



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **198-2016**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-07-2017 a las 09:16 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.santaeularia.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JuVWQqPq2bM%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (07840) Santa Eulària des Riu (Balears) España

→ ES53

### Contacto

→ Teléfono 971332800

→ Fax 971332959

→ Correo Electrónico [nmari@santaeularia.com](mailto:nmari@santaeularia.com)

## Objeto del Contrato: Urbanización conjunta de las unidades de actuación UA-04SE y UA-08SE de Santa Eulària des Riu

→ Valor estimado del contrato 1.798.280,31 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.798.280,31 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.798.280,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 13 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

### Dirección Postal

→ Calles Cesar Puget Riquer y Doctor Camacho

→ (07840) Santa Eulària des Riu España

→ Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en el artículo 151.4 y en la Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO. Adjudicar a la empresa HNOS. PARROT, S.A, A-07030778, el contrato de obras consistente en URBANIZACIÓN CONJUNTA DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN UA-04SE Y UA-08SE DE SANTA EULÀRIA DES RIU, EXP-198-2016, por procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, por un importe de UN MILLÓN QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TRES EUROS Y OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS.- (1.564.503,86 €).

Indicar que el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, actúa bajo la condición de empresario o profesional, ya que las obras del citado proyecto se realizan en el marco de un proceso de urbanización de terrenos, acreditando así la aplicación del artículo 84. Uno, 2º F de la Ley 31/1992 de 28 de diciembre del impuesto sobre el Valor Añadido, por tanto la obra se adjudica sin I.V.A

SEGUNDO. Disponer el gasto con cargo a la aplicación presupuestaria 1511.62994 del presupuesto vigente de gastos.

TERCERO. Notificar, en los términos previstos en el artículo 151.4 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios y autorizar la devolución de la garantía provisional por ellos prestada.

CUARTO. Notificar a HNOS. PARROT, S.A., adjudicatario del contrato, la presente Resolución y citarle para la firma del contrato.

QUINTO. Formalizado el contrato se deberá presentar por el contratista el Plan de Seguridad y Salud de la Obra ajustado al Estudio de Seguridad y Salud del Proyecto para su aprobación por el Ayuntamiento previo informe del Coordinador de Seguridad y Salud y su posterior comunicación a la autoridad laboral. Efectuado este trámite se procederá al acta de replanteo e inicio de la obra.

SEXTO. Publicar la formalización del contrato de obras en el Perfil de contratante, y publicar anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia en el plazo de cuarenta y ocho días a contar desde la fecha de la presente Resolución.

SÉPTIMO. Comunicar los datos básicos del contrato al Registro de Contratos del Sector Público, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 333.3 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

OCTAVO. Remitir al Tribunal de Cuentas de les Illes Balears una copia certificada del documento en el que se hubiere formalizado el contrato, acompañada de un extracto del expediente en que se derive, siempre que la cuantía del contrato exceda de 600.000 euros. Todo ello, dentro de los tres meses siguientes a la formalización del contrato.

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **HERMANOS PARROT, S.A.**

→ NIF A07030778

### Importes de Adjudicación

→ **Importe total ofertado (sin impuestos)** 1.564.503,86 EUR.

→ **Importe total ofertado (con impuestos)** 1.564.503,86 EUR.

### Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Se adjudica a la empresa Hnos. Parrot, S.A, por ser la empresa que mayor puntuación ha obtenido durante el proceso de licitación, conforme los criterios de adjudicación que rigen en el pliego de cláusulas administrativas.

→ **Fecha del Acuerdo** 30/06/2017

→ **Plazo de Formalización** Del 07/07/2017 al 28/07/2017

### Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 4

→ **Precio de la oferta más baja** 1.564.503,63 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 1.798.280,31 EUR.

### Garantía Requerida Provisional

→ **Importe** 53.948,41 EUR.

### Plazo de constitución

→ **2 Mes(es)**

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Observaciones: 26 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el BOIB

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre C, criterios subjetivos

→ Apertura sobre oferta económica

→ 5º días hábil a contar desde el siguiente al de la finalización del plazo de presentación de plicas.

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

#### Dirección Postal

→ Plaza España, nº 1

→ (07840) Santa Eulària des Riu España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras al proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : euros

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 13

→ Expresión de evaluación : euros

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 13

→ Plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Propuesta de medidas que contribuyan a minimizar los impactos negativos

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8gVvz5b%2BY7gQK 2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8gVvz5b%2BY7gQK 2TEfXGy%2BA%3D%3D)

ID 0000002668167 | UUID 2017-484237 | SELLO DE TIEMPO Fechamié, 05 jul 2017 09:16:57:549 CEST N.Serie  
842075341293276375224925222022025786 Autoridad 4: C=ES,O=FNMT-RCM,OU=CERES,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM