



**AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU**

ORDENANCES FISCALS I DE
PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE
CARÀCTER PÚBLIC NO
TRIBUTARI

2026



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

ÍNDEX

	ORDENANÇA	PÀG.
01	Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles	1
02	Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica	12
03	Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana	19
04	Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques	31
05	Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres	37
06	Ordenança fiscal reguladora de l'impost municipal sobre despeses sumptuàries (Vedats de caça i pesca)	40
07	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis en els cementeris municipals	42
08	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius	45
09	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals	50
10	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats a càrrec de la policia local.	54
11	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències d'autotaxis i altres vehicles de lloguer	57
12	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.	60
13	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques exigides per l'article 178 de la llei del sòl	67
14	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per connexió a les xarxes municipals de proveïment d'aigua i clavegueram.	73
15	Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei de subministrament d'aigua a través de xarxa domiciliària.	77
16	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació del servei de clavegueram	83
17	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida-transport i tractament-eliminació de residus	90
18	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació de serveis a les instal·lacions esportives	105
19	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa	112



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

20	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per parades, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic	115
21	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a instal·lació de quioscos a la via pública	121
22	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, contenidors, tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides i altres instal·lacions anàlogues.	124
23	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per a aparcament exclusiu	128
24	Ordenança general reguladora de les contribucions especials	133
25	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per retirada de vehicles i objectes pesants o voluminosos de la via pública i la seua custòdia	140
26	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la recollida, acollida i adopció d'animals domèstics que viuen en entorn urbà	143
27	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per optar a proves de selecció de personal	145
28	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per aprofitament especial de domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general	148
29	Ordenança fiscal reguladora del preu públic per la prestació del servei de l'escoleta municipal de santa gertrudis "Els Menuts"	152
30	Ordenança fiscal reguladora de la taxa per aprofitament de terrenys de domini públic amb caixer automàtics i altres màquines expenedores accés directe des de la via pública	156
31	Ordenança fiscal reguladora del preu públic per la prestació del servei d'ensenyament de l'escola municipal de música de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu	159
32	Ordenança Fiscal reguladora de la taxa de tramitació d'autoritzacions del comerç de mercadets en parcel·les privades al municipi de Santa Eulària des Riu	166
33	Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del servei de pàrquing subterrani	169
34	Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del Palau de Congressos	173
35	Llista de Carrers Fiscals	178



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

ARTICLE 1. Fonament legal

En ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució espanyola, d'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposa l'article 59 i els articles 60 a 77 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la regulació de l'impost sobre béns immobles, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al previst en els articles 60 i següents del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de cadastre immobiliari.

L'ordenança serà d'aplicació en tot el terme municipal.

ARTICLE 2. Naturalesa i fet imposable

L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles.

El fet imposable està constituït per la titularitat sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els béns immobles de característiques especials, dels següents drets:

1. De concessió administrativa sobre un bé immoble o sobre els serveis públics a què es trobin afectes.
2. D'un dret real de superfície.
3. D'un dret real d'usdefruit.
4. Del dret de propietat.

La realització d'un dels fets imposables descrits en el paràgraf anterior, per l'ordre establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les següents modalitats previstes.

Tendran la consideració de béns immobles rústics, béns immobles urbans i béns immobles de característiques especials els definits com a tals en els articles 6 a 8 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

ARTICLE 3. Subjectes passius



Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ostentin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

El que disposa el paràgraf anterior serà d'aplicació sens perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú. L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'impost en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials.

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït de contribuent el que hagi de satisfer el cànon més alt.

El substituït de contribuent podrà repercutir sobre els altres concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànons que hagin de satisfer cada un d'ells.

ARTICLE 4. Responsables

En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran els compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet.

Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seues respectives participacions, els copartíps o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

ARTICLE 5. Supòsits de no subjecció

No estan subjectes a aquest impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns de domini públic maritimoterrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els béns immobles següents propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, exceptuats igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

ARTICLE 6. Exempcions

1. Estaran exempts, de conformitat amb l'article 62.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els béns immobles



següents:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes que estableix els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seua representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
- f) La superfície de les muntanyes poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
- g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació d'aquestes línies. No estan exempts, per tant, els establiments d'hostaleria, espectacles, comercials i d'esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

2. Amb sol·licitud prèvia de la persona interessada, estaran exempts:

- a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat.
Aquesta exempció haurà de ser compensada per l'Administració competent.
- b) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant real decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, de patrimoni històric espanyol, i inscrits en el Registre General a què es refereix el seu article 12 com a integrants del patrimoni històric espanyol, així com els compresos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de l'esmentada llei.



Aquesta exempció arribarà als béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, que reuneixin les condicions següents:

1. En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, de patrimoni històric espanyol.
 2. En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst en el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de planejament per al desenvolupament i l'aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.
- c) La superfície de les muntanyes en què es realitzen repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'administració forestal. Aquesta exempció tindrà una durada de quinze anys, comptats a partir de l'any següent a aquell en què es realitzi la seua sol·licitud.
- d) S'estableix una exempció de l'impost, a favor dels béns dels quals siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que aquests estiguin directament afectats a l'acompliment dels fins específics dels centres esmentats.
- La concessió de l'exempció requerirà la sol·licitud prèvia de la persona interessada en la qual es relacionin, amb indicació de la seua referència cadastral, els béns per als quals se sol·licita l'exempció i se'n justifiqui la titularitat pel centre sanitari, i la seua afecció directa als fins sanitaris d'aquests centres.
3. Gaudiran així mateix d'exempció:
- a) Els immobles de naturalesa rústica, la quota líquida dels quals sigui inferior a 5,00 €. A aquests efectes, es prendrà en consideració la quota agrupada que resulti de reunir en un sol document de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en un mateix municipi, d'acord amb el que disposa l'article 77.2 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
 - b) Els immobles de naturalesa urbana, la quota líquida dels quals sigui inferior a 3,00 €.

ARTICLE 7. Bonificacions

1. S'estableixen les bonificacions següents:



- a) S'estableix una bonificació del 90% a favor dels immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins al posterior a la terminació d'aquestes, sempre que durant aquest període es realitzin efectivament obres d'urbanització o construcció. En cap cas podrà excedir de tres períodes impositius.

- b) Els habitatges de protecció oficial i els que resultin equivalents a aquests d'acord amb la normativa de la comunitat autònoma, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva.

La sol·licitud d'aquesta bonificació la realitzarà l'interessat en qualsevol moment anterior a la terminació dels tres períodes impositius de la seua duració i tindrà efectes des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti. A la sol·licitud s'acompanyarà: certificat de la qualificació definitiva com a habitatge de protecció oficial i documentació justificativa de la titularitat de l'habitatge.

- c) S'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra i, si escau, del recàrrec de l'impost a què es refereix l'article 153 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, a favor dels béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

2. S'estableixen les bonificacions següents:

- a) Bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost a favor dels habitatges de protecció oficial una vegada transcorreguts els tres anys des de l'atorgament de la qualificació definitiva. La durada de la present bonificació serà de 3 anys.

Per obtenir aquesta bonificació caldrà presentar:

1. Escrit de sol·licitud.
2. Certificat que aquest immoble és el domicili habitual de la persona sol·licitant.
3. Certificat que els ingressos anuals de la unitat familiar no superin 32.000,00 €

- b) S'estableix una bonificació del 90% de la quota íntegra de l'impost a favor d'aquells subjectes que ostentin la condició de titulars de família nombrosa, sempre que es reuneixin els requisits següents:

1. Siguin subjectes passius de l'impost respecte a l'habitatge que constitueixi l'habitatge habitual d'aquesta. A aquest efecte, s'entendrà per habitatge habitual, aquell immoble



d'ús residencial destinat exclusivament a satisfer la necessitat permanent d'habitatge del subjecte passiu.

2. Que el valor cadastral del bé immoble sigui inferior a 200.000,00 €.
3. Que els ingressos de la unitat familiar no superin en 8 vegades el darrer valor publicat de manera oficial de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM).

La sol·licitud de bonificació haurà d'anar acompanyada de la documentació següent:

- Escrit d'identificació de l'immoble i document acreditatiu de la titularitat de l'immoble.
- Títol o document acreditatiu de família nombrosa en vigor expedit per l'administració competent.
- Certificat de convivència del Padró Municipal del subjecte passiu.
- Fotocòpia de la declaració de l'impost sobre l'IRPF de l'exercici anterior de tots els membres de la unitat familiar, excepte en els supòsits en els quals el subjecte no estigui obligat a presentar tal declaració. A l'efecte de la present ordenança, es considera que la unitat familiar està formada:

o En cas de matrimoni, pels cònjuges no separats legalment i, si n'hi hagués:

- La totalitat dels fills, amb excepció dels que visquin independentment d'aquests.
- Els fills majors d'edat incapacitats judicialment subjectes a pàtria potestat prorrogada o rehabilitada. Després de la reforma del Codi civil també s'inclouen els fills majors d'edat amb discapacitat sobre els quals s'hagi establert una curatela representativa per resolució judicial.

o Si no existeix matrimoni o en els casos de separació legal, està formada per:

El pare o la mare i la totalitat dels fills que visquin amb l'un o l'altre i que reuneixin els requisits assenyalats anteriorment.

Les sol·licituds no poden tenir caràcter retroactiu i perquè tinguin efecte dins de l'exercici, hauran de presentar-se entre l'1 de gener i el 31 de març. El termini de gaudi d'aquesta bonificació serà d'un any. Una vegada finalitzat l'exercici, s'haurà de tornar a sol·licitar en el termini establert.

- c) S'estableix una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost per als béns immobles destinats a habitatges en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol per a autoconsum.



Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat i tindrà efecte, si és el cas, durant els cinc períodes impositius següents a la finalització de la instal·lació, estarà condicionada al fet que les instal·lacions subministrin almenys el 40% de l'energia necessària per als habitatges.

No es concedirà la bonificació quan la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric sigui obligatòria d'acord amb la normativa aplicable. En el supòsit d'optar per panells solars per a aprofitament tèrmic, les instal·lacions a més hauran d'incloure col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

En immobles subjectes al règim de divisió horitzontal on es realitzi una instal·lació compartida per a subministrar energia a tots o alguns dels habitatges, només es podran beneficiar els habitatges vinculats a la instal·lació, i s'aplicaran els mateixos requisits. La sol·licitud de concessió es presentarà per part de la representació de la comunitat de propietaris en instància única i tota la documentació es referirà a la instal·lació comunitària.

El compliment dels requisits haurà de ser degudament justificat mitjançant l'aportació dels documents següents:

- Còpia de la comunicació prèvia d'obres o llicència d'obres si és el cas.
- Justificant de pagament de taxes, ICIO i fiança.
- Còpia de certificat d'instal·lació.
- Còpia de la memòria tècnica d'instal·lació (formulari).
- Còpia de factures per consums d'electricitat de l'immoble corresponents a l'any immediatament anterior a la instal·lació, excepte quan es tracti d'immobles en propietat horitzontal.
- Còpia del certificat de muntatge, quan se'n disposi.
- Còpia del justificant de presentació de la documentació tècnica en el Registre d'autoconsum d'energia elèctrica dels Illes Balears.
- Còpia de la factura corresponent a la compra i instal·lació del sistema, que haurà de ser coherent amb el projecte o memòria tècnica.

En el cas d'habitatges en règim de propietat horitzontal, a més dels documents anteriors, hauran d'aportar-se:

- Relació de tots els immobles per als quals se sol·licita la bonificació amb la seva referència cadastral, amb identificació dels seus respectius propietaris partícips de la instal·lació i les quantitats repercutides a cadascun d'ells.
- Còpia del primer acord adoptat amb el repartiment de la instal·lació, signat per tots els propietaris participants.
- Certificat subscrit per instal·lador o tècnic competent on consti que la instal·lació subministra almenys el 40% de les necessitats d'energia dels habitatges partícips en còmput



global; o, quan això sigui possible, certificat on consti el percentatge d'energia subministrat a cada habitatge de manera individualitzada.

L'import màxim anual de la bonificació serà de 600,00 € per immoble, sense que en còmput total durant tots aquests períodes pugui superar en cap cas el 50% del cost total de la inversió realitzada (10% anual). L'import anual a bonificar, si és el cas, es repercutirà a cada propietari en funció de la seua quota de participació en la inversió o, quan no es conegui aquesta, per parts iguals entre els habitatges partícpis.

La bonificació no serà revisable encara que durant el període d'aplicació es produeixin alteracions en les persones o immobles participants de la instal·lació.

En tot cas serà condició indispensable que les edificacions objecte de la bonificació es trobin adequadament incorporades al cens cadastral o, en defecte d'això, s'hagi presentat la declaració de l'alteració cadastral corresponent.

La bonificació podrà sol·licitar-se en qualsevol moment anterior a la terminació del període de la seua durada i no tindrà caràcter retroactiu, i produirà efectes, si és el cas, durant els períodes impositius que restin fins a finalitzar el termini de cinc exercicis. Perquè tngui efecte dins de l'exercici, els interessats hauran de presentar-la degudament emplenada i acompanyant la documentació corresponent, entre l'1 de gener i el 31 de març.

d) S'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor dels béns immobles en els quals s'hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics, que tindrà un límit temporal de 2 anys, i farà efecte, si és el cas, a partir del període impositiu següent a la instal·lació. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent; tot això degudament justificat pel subjecte passiu mitjançant l'aportació dels següents documents:

- Còpia de la comunicació prèvia d'obres o llicència d'obres, si és el cas.
- Justificant de pagament de taxes, ICIO i fiança.
- Còpia del projecte signat pel tècnic competent.
- Plànols asbuil de l'obra executada i fitxes tècniques dels equips instal·lats.
- Certificat d'instal·lació elèctrica, que emet l'instal·lador que munti l'equip.
- Certificat OCA baixa tensió favorable, si el subministrament requereix projecte, és a dir, té més de 10kW.

En immobles en règim de propietat horitzontal, a més dels documents anteriors, hauran d'aportar-se:

- Relació de tots els immobles per als quals se sol·licita la bonificació (amb referència



cadastral), amb identificació dels seus respectius propietaris partícips de la instal·lació i les quantitats repercutides a cadascun d'ells. Si és el cas, indicació de si els punts de recàrrega tenen assignat un ús individualitzat per a un immoble determinat.

- Còpia del primer acord adoptat amb el repartiment de la instal·lació, signat per tots els propietaris consumidors.

L'import màxim anual de la bonificació serà de 600,00 € per immoble, sense que en còmput total durant tots aquests períodes pugui superar en cap cas el 50% del cost total de la inversió realitzada (10% anual). L'import anual a bonificar, si és el cas, es repercutirà a cada propietari en funció de la seua quota de participació en la inversió o, quan no es conegui la quota respectiva, per parts iguals entre els habitatges partícips.

La instal·lació de més d'un punt de recàrrega en un immoble amb una única referència cadastral no suposarà un augment de la bonificació aplicable.

En immobles amb diverses referències cadastrals on s'instal·lin punts de recàrrega d'ús col·lectiu, públic o privat, únicament es podrà bonificar la quota corresponent als immobles partícips de la instal·lació. En tal suposat, la bonificació no serà revisable encara que en el transcurs del període d'aplicació es produeixin alteracions en les persones o immobles participants de la instal·lació.

Quan cada punt de recàrrega tenguí assignat l'ús individualitzat i independent per a un immoble, es bonificarà la quota d'aquest.

La bonificació per instal·lació de punts de recàrrega en places de garatge, quan aquestes comptin amb un rebut individualitzat, únicament serà aplicable a la quota d'IBI corresponent a aquestes places. En aquells supòsits en els quals no disposin d'una referència cadastral independent i figurin com a annex a un immoble principal, es podrà aplicar la bonificació sobre l'impost corresponent a aquest immoble.

Serà condició indispensable que les edificacions objecte de la bonificació es trobin adequadament incorporades al cens cadastral o, en defecte d'això, s'hagi presentat la declaració de l'alteració cadastral corresponent.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació en el mateix exercici en què formulin la sol·licitud, els interessats hauran de presentar-la degudament emplenada i acompanyant la documentació corresponent, entre l'1 de gener i el 31 de març.

- e) Les bonificacions anteriors hauran de ser sol·licitades expressament per les persones interessades a les oficines municipals de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i no



seran acumulables entre si ni amb les bonificacions contingudes en l'apartat 1. En el supòsit de tenir dret a diverses bonificacions, s'aplicarà la que resulti més favorable.

En tot cas serà requisit indispensable per a la concessió de la bonificació no tenir deute contret amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu. L'incompliment d'aquest requisit suposarà la denegació o pèrdua de la bonificació.

ARTICLE 8. Base imposable

La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme al que disposen les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

ARTICLE 9. Base liquidable

La base liquidable serà el resultat de practicar a la base imposable les reduccions previstes en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La base liquidable es notificarà conjuntament amb la base imposable en els procediments de valoració col·lectiva. La notificació inclourà la motivació de la reducció aplicada mitjançant la indicació del valor base que correspongui a l'immoble. En els procediments de valoració col·lectiva la determinació de la base liquidable serà competència de la Direcció General de Cadastre i recurrible davant els tribunals econòmics administratius de l'Estat.

Quan es produeixin alteracions de termes municipals i mentre no s'aprovi una nova ponència de valors, els béns immobles que passin a formar part d'un altre municipi mantendran el mateix règim d'assignació de bases imposables i liquidables que tenguessin en el d'origen.

A l'efecte de determinar la base liquidable en béns rústics, el coeficient a què es refereix la disposició transitòria divuitena del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, queda fixat en el 1,00.

ARTICLE 10. Quota tributària

La quota íntegra d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes legalment.

ARTICLE 11. Tipus de gravamen

D'acord amb l'article 72 del TR de la LRHL, el tipus de gravamen es fixa:

a) En béns urbans:

Tipus de gravamen a aplicar per béns urbans 0,40

b) En béns rústics:



Tipus de gravamen a aplicar per béns rústics 0,45

ARTICLE 12. Període impositiu i meritació de l'impost

El període impositiu és l'any natural, i es meritara l'impost el primer dia del període impositiu. Les declaracions o modificacions que s'hagin de fer al Registre tendran efectivitat en la meritació de l'impost immediatament posterior al moment en què es produeixin efectes cadastrals.

