado en 23.067,00 €.	NO	0,00
Carril bici. Pavimento tarima madera, valorado en 3.783,19 €	NO	0,00
5.- Mejoras en mobiliario urbano.-		
Aparcabicis (para 6 módulos) 13 ud.- valorado en 4.644,90 €	NO	0,00
Papeleras 21 ud.- valorado en 7.540,26 €	NO	0,00
Bancos en parque.- valorado en 8.360,21 €	NO	0,00
Fuentes 3 ud. Valorado en 1.340,22 €	NO	0,00
6.- Mejoras en jardinería.		
Árboles en parque, valorado en 715,95 €	NO	0,00
Planta aromáticas, arbustos, filtro vegetal.- valorado en 17.003,95 €	NO	0,00
Planta trepadora (para pérgola del parque).- valorado en 6.444,00 €	NO	0,00
Riego por goteo (parque y calles).- valorado en 8.532,00 €	NO	0,00
Vallado (cerramiento solar).- valorado en 3.405,15 €	NO	0,00
Césped en parque, valorado en 8.545,60 €	NO	0,00
Aumento de diámetro árboles urbanización valorado en 4.560,00 €	NO	0,00
7.-Aportación económica 2% del presupuesto de licitación.	NO	0,00
TOTAL CRITERIOS OBJETIVOS		7,00

Resumen de puntuación:

Hnos. Parrot, S.A

- Criterios subjetivos: 16,50 puntos.
- Criterios objetivos: 80,00 puntos.
- Puntuación total: 96,50 puntos**

UTE Copcisa-Const. Olives.

- Criterios subjetivos: 11,50 puntos.
- Criterios objetivos: 76,00 puntos.
- Puntuación total: 87,50 puntos**

Melchor Mascaró, S.A.U

- Criterios subjetivos: 09,00 puntos.
- Criterios objetivos: 07,00 puntos.
- Puntuación total: 16,00 puntos**

Tras el recuento final, se pregunta a los asistentes si quieren formular alguna pregunta o que se realice alguna aclaración. No hay contestación.

Por tanto, la mesa propone al órgano de contratación a la empresa Hnos. Parrot, S.A, como licitador que ha presentado la oferta económicamente más ventajosa, al haber obtenido mayor puntuación en el proceso de licitación, para ser adjudicatario del contrato de Urbanización conjunta de las unidades de actuación UA-04SE y UA-08SE de Santa Eulària des Riu.

La Mesa de contratación propone al órgano de contratación, la relación de los candidatos que por orden decreciente, es el siguiente:

- 1.- Hnos. Parrot, S.A.- 1.564.503,86 €.
- 2.- UTE Copcisa, S.A-Const. Olives, S.L.- 1.636.435,08 €.
- 3.- Melchor Mascaró, S.AU.- 1.798.280,31 €

El Presidente da por terminada la sesión a las 14:05 h.

Y para que quede constancia de lo tratado, yo, la Secretaria, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales; doy fe.

En Santa Eulalia del Río a 07 de junio de 2017.

La Mesa de Contratación,