ARTICLE 13. Gestió

La liquidació, recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva d'aquest Ajuntament, que la realitzarà d'acord amb el que disposen els articles 76 i 77 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ARTICLE 14. Revisió

És competència de l'Ajuntament la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, de conformitat amb el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada 4 de desembre de 2025 i publicada en el B.O.I.B. número 163 de data 11 de desembre de 2025, romanent en vigor des del 12 de desembre de 2025 i fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

ARTICLE 1. Normativa aplicable

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, d'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que estableix l'article 15 en concordança amb l'article 59.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, regula l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveuen els articles 92 a 99 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ARTICLE 2. Naturalesa i fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, qualssevol que siguin la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagués set matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hi hagi causat baixa. A efectes d'aquest impost, també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) els vehicles que, havent set donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, puguin ser autoritzats per circular excepcionalment amb ocasió d'exhibicions, certàmens o carreres limitades a les d'aquesta naturalesa.
 - b) els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 kg.

ARTICLE 3. Exempcions i bonificacions

A.- BONIFICACIONS:

- 1.- Tendran una bonificació de l'100 per 100 de la quota de l'impost els vehicles que tenguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys, comptats a partir de la data de la seua fabricació i/o que estiguin considerats i qualificats com a vehicles històrics de conformitat amb els termes i requisits establerts pel Reial decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de vehicles històrics, exceptuant aquells vehicles que es dediquin al transport públic de persones,



productes o mercaderies que tendran una bonificació del 5 per 100. Si la data de fabricació no es conegué, es prendrà com a tal la de la seua primera matriculació o, si no se sap, la data en què el corresponent tipus o variant es deixà de fabricar.

- 2.- Tendran dret a una bonificació del 75 per cent en la quota de l'impost de vehicles els que, per les característiques de l'energia utilitzada en els seus motors tinguin en l'ambient una nul·la incidència contaminant, tals com aquells la propulsió dels quals sigui exclusivament elèctrica i els impulsats per energia solar. Així mateix tendran una bonificació del 25% de la quota, durant tres anys des de la seua primera matriculació, els vehicles híbrids, que l'Ajuntament reconegui com de propulsió mixta (elèctrica i convencional)
- 3.- Les bonificacions previstes tendran caràcter pregat i haurà de presentar-se la sol·licitud corresponent, i tendran efectes, en el cas de l'apartat 1, a partir del període impositiu següent a l'any en què el vehicle arribi a l'antiguitat requerida, i, en tots els casos, sempre que, prèviament, s'acrediti davant l'Ajuntament el compliment dels requisits exigits per al seu atorgament i es reuneixi la condició d'estar al corrent en el pagament de tots els tributs municipals; el compliment d'aquesta condició serà exigible per a la concessió de la bonificació i l'incompliment donarà lloc a la pèrdua d'aquesta. Les sol·licituds no poden tenir caràcter retroactiu i perquè tinguin efectes dins de l'exercici, hauran de presentar-se entre el 1 de gener i el 31 de març.

B.- EXEMPCIONS:

1. Estaran exempts de l'impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de reciprocitat en la seua extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
- c) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- d) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat per Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre. Es tracta de vehicles la tara dels quals no és superior a 350 kg i que, per construcció, no poden arribar en pla a una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús de persones amb alguna disfunció o incapacitat física. Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà mentre es mantinguin dites circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'aquestes per més d'un vehicle simultàniament. A efectes del que disposa aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvàlua aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.



e) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de cartilla d'inspecció agrícola.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs d) i e) de l'apartat 1 del present article, les persones interessades hauran d'instar la seua concessió indicant les característiques del vehicle, la seua matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'administració municipal s'expedirà un document que n'acrediti la concessió.

ARTICLE 4.

No es podran reconèixer altres beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de Llei o les derivades de l'aplicació dels tractats internacionals.

ARTÍCULO 5. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom del qual consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius, determinats segons l'apartat anterior, hauran de satisfer l'impost a l'Excel·lentíssim Ajuntament quan el seu domicili que consti en el permís de circulació del vehicle estigui ubicat al terme municipal de Santa Eulària des Riu.

ARTICLE 6.

Respecte als responsables del tribut regirà el que disposa la Llei general tributària i totes les altres disposicions que siguin d'aplicació.

ARTICLE 7. Base imposable

1. La base imposable dels vehicles que a continuació s'esmenten, constituïda per la magnitud en unitats de quantitat o pes del fet imposable, sobre les quals s'aplicarà la tarifa que correspongui, serà la següent:
 - a. Per a turismes, el nombre de cavalls fiscals.
 - b. Per a autobusos, el nombre de places.
 - c. Per a camions, remolcs i semiremolcs, els kilograms de càrrega útil.
 - d. Per a tractors, el nombre de cavalls fiscals.
 - e. Per a motocicletes, els centímetres cúbics de cilindrada.
2. Per a ciclomotors, el deute tributari vendrà determinat per una quantitat fixa.

ARTICLE 8. Quota tributària

1. Les quotes tributàries es determinaran per aplicació de les tarifes que figuren en l'annex d'aquesta ordenança.



2. Pel que fa al concepte de les diverses classes de vehicles i a l'aplicació de les tarifes, ens remetem al que figura en l'annex d'aquesta ordenança.
3. Pel que fa al concepte de les diverses classes de vehicles i a l'aplicació de les tarifes, s'hauran de tenir en compte les regles següents:
 - a. Als efectes d'aquest impost, el concepte de les diverses classes de vehicles relacionades en les seues tarifes, serà el recollit en l'Ordre de 16 de juliol de 1984.
 - b. En tot cas, la rúbrica genèrica de "tractors" a què es refereix la lletra d) de les indicades tarifes, comprèn els "tractocamions" i els "tractors d'obres i serveis".
 - c. La potència fiscal expressada en cavalls fiscals s'establirà d'acord amb el que disposa l'article 260 del Codi de circulació.

ARTICLE 9. Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició de vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què se produeixi dita adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. L'import de la quota de l'impost es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. També serà procedent el prorrateig de la quota en els mateixos termes en els supòsits de baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, i això des del moment en què es produeixi dita baixa temporal en el registre públic corresponent.

Quan sigui procedent el prorrateig de la quota per alta del vehicle, el subjecte passiu vendrà obligat a satisfer la part de dita quota corresponent als trimestres de l'any que restin per transcórrer inclòs aquell en què tengui lloc la referida alta.

Quan sigui procedent el prorrateig per baixa temporal o definitiva del vehicle, el subjecte passiu vendrà obligat a satisfer la part de la quota corresponent als trimestres de l'any que hagin transcorregut inclòs aquell en què hagi tengut lloc la referida baixa.

Quan l'Ajuntament conegui la baixa del vehicle abans de l'elaboració del document de cobrament, l'impost es liquidarà amb el prorrateig de la quota que correspongui.

Quan la baixa del vehicle tengui lloc amb posterioritat a l'elaboració del document de cobrament i s'hagi fet efectiu el pagament de l'impost, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent.

En els supòsits de transferència o canvi de domicili amb transcendència tributària la quota serà irreductible i l'obligat al pagament de l'impost serà qui figurei com a titular del vehicle en el permís de circulació el dia primer de gener i en els casos de primera adquisició el dia en què es produeixi dita adquisició.

ARTICLE 10. Gestió de l'impost

1. Correspon a aquest Ajuntament la gestió, liquidació, inspecció i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària dels vehicles que, en els corresponents permisos de



circulació, constin domiciliats al municipi de Santa Eulària des Riu, d'acord amb el que disposa l'article 97 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Als efectes del que disposa l'article 98.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals es consideraran com a instruments acreditatius del pagament de l'impost els rebuts tributaris o cartes de pagament, degudament diligenciats de cobrament per la Recaptació Municipal o les seues entitats col·laboradores.

2. En el cas de primera adquisició dels vehicles, els subjectes passius presentaran a les dependències municipals de Gestió Tributària, en el termini de trenta dies a comptar des de la data d'adquisició, declaració-liquidació segons el model determinat per aquest Ajuntament, que contendrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació procedent, així com la seua realització. S'acompanyarà la documentació original acreditativa de la seua compra, certificat de les seues característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el número d'identificació fiscal del subjecte passiu.
3. Simultàniament a la presentació de la declaració-liquidació a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu ingressarà l'import de la quota de l'impost que en resulti. Aquesta autoliquidació tindrà la consideració de liquidació provisional mentre l'oficina gestora no comprovi que s'ha efectuat mitjançant la correcta aplicació de les normes reguladores de l'impost.
4. Els qui sol·licitin la matriculació d'un vehicle hauran de presentar al mateix temps a la Prefectura Provincial de Trànsit, en triplicat exemplar, la referida declaració-liquidació que acrediti el pagament de l'impost o la seua exempció, degudament diligenciada de cobrament per la Tresoreria Municipal o revisada per les Oficines de Gestió Tributària, respectivament.

Una vegada resolt favorablement l'expedient relacionat amb el vehicle de què es tracti, un exemplar del document al·ludit, segellat per la Prefectura de Trànsit, amb indicació de la data de presentació i la matrícula del vehicle, es remetrà a aquest Ajuntament.

5. Els qui sol·licitin davant la Prefectura de Trànsit la transferència o la baixa definitiva d'un vehicle, així com la seua reforma, sempre que alteri la seua classificació a efectes d'aquest impost, o el canvi de domicili amb transcendència tributària, haurà d'acreditar prèviament el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sens perjudici que siguin exigibles per via de gestió i inspecció el pagament de tots els deutes per dit concepte, meritats, liquidats, presentats al cobrament i no prescrits.

A falta del document justificatiu de dit pagament, la Prefectura de Trànsit no ultimarà la legalització dels tràmits interessats en el permís de circulació del vehicle de què se tracti, però podrà anotar en un registre auxiliar, als efectes corresponents, els desballestaments, les reformes, els canvis de domicili i la variació de titulars que efectivament s'haguessin produït.

6. En tots els casos previstos en l'apartat anterior del present article, els subjectes passius hauran de presentar, davant la Prefectura Provincial de Trànsit, declaració a efectes d'aquest impost, d'acord amb el model establert o que s'estableixi en el futur.
7. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes



anuals de l'impost es realitzaran dins del primer semestre de cada exercici.

8. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les corresponents quotes es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual en el qual figuraran tots els vehicles subjectes a l'impost que es trobin inscrits en el corresponent registre públic a nom de persones o entitats domiciliades en aquest terme municipal.
9. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic pel termini de quinze dies, perquè els legítims interessats puguin examinar-lo i, si escau, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà en el BOIB i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cada un dels subjectes passius.

ARTICLE 11. Règim d'infraccions i sancions

En els casos d'incompliment de les obligacions establertes en la present ordenança, d'acord amb el que preveu l'article 11 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'aplicarà el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementin i desenvolupin.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit de aquesta ordenança.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els vehicles que, amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, resultant exempts de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per aplicació de l'anterior redacció de l'article 94.1.d) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, no compleixin els requisits fixats per l'exempció en la nova redacció donada per la Llei 51/2002, a dit precepte, continuaran tenint dret a l'aplicació de l'exempció prevista en la redacció anterior de l'esmentat precepte, mentre el vehicle mantengui els requisits fixats en aquesta per a tal exempció.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present ordenança fiscal fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 26 d'octubre de 2023, i publicada en el BOIB número 172 de data 21 de desembre de 2023, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ANNEX

De conformitat amb el que preveu l'article 95.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les tarifes vigents a partir de l'1 de gener de 2024, exposades al públic en el BOIB són les següents:

El coeficient emprat és 1,61.

CLASSE DE VEHICLE I POTÈNCIA	Coeficient 1,61
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals.	20,28 €
De 8 a 11,99 cavalls fiscals.	54,76 €
De 12 a 15,99 cavalls fiscals.	115,60€
De 16 a 19,99 cavalls fiscals.	143,99 €
De més de 20 cavalls fiscals.	179,97 €
B) Autobusos	
De menys de 21 places.	133,85 €
De 21 a 50 places.	190,63 €
De més de 50 places.	238,26 €
C) Camions	
De menys de 1.000 kg de càrrega útil.	67,91 €
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil.	133,85 €
De més de 2.999 a 9.999 kg de càrrega útil.	190,63 €
De més de 9.999 kg de càrrega útil.	238,26 €
D) Tractors	
De menys de 16 cavalls fiscals.	28,39 €
De 16 a 25 cavalls fiscals.	44,62 €
De més de 25 cavalls fiscals.	133,85 €
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De menys de 1.000 kg de càrrega útil.	28,39 €
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil.	44,62 €
De més de 2.999 kg de càrrega útil.	133,85 €
F) Altres vehicles	
Ciclomotors.	7,12 €
Motocicletes fins a 125 cc	7,12 €
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	12,17 €
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	24,34 €
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	48,67 €
Motocicletes de més de 1.000 cc	97,34 €



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

ARTICLE 1. Fonament legal

Aquesta entitat local, fent ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució espanyola, i d'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposa l'article 15 en concordança amb l'article 59.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que preveuen els articles 104 i següents de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

L'Ordenança serà aplicable a tot el terme municipal.

ARTICLE 2. Naturalesa jurídica

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que no té caràcter periòdic.

ARTICLE 3. Fet imposable

1. Aquest impost grava l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana, i que es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol, o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els referits terrenys.
2. Tendran la consideració de terrenys de naturalesa urbana: el sòl urbà, susceptible d'urbanització; el sòl urbanitzable programat o urbanitzable no programat des del moment en què s'aprovi un programa d'actuació urbanística; els terrenys que disposin de vies pavimentades o encintat de voreres i comptin a més amb clavegueram, subministrament d'aigua, subministrament d'energia elèctrica i enllumenat públic; i els ocupats per construccions de naturalesa urbana.

ARTICLE 4. Supòsits de no-subjecció

1. No estaran subjectes a l'impost:



- a) L'increment de valor que experimentin els terrenys que tenguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles.
- b) No es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns. Tampoc no es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
- c) Els increments que es manifestin en ocasió de les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA, regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, d'acord amb el que estableix l'article 48 del Reial decret 15597/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.
- d) Els increments que es posin de manifest amb motiu de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA, a entitats participades directament o indirectament per aquesta societat en almenys la meitat del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
- e) Els increments que es manifestin en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius procedents de la Reestructuració Bancària, SA, o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social als fons d'actius bancaris a què es fa la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre. Tampoc no es meritara l'impost per les aportacions o transmissions que es produeixin entre els fons esmentats durant el període de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària als fons previstos a l'apartat 10 de la dita disposició addicional desena.
- f) Els increments que es posin de manifest en ocasió de les transmissions i adjudicacions que s'efectuïn com a conseqüència de les operacions de distribució de beneficis i càrregues inherents a l'execució del plantejament urbanístic, sempre que les adjudicacions guardin proporció amb les aportacions efectuades pels propietaris de sòl en la unitat d'execució del planejament de què es tracti, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 18 del text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008. Quan el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeixi el que proporcionalment correspon als terrenys aportat per aquest, s'entendrà efectuada una transmissió onerosa quant a l'excés.
- g) Els increments que es manifestin en ocasió de les operacions de fusió, escissió i aportació de branques d'activitat a les quals sigui aplicable el règim especial regulat en el capítol VII del títol VII de la Llei 27/2014, de l'impost sobre societats a excepció dels relatius a terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la llei esmentada quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
- h) Els increments que es posin de manifest en ocasió de les adjudicacions als socis d'immobles de naturalesa urbana dels quals sigui titular una societat civil que opti per la dissolució amb



liquidació d'acord amb el règim especial previst a la disposició transitòria 19a de la Llei 35/2006, reguladora de l'IRPF, en redacció donada per la Llei 26/2014.

- i) Els actes d'adjudicacions de béns immobles realitzats per les cooperatives d'habitatges a favor dels socis cooperativistes.
 - j) Les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin plenament a les normes previstes a la Llei 10/1990, de 15 d'octubre i al Reial decret 1084/1991, de 5 de juliol.
 - k) La retenció o reserva de l'usdefruit i l'extinció del dret real esmentat, ja sigui per mort de l'usufructuari o per transcurs del termini per al qual va ser constituït.
2. Així mateix, no es produirà la subjecció imposada en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per això, l'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. S'entenen per interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 8 de la present ordenança.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels valors següents, sense que a aquests efectes es puguin computar les despeses o els tributs que graven les operacions esmentades:

- a) El que consti en el títol que documenti l'operació, o, quan l'adquisició o la transmissió hagi estat a títol lucratiu, el declarat a l'impost sobre successions i donacions.
- b) El comprovat, si escau, per l'Administració Tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble on hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi a la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, si escau, al d'adquisició.

En la transmissió posterior dels immobles, per al càlcul del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a l'adquisició. El que disposa aquest paràgraf no és aplicable en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que disposa l'article 4.1.b, així com la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats.

ARTICLE 5. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència dels actes següents:
 - a) La constitució i transmissió de qualssevol drets de servitud.



- b) Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a conjunt historicoartístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que estableix la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, quan els propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles. S'entenen per aquestes les que tinguin caràcter d'intervenció sobre la totalitat de l'edifici o aquelles de caràcter parcial que afectin els elements o parts objecte de protecció, que requereixin la redacció d'un projecte d'execució i un seguiment per tècnic competent, i que culmini amb la firma del corresponent certificat de final d'obra. La realització de les obres haurà d'acreditar-se presentant el certificat de final d'obra juntament amb el cost real i efectiu de l'obra executada, i identificar en qualsevol cas la llicència municipal d'obres o ordre d'execució que empari la realització de les construccions, instal·lacions o obres. El cost d'execució material haurà de ser superior en tot cas al 10% del valor cadastral de l'immoble.
- c) Les transmissions realitzades per persones físiques en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o el seu garant, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que hi recaigui, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, n'estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

Per tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la unitat familiar no disposi, en el moment de poder evitar l'alienació de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. Això no obstant, si amb posterioritat es comprovà el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual aquell en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant almenys els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini és inferior a dos anys. Pel que fa al concepte d'unitat familiar, cal atènyer-se al que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquest efecte, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita. Pel que fa a aquesta exempció, no és aplicable el que disposa l'article 9.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

2. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor corresponents quan l'obligació de satisfer aquest impost recaigui sobre les persones o entitats següents:
- a. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals a què pertanyi el municipi, així com els organismes autònoms respectius de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitats autònomes i d'aquestes entitats locals.
 - b. El municipi de la imposició i la resta d'entitats locals integrades o en què s'integri aquest municipi, així com les seues respectives entitats de dret públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'Estat.
 - c. Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o beneficodocents.



- d. Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- e. Els titulars de concessions administratives revertibles respecte dels seus terrenys afectes.
- f. La Creu Roja Espanyola.
- g. Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

ARTICLE 6. Bonificacions

S'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

A aquests efectes, i d'acord amb l'article 72 del Decret legislatiu 79/1990, de 6 de setembre, pel qual s'aprova el Text refós de compilació de dret civil de les Illes Balears en què s'admet que els pactes successoris poden contenir qualssevol disposicions mortis causa a títol universal o singular, s'entendrà que aquests pactes tenen naturalesa jurídica mortis causa, per la qual cosa els serà aplicable aquesta bonificació.

ARTICLE 7

A més de les exempcions i bonificacions establides en els dos articles anteriors, no es poden reconèixer altres beneficis fiscals que els expressament previstos a les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

ARTICLE 8. Subjectes passius

És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) Transmissions gratuïtes. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
- b) Transmissions oneroses. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que transmeti el terreny o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent la persona física o jurídica, o l'entitat a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.



ARTICLE 9. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per determinar la base imposable mitjançant el mètode d'estimació objectiva, es multiplica el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació d'acord amb les regles que preveu l'article següent.
3. El període de generació de l'increment de valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest aquest increment. Per al còmput, es prendran els anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

En els supòsits de no-subjecció, llevat que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una transmissió posterior del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes del que disposa el paràgraf anterior, aquella en què es va produir la meritació anterior de l'impost.

4. No obstant l'anterior, quan a instància del subjecte passiu i d'acord amb el procediment establert a l'apartat 2 de l'article 4, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada mitjançant el mètode d'estimació objectiva es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
5. Quan el terreny hagi estat adquirit pel transmissor per quotes o porcions en dates diferents, es consideraran tantes bases imposables com dates d'adquisició i s'establirà cada base de la manera següent:
 - a) Es distribuirà el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.
 - b) A cada part proporcional s'aplicarà el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor.

ARTICLE 10. Estimació objectiva de la base imposable

1. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà del que estableixen les regles següents:
 - a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tenguin determinat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la ponència esmentada, es pot liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb aquell. En aquests casos, a la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys una vegada que s'hagi obtingut d'acord amb els procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la



d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establits a aquest efecte a les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost no tenguí determinat valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació el referit valor cadastral sigui determinat, referint-se aquest valor al moment de la meritació.

- b) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, els coeficients continguts a l'apartat 3 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit a la lletra anterior que representi, respecte d'aquest, el valor dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a efectes de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

En particular, són aplicables les normes següents:

- 1) El valor de l'usdefruit temporal es considera proporcional al valor total dels béns, per raó del 2% per cada període d'un any, sense excedir el 70%.
- 2) En els usdefruits vitalicis s'estimarà que el valor és igual al 70% del valor total dels béns quan l'usufructuari tenguí menys de vint anys, i es minorarà, a mesura que augmenta l'edat, en la proporció d'un 1% menys per cada any més amb el límit mínim del 10% del valor total.
- 3) L'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica, si s'estableix per un termini superior a trenta anys o per un temps indeterminat, es considera fiscalment com a transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria, i el valor equival al 100% del valor cadastral del terreny usufruït.
- 4) Quan es transmeti un dret d'usdefruit ja existent, els percentatges expressats a les normes 1, 2 i 3 anteriors s'aplicaran sobre el valor cadastral del terreny d'aquesta transmissió.
- 5) Quan es transmeti el dret de nova propietat el valor serà igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor de l'usdefruit, calculant-lo segons les regles anteriors.
- 6) El valor dels drets reals d'ús i habitació serà el que resulti d'aplicar al 75% del valor dels béns sobre els quals varen ser imposats les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.
- 7) En la constitució o transmissió de qualssevol altres drets reals de gaudi limitatius del domini diferents dels enumerats en les normes anteriors es considerarà com el seu valor, als efectes d'aquest impost:

- a) El capital, el preu o el valor pactat en constituir-los si fos igual o més gran que el resultat de la capitalització a l'interès bàsic del Banc d'Espanya de la seua renda o pensió anual.
- b) Aquest darrer si aquell fos menor.

- c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret a realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, la taula de coeficients que conté l'apartat 3 d'aquest article s'aplicarà sobre la part del valor definit en el paràgraf a) que representi, respecte d'aquest, el



mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes a construir en vol o subsòl i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

- d) En els supòsits d'expropiacions forçoses, els coeficients continguts a l'apartat 3 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor definit en el paràgraf a fos inferior, cas en què prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
 - e) A les transmissions de parts indivises de terrenys o edificis, el valor serà proporcional a la porció o quota transmesa.
 - f) En les transmissions de pisos o locals en règim de propietat horitzontal, el valor serà l'específic del sòl que cada finca o local tengués determinat a l'impost sobre béns immobles, i si no el tengués encara determinat el valor s'estimarà proporcional a la quota de copropietat que tinguin atribuïda al valor de l'immoble i els elements comuns.
2. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, durant els cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals es prendrà com a valor del terreny, o de la part que correspongui segons les regles que conté l'apartat anterior, l'import que resulti d'aplicar una reducció del 60%.

La reducció que preveu aquest apartat no és aplicable als supòsits en què els valors cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva a què es refereix siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà ser en cap cas inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva.

3. El coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació serà el que correspongui al període de generació segons la taula següent:

Període de generació	Coeficient RD-Llei 26/2021
Inferior a 1 any.	0,15
1 anys.	0,15
2 anys.	0,14
3 anys.	0,15
4 anys.	0,17
5 anys.	0,18
6 anys.	0,19
7 anys.	0,18
8 anys.	0,15
9 anys.	0,12
10 anys.	0,1



11 anys.	0,09
12 anys.	0,09
13 anys.	0,09
14 anys.	0,09
15 anys.	0,1
16 anys.	0,13
17 anys.	0,17
18 anys.	0,23
19 anys.	0,29
Igual o superior a 20 anys.	0,45

El coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació serà, per a cada període de generació, el màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. En cas que les lleis de pressupostos generals de l'Estat, o una altra norma dictada a aquest efecte, procedeixin a la seua actualització, s'entenen automàticament modificats, i es faculta l'alcalde/regidor delegat per, mitjançant resolució, donar publicitat als coeficients que siguin aplicables.

Si, com a conseqüència de les lleis de pressupostos generals de l'Estat o una altra norma dictada a aquest efecte, algun dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultàs superior al corresponent nou màxim legal, aquest s'aplica directament fins que entri en vigor la modificació de l'ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

ARTICLE 11. Quota tributària

La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 16%.

ARTICLE 12. Meritació de l'impost

1. L'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït, inter vivos o mortis causa, a la data de la transmissió.
- Quan es constitueixi o transmeti qualsevol Dret Real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tenguí lloc la constitució o transmissió.

2. Als efectes del que disposa l'apartat anterior es considerarà com a data de transmissió:

- En els actes o contractes inter vivos, la de l'atorgament del document públic, i quan es tracti de documents privats, la de la incorporació o inscripció en un registre públic o la del lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- En les transmissions per causa de mort, la de la mort del causant.



- c) En les subhastes judicials, administratives o notarials, es prendrà la data de la interlocutòria o providència que n'aprova la rematada.
- d) A les expropiacions forçoses, la data de l'acta d'ocupació i pagament.
- e) En el cas d'adjudicació de solars que efectuïn entitats urbanístiques a favor de titulars de drets o unitats d'aprofitament diferents dels propietaris originàriament aportants dels terrenys, la protocol·lització de l'acta de reparcel·lació.

ARTICLE 13. Regles especials

1. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferma haver tengut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost satisfet, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució va ser ferma. S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les recíproques devolucions a què fa referència l'article 1295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declarà per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no pertocarà cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants, no és procedent la devolució de l'impost satisfet i es considera l'acord mutu com un acte nou subjecte a tributació. Com a tal acord mutu s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i el simple aplanament a la demanda.
3. En els actes o contractes en què hi hagi alguna condició, la qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició és resolutòria, l'impost s'ha d'exigir sens dubte, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer la devolució oportuna segons la regla de l'apartat anterior.

ARTICLE 14. Gestió

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant l'Ajuntament la corresponent declaració tributària. Aquesta declaració haurà de ser presentada en els terminis següents, comptadors des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes inter vivos, el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu. Perquè es pugui estimar la sol·licitud de pròrroga per l'Administració Tributària Municipal, aquesta s'haurà de presentar abans que finalitzi el termini inicial de sis mesos.
2. La declaració ha de contenir tots els elements de la relació tributària que siguin imprescindibles per practicar la liquidació procedent i en tot cas, els següents:



- a) Nom i cognoms o raó social del subjecte passiu, contribuent i, si escau, del substitut del contribuent, NIF d'aquests, i els domicilis, així com les mateixes dades dels altres intervinents en el fet, acte o negoci jurídic determinant de la meritació de l'impost.
- b) Si escau, nom i cognoms del representant del subjecte passiu davant l'Administració municipal, NIF d'aquest, així com el domicili.
- c) Lloc i notari autoritzant de l'escriptura, número de protocol i data.
- d) Situació física i referència cadastral de l'immoble.
- e) Participació adquirida, quota de copropietat i, si escau, sol·licitud de divisió.
- f) Nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment del valor dels terrenys i la data de realització anterior del fet imposable.
- g) Opció, si escau, pel mètode de determinació directa de la base imposable.
- h) Si escau, sol·licitud de beneficis fiscals que es considerin procedents.

3. En el cas de les transmissions mortis causa, s'acompanyarà la declaració de la documentació següent:

- a) Còpia simple de l'escriptura de la partició hereditària, si n'hi hagués.
- b) Còpia de la declaració o autoliquidació presentada als efectes de l'impost sobre successions i donacions.
- c) Còpia del certificat de defunció.
- d) Còpia del certificat d'actes d'última voluntat.
- e) Còpia del testament, si escau.

4. L'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor ha de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, acompanyats dels elements de prova en què consti el valor d'aquell en el moment de la transmissió i l'adquisició.

5. Les liquidacions de l'impost que practiqui l'Ajuntament es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés, l'expressió dels recursos procedents i la resta de requisits legals i reglamentaris.

A efectes del que preveu aquest apartat, l'Administració tributària podrà utilitzar les dades consignades per l'obligat tributari en la declaració o qualsevol altra que es trobi en poder seu, podrà requerir l'obligat perquè aclareixi les dades consignades en la declaració o en presenti justificant i podrà realitzar actuacions de comprovació de valors.

ARTICLE 15

Els notaris estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, relació o índex comprensiu de tots els documents autoritzats en el trimestre anterior, en què es continguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, a excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin estat presentats per a la seua presa de coneixement o legitimació de signatures.



ARTICLE 16. Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació es realitzaran segons el que disposen la Llei general tributària i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

ARTICLE 17. Infraccions i sancions

En els casos d'incompliment de les obligacions establides a la present Ordenança, d'acord amb el que preveu l'article 11 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'aplicarà el règim d'infraccions i sancions regulat a la Llei general tributària i a les disposicions que la complementin i desenvolupin.

DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA.- En el que no estigui previst a la present Ordenança serà d'aplicació subsidiàriament el que preveuen la vigent Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació, el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei de pressupostos generals de l'Estat de cada any, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i totes les normes que es dicten per aplicar-les.

SEGONA. - La present ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 26 d'octubre de 2023, i publicada en el BOIB número 172 de data 21 de desembre de 2023, romanent vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

ARTICLE 1. Fonament legal

L'impost sobre activitats econòmiques es regirà en aquest municipi:

- a) Per les normes reguladores d'aquest, contingudes en els articles 16 i 78 a 91 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- b) Pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'impost sobre activitats econòmiques.
- c) Pel Reial decret legislatiu 1259/1991, de 2 d'agost, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'impost sobre activitats econòmiques corresponents a l'activitat ramadera independent.
- d) Per la present ordenança fiscal.

ARTICLE 2. Naturalesa i fet imposable

L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut directe de caràcter real, el fet imposable de la qual està constituït pel mer exercici, dins del terme municipal, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, tant si s'exerceixen en un local determinat como si no, i es trobin o no especificades en les tarifes de l'impost.

Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les ramaderes, quan tenguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

ARTICLE 3. Supòsits de no subjecció

No constitueix fet imposable en aquest impost l'exercici de les activitats següents:

- 1. L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que haguessin figurat degudament inventariades com a tal immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data de transmissió; i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor sempre que els hagués utilitzat durant igual període de temps.
- 2. La venda dels productes que es rebin en pagament de feines personals o serveis professionals.
- 3. L'exposició d'articles amb el fi exclusiu de decoració o adorn d'establiment. Tanmateix, estarà subjecta a l'impost l'exposició d'articles per a regal als clients.
- 4. Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació aïllada.



ARTICLE 4. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

ARTICLE 5. Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:

- a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitats autònomes i de les entitats locals.
- b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seua activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què aquesta es desenvolupi. A aquests efectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de fusió, escissió o aportació de rames d'activitat.
- b) Els subjectes passius següents:
 - Les persones físiques.
 - Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a un milió de euros.
 - Quant als contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només abastarà els qui operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a un milió d'euros.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquest paràgraf, es tendran en compte les regles següents:

- 1.º L'import net de la xifra de negocis es determinarà d'acord amb el que preveu l'article 191 del text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre.
- 2.º L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'impost sobre societats o dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu el termini de presentació de declaracions del qual per dits tributs hagués finalitzat l'any anterior al de la meritació d'aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de meritació d'aquest impost. Si dit període impositiu hagués tengut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'elevà a l'any.
- 3.º Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, es tendrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides per aquest.



No obstant això, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats pertanyents a dit grup.

A efectes del que disposa el paràgraf anterior, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de Comerç són els recollits en la secció primera del capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel Reial decret 1815/1991, de 20 de desembre.

4.ª En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, regirà l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

- c) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió dels segurs privats.
 - d) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, sense tenir ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que per excepció vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a dit ensenyament, sempre que l'import de dita venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.
 - e) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que realitzin per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a dits fins, sempre que l'import de dita venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.
 - f) La Creu Roja Espanyola.
 - g) Els subjectes passius als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
 - h) Les activitats d'escàs rendiment econòmic respecte de les quals està prevista una tributació per quota zero.
 - i) Fundacions, esglésies i comunitats religioses.
2. Els subjectes passius a què es refereixen els paràgrafs a), d), g) i h) de l'apartat anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. El ministre d'Hisenda establirà en quins supòsits l'aplicació de l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior exigirà la presentació d'una comunicació dirigida a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, en la qual es faci constar que es compleixen els requisits establerts en dit paràgraf per a l'aplicació de l'exempció. Dita obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques.



Els subjectes passius que hagin aplicat l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 anterior presentaran la comunicació, si escau, l'any següent al posterior a l'inici de la seua activitat.

A aquests efectes, el ministre d'Hisenda establirà el contingut, el termini i la forma de presentació de dita comunicació, així com els supòsits en què s'haurà de presentar per via telemàtica.

Quant a les variacions que puguin afectar l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior, regirà el que preveuen el paràgraf tercer de l'apartat 2 de l'article 90 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

4. Les exempcions previstes en els paràgrafs e) i f) de l'apartat 1 d'aquest article tendran caràcter pregat i es concediran, quan sigui procedent, a instància de part.

La sol·licitud de les exempcions a què es refereix el paràgraf anterior s'ha de presentar juntament amb la declaració d'alta en l'impost en l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i haurà d'estar acompanyada de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeix a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici fiscal s'entén com a concedit.

ARTICLE 6. Quota tributària

La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la quota de tarifa, que serà la resultant d'aplicar les tarifes i instrucció de l'impost aprovats pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'impost sobre activitats econòmiques, i pel Reial decret legislatiu 1259/1991, de 2 d'agost, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'impost sobre activitats econòmiques corresponents a l'activitat ramadera independent, el coeficient de ponderació determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu regulat en l'article 8 i, si escau, el coeficient que ponderi la situació física del local on es realitza l'activitat regulada en l'article 9, ambdós de la present ordenança fiscal.

ARTICLE 7. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals de tarifa s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, d'acord amb el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (€)	Coeficient
Des de 1 000 000,00 fins a 5 000 000,00	1,29
Des de 5 000 000,01 fins a 10 000 000,00	1,30
Des de 10 000 000,01 fins a 50 000 000,00	1,32
Des de 50 000 000,01 fins a 100 000 000,00	1,33
Més de 100 000 000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31



A efectes de l'aplicació del coeficient a què es refereix aquest article, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides per aquest, i es determinarà d'acord amb el que preveu la lletra c) de l'apartat 1 de l'article 4 de la present ordenança fiscal.

ARTICLE 8. Coeficient de situació

Sobre les quotes municipals de tarifa incrementades per aplicació del coeficient de ponderació regulat en l'article 6 de la present ordenança fiscal, s'aplicarà l'índex 1, ja que no es pot distingir al municipi més d'una categoria de carrer.

ARTICLE 9. Bonificacions

Sobre la quota tributària de l'impost s'aplicaran, en tot cas, les bonificacions següents:

- a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions d'aquestes i les societats agràries de transformació, tendran la bonificació prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
- b) Una bonificació del 50% de la quota corresponent per als qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu del seu desenvolupament. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra b) de l'apartat 1 de l'article 4 de la present ordenança fiscal.

Els subjectes passius que tinguin dret a les bonificacions regulades en l'apartat anterior per complir els requisits establerts per al seu gaudi, aplicaran la bonificació corresponent en la seua pròpia autoliquidació.

ARTICLE 10. Període impositiu i meritació

El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti de declaracions d'alta; en tal cas abastarà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.

L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural; en tal supòsit les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten para finalitzar l'any inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

Així mateix, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi dit cessament. A tal fi, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, la meritació es produeix per la realització de cada una d'elles, i s'hauran de presentar les corresponents declaracions en la forma que s'estableixi reglamentàriament.



ARTICLE 11. Gestió

La gestió de les quotes municipals de l'impost es durà a terme per l'òrgan de l'administració que resulti competent, bé en virtut de competència pròpia, bé en virtut de conveni o acord de delegació de competències; tot això de conformitat amb el que preceptuen els articles 7, 8 i 91 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com en les altres disposicions que resultin d'aplicació.

La gestió, liquidació, recaptació i inspecció de les quotes municipals de l'impost es durà a terme de conformitat amb el que preceptuen els articles 2.2, 10, 11, 12, 13, 90 i 91 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com les altres disposicions que resultin d'aplicació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA

Les modificacions que s'introdueixin en la regulació de l'impost, per les lleis de pressupostos generals de l'Estat o per qualssevol altres lleis o disposicions, i que resultin d'aplicació directa, produiran, si escau, la corresponent modificació tàcita de la present ordenança fiscal.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present ordenança fou aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en sessió ordinària celebrada el dia 08 de novembre de 2004, exposada al públic en el BOIB número 160, de 13 de novembre de 2004, sense que durant el termini d'exposició al públic s'hi haguessin formulat reclamacions en contra, i quedà per tant aprovada definitivament, tal com disposa l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener següent, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seua modificació o derogació. En cas de modificació parcial d'aquesta ordenança fiscal, els articles no modificats continuaran vigents.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

ARTICLE 1. Fonament legal

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, de conformitat amb el que disposa l'article 106.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i fent ús de la facultat reglamentària que li atribueix l'article 15.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, previst en l'article 59.2 d'aquesta Llei, l'exacció del qual s'efectuarà amb subjecció al que disposa aquesta ordenança fiscal.

ARTICLE 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obra urbanística, s'hagi o no obtingut dita llicència, sempre que la seua expedició correspongui a aquest municipi.
2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:
 - a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes de nova planta.
 - b) Obres de demolició.
 - c) Obres en edificis, tant aquelles que modifiquin la seua disposició interior com el seu aspecte exterior.
 - d) Alineacions i rasants.
 - e) Obres de fontaneria i clavegueram.
 - f) Obres en cementeris.
 - g) Qualsevol altres construccions, instal·lacions o obres que requereixin llicència d'obra urbanística.

ARTICLE 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, propietaris dels immobles sobre els quals es realitzin les construccions, instal·lacions o obres sempre que siguin propietaris de les obres; en els altres casos es considerarà contribuent a qui ostenti la condició de propietari d'obra.



2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres, si no fossin els propis contribuents.

ARTICLE 4. Exempcions, reduccions i bonificacions

D'acord amb el que estableix l'article 9 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals no es podran reconèixer altres beneficis fiscals que els expressament prevists en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Tendran una bonificació del 95% de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o del foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Tendran una bonificació del 95% de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent. La present bonificació s'aplicarà solament sobre la part del pressupost d'execució material que afecti la incorporació d'aquests sistemes. Per a l'obtenció d'aquesta bonificació, s'haurà de sol·licitar per escrit presentat a aquest efecte, abans de l'inici de la construcció, instal·lació o obra, a fi que els tècnics municipals competents emetin informe previ. No es concedirà la bonificació quan la instal·lació d'aquests sistemes sigui obligatòria a tenor de la normativa urbanística, edificatòria o ambiental en el moment de la concessió de la llicència d'obres.

Les bonificacions previstes en el present article no seran aplicables simultàniament sobre el mateix immoble

ARTICLE 5. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituït pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació u obra.
2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. El tipus de gravamen serà el **3,8** per cent.
4. L'impost es meritirà en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, fins i tot quan no s'hagi obtingut la corresponent llicència.



ARTICLE 6. Normes de gestió

1. Quan es concedeixi la llicència es practicarà una liquidació provisional, determinant-se la base imposable en funció del pressupost presentat per les persones interessades, sempre que aquest hagués set visat pel col·legi oficial corresponent; en altre cas, la base imposable serà determinada pels tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat del projecte.
2. A la vista de les construccions, instal·lacions i obres efectivament realitzades i del cost real efectiu d'aquestes, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si escau, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, si escau, la quantitat que correspongui.
3. En el cas que s'iniciïn obres gravades per l'impost sense que s'hagi sol·licitat la preceptiva llicència, l'administració municipal practicarà la corresponent liquidació, amb independència de les actuacions que puguin dur-se a terme en matèria d'infraccions urbanístiques.

ARTICLE 7. Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació de l'impost es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

ARTICLE 8. Infraccions i sancions

En tot el que fa a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per aquests corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 31 d'octubre de 2018, i publicada en el B.O.I.B. nombre 159 de data 20 de desembre de 2018, i romandrà en vigor des de l'1 de gener de 2019 i fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST MUNICIPAL SOBRE DESPESES SUMPTUÀRIES (VEDATS DE CAÇA I PESCA)

ARTICLE 1. Preceptes legals

En ús de les facultats conferides per l'article 197, apartat c), article 230, apartat i) i articles 327 a 377 del Reial decret legislatiu 781/1986, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu continuarà percebent l'impost sobre despeses sumptuàries amb subjecció a les normes de la present ordenança.

ARTICLE 2. Fet imposable

L'impost municipal sobre despeses sumptuàries gravarà l'aprofitament dels vedats privats de caça, qualsevol que sigui la forma d'explotació o gaudi de dits aprofitaments.

ARTICLE 3. Subjecte passiu

1. Estan obligats al pagament de l'impost en concepte de contribuents, els titulars dels vedats o les persones a les quals correspongui per qualsevol títol, l'aprofitament de caça en el moment de meritarse l'impost.
2. Tendrà la condició de substitut del contribuent el propietari dels béns acotats, que tendrà dret a exigir del titular de l'aprofitament l'import de l'impost per fer-lo efectiu al municipi en el terme del qual radiqui la totalitat o major part del vedat de caça.

ARTICLE 4. Base de l'impost

1. La base d'aquest impost serà el valor de l'aprofitament cinegètic.
2. De conformitat amb l'Ordre de 28 de desembre de 1984 del Ministeri d'Economia i Hisenda, els valors assignables a la renda cinegètica per unitat de superfície de cada un dels grups, seran els següents:

GRUP	CAÇA MAJOR	CAÇA MENOR
I	0,20 €/ha	0,20 €/ha
II	0,45 €/ha	0,40 €/ha
III	0,80 €/ha	0,80 €/ha
IV	1,30 €/ha	1,30 €/ha



3. Per als vedats privats de caça menor de menys de 250 ha de superfície, el valor assignable a la renda cinegètica pel total de la seua extensió, sigui quina sigui aquesta, no podrà ser inferior a 132,20€.

ARTICLE 5. Quota tributària

La quota tributària resultarà d'aplicar a la base el tipus de gravamen del 20 per 100.

ARTICLE 6. Meritació

L'impost serà anual i irreductible i es meritirà el 31 de desembre de cada any.

ARTICLE 7. Obligacions del subjecte passiu

Els propietaris de béns acotats, subjectes a aquest impost, hauran de presentar a l'administració municipal, dins del primer mes de cada any, declaració de la persona a qui correspongui per qualsevol títol l'aprofitament de caça. En dita declaració, que s'ajustarà al model determinat per l'Ajuntament, es faran constar les dades de l'aprofitament i del seu titular.

ARTICLE 8. Pagament

Rebuda la declaració anterior, l'Ajuntament practicarà l'oportuna aprovació i subsegüent liquidació, que serà notificada al substitut del contribuent, i aquest, sens perjudici de poder interposar els recursos que corresponguin, haurà d'efectuar el seu pagament en el termini reglamentari.

ARTICLE 9

En tot traspàs o cessió, el nou titular es farà càrrec dels dèbits i les responsabilitats que pel respectiu concepte corresponguin a l'anterior; a tal efecte aquell podrà exigir a aquest una certificació expedida per l'administració municipal en què es faci constar la seua situació tributària en relació amb el respectiu tribut.

ARTICLE 10. Infraccions i sancions tributàries

En tot el que fa a infraccions i sancions tributàries i les seues distintes qualificacions, així com en les sancions que hi corresponguin, si escau, i la seua acció investigadora, s'aplicaran els articles 178 a 212, ambdós inclosos, de la Llei 58/2003, general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 8 de novembre de 2014, i publicada en el BOIB número 160 de data 13 de novembre de 2014, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN ELS CEMENTERIS MUNICIPALS

ARTICLE 1. Fonament legal i naturalesa

En ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, d'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 27, i 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu seguirà percebent la taxa per prestació de serveis als cementeris municipals, que es regirà per la present ordenança fiscal.

ARTICLE 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis dels cementeris municipals, tals com les concessions de sepultures, arrendaments temporals i qualssevol altres que, de conformitat amb el que preveu el Reglament de policia sanitària mortuòria, siguin procedents o s'autoritzin a instància de part.

ARTICLE 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió, de l'autorització o de la prestació del servei i, si escau, els titulars de l'autorització concedida.

ARTICLE 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
2. Llevat de precepte legal exprés en contrari, la responsabilitat serà sempre subsidiària.
En relació amb la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari regirà l'establert, respectivament, en els articles 42 i 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.



ARTICLE 5. Exaccions subjectives i bonificacions

No s'exigiran taxes:

- a) Pels enterraments de persones a instància dels Serveis Socials d'aquest Ajuntament.
- b) Per les exhumacions que ordeni l'autoritat judicial.

ARTICLE 6. Quota

La quantitat a liquidar i exigir, en concepte de quota tributària, s'obtindrà per aplicació de la tarifa següent:

1	Concessions temporals (5 anys)	230,50 €
2	Concessions permanents:	
	a) Nínxols	1.153,00 €
	b) Columbaris	576,50 €
3	Quota exhumacions en nínxols i fossa comuna amb presència de funcionari municipal:	
	a) De cadàvers	23,00 €
	b) De restes, per a cada una d'elles	9,15 €
	c) Exhumació i reinhumació de restes, per a cada una d'elles	23,00 €
4	Feines d'exhumació i reinhumació de restes realitzades per funcionari de la corporació	175,50 €

ARTICLE 7. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la prestació dels serveis subjectes a gravamen, i s'entén a tals efectes que dita iniciació es produeix amb la sol·licitud d'aquells.

ARTICLE 8. Declaracions, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.
2. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que serà notificat en la forma i terminis assenyalats en el Reglament general de recaptació per al seu ingrés directe en la Tresoreria Municipal.



ARTICLE 9. Infraccions i sancions

En tot el referent a infraccions i sancions serà d'aplicació la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en concret els articles 181 i següents, i les disposicions que la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal, aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el 8 de novembre de 2004, entrarà en vigor en el moment de la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener del 2005, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

Última modificació publicada en el BOIB número 181 de data 25 de desembre de 2008, per la qual s'anuncien les tarifes per a l'exercici 2009 i que entra en vigor l'1 de gener de 2009.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març de 2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com pel que estableix la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

ARTICLE 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota classe de documents que expedeixi i d'expedients de què entenguin l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que hagi set provocada pel particular o redundi en benefici seu encara que no hagi mediat sol·licitud expressa de la persona interessada.

ARTICLE 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

ARTICLE 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 43 de la Llei general tributària.

ARTICLE 5. Bases



Constituirà la base de la present exacció la naturalesa dels expedients a tramitar i documents a expedir.

ARTICLE 6. Tarifes

La tarifa a aplicar per tramitació completa serà la següent:

Epígraf 1. Còpia de documents o dades:		
1.1	Còpies impreses o fotocòpies d'ordenança municipals i documents que es facilitin a particulars, per full en format paper o digital	0,20 €
1.2	Còpies de plànols que es facilitin a particulars, per unitat en format paper o digital	6,50 €
1.3	Per compulsa de documents	5,00 €
1.4	Per còpia d'expedient en format digital, per cada suport USB o CD	8,00 €

Epígraf 2. Certificacions:		
2.1	Per cada foli o fracció dels certificats que expedeixi la Secretaria o Intervenció de l'Ajuntament o Alcaldia o els serveis econòmics sobre els documents o dades en possessió de l'Ajuntament	4,00 €
2.2	Certificats de residència, per cada certificat (gratis per internet)	1,00 €
2.3	Per cada certificat que emetin els departaments o serveis municipals en expedients administratius o en virtut de manament judicial, a instància de part i en interès particular sens perjudici de la resta de documents que siguin procedents serà de	50,00 €
2.4	Per cada certificació d'antiguitat d'habitatges unifamiliars que emetin els Serveis Tècnics Municipals en expedients administratius a instància de part i en interès particular, sens perjudici dels altres documents que corresponguin, i sempre que per a l'emissió del certificat sigui necessària visita de comprovació pels serveis municipals, per cada certificat	300,00 €
2.5	Per cada certificació d'antiguitat d'edifici plurifamiliar complet que emetin els Serveis Tècnics Municipals en expedients administratius a instàncies de part i en Interès particular, sense perjudici dels altres documents que corresponguin, i sempre que per a l'emissió del certificat sigui necessària visita de comprovació pels serveis municipals, per cada certificat.	600,00 €
2.6	Certificació de qualificació urbanística	75,00 €
2.7	Certificació d'ús	75,00 €
2.8	Certificació d'infraestructures	75,00 €
2.9	Certificació de final d'obra, habitabilitat i primera ocupació	500,00 €
2.10	Actualització del Certificat Final d'Obra	500,00 €
2.11	Llicències de segregació en sòl urbà i rústic	150,00 €
2.12	Llicència de segregació amb edificació sobre la parcel·la	300,00 €
2.13	Per autorització agrupació parcel·les en urbà i rústic	75,00 €
2.14	Llicència de primera ocupació per habitatge (amb un màxim de 400 € per expedient)	100,00 €
2.15	Llicència d'aparcaments temporals	300,00 €
2.16	Llicència temporal autorització venda productes agrícoles	300,00 €
2.17	Certificat de titularitat de camí	75,00 €
2.18	Certificat de no necessitat de llicència de segregació	75,00 €



Epígraf 3. Informes:		
3.1	Informe de qualificació urbanística	75,00 €
3.2	Informe de viabilitat de projectes	150,00 €
3.3	Estudi de detall i altres instruments de planejament urbanístic.	1.500,00 €
3.4	Informes relatius a la Policia Local	
	1.- per informació sobre dades relatives a un fet en què hagi intervingut la Policia Local, quan no impliqui desplaçament	24,00 €
	2.- per informació sobre dades relatives a un fet en què hagi intervingut la Policia Local, quan sigui necessari el desplaçament del personal de la Policia Local	50,00 €
	3.- per confecció d'extractes informatius per a accidents de trànsit	75,00 €
	4.- per confecció d'informe per accident de trànsit	185,00 €
3.5	Visita comprovació per a tràmits urbanístics, inspecció i altres tràmits administratius.	50,00 €

Epígraf 4. Permisos, llicències i autoritzacions:		
4.1	Carnet municipal per a conductor d'autotaxi i altres vehicles de lloguer:	
	- Expedició	50,00 €
	- Renovació	50,00 €
4.2	Autorització per a celebració de balls de saló, música en viu i tocadiscos per a un dia determinat que sol·liciti el particular.	50,00 €
4.3	Obtenció i renovació de llicència de tinença d'animals potencialment perillosos.	
	1.- Primera concessió i renovació (inclou expedició de targeta acreditativa)	60,00 €
	2.- Expedició de duplicat de targeta acreditativa de llicència d'inscripció en el registre d'animals potencialment perillosos	20,00 €
4.4	Autorització per a la col·locació de senyal vertical en la via pública.	300,00 €

Epígraf 5. Altres expedients o documents:		
5.1	Taxa per prestació del servei de celebració de bodes civils:	
a)	Residents al municipi, almenys un dels contraents:	
	- De dilluns a divendres de 10.00 a 14.00 h.	50,00 €
	- Tardes de dilluns a divendres i dissabtes	100,00 €
b)	No residents	
	- De dilluns a divendres de 10.00 a 14.00 h.	150,00 €
	- Tardes de dilluns a divendres i dissabtes	300,00 €
c)	Si els contraents sol·liciten el desplaçament dels membres de la corporació municipal per a tal fi, dins del municipi de Santa Eulària des Riu.	
	- Residents al municipi, almenys un dels contraents.	200,00 €
	- No residents.	400,00 €
5.2	Taxa per prestació del servei de confecció de documentació per a la revisió de l'impost sobre béns immobles:	
	a) Parcel·les urbanes:	177,20€
	b) Parcel·les rústiques:	197,20 €

ARTICLE 7. Exempcions

Estaran exempts de la taxa reguladora d'aquesta Ordenança:



- a) Els documents expedits a instàncies de persones ateses pels Serveis Socials de l'Ajuntament, previ informe favorable.
- b) Els documents expedits a instàncies d'institucions i autoritats civils, militars o judicials, per a tenir efecte en actuacions d'ofici.
- c) Les autoritzacions a menors per a concertar contractes laborals.
- d) No s'inclouen en els supòsits d'exempcions les certificacions o documents que expedeixi l'Administració municipal en virtut de sol·licitud mitjançant ofici de jutjats o tribunals per a tota classe de plets, les quals no es lliuraran ni remetran sense que prèviament s'hagi satisfet la corresponent quota tributària.
- e) Les còpies de l'atestat o informe equivalent de trànsit, sempre que siguin sol·licitades per les persones perjudicades, les asseguradores, els seus representants i el Consorci de Compensació d'Assegurances.

ARTICLE 8. Administració i cobrança

- 1. Els documents que han d'iniciar un expedient es presentaran a les oficines municipals o en les assenyalades en l'article 66 de la Llei de procediment administratiu.
- 2. Las quotes es satisfaran mitjançant l'estampació del segell municipal corresponent, a les oficines municipals en el moment de la presentació dels documents que iniciïn l'expedient.
- 3. Els documents rebuts a través de les oficines assenyalades en l'article 66 de la Llei de procediment administratiu seran admesos provisionalment, però no se'ls podrà donar curs sense el pagament previ dels drets; a tal fi es requerirà la persona interessada que en el termini de deu dies aboni les quotes corresponents mitjançant l'aportació dels segells municipals necessaris, amb l'apercebiment que, si transcorre dit termini sense efectuar-lo, es tendran els escrits per no presentats i s'arxivaran.

ARTICLE 9

Els drets per cada petició de cerca d'antecedents es meritaren encara que sigui negatiu el seu resultat.

ARTICLE 10. Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels importes de les quotes tributàries assenyalades en la tarifa d'aquesta taxa.

ARTICLE 11. Meritació

- 1. Es meritara la taxa i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients subjectes al tribut.
- 2. En els casos a què es refereix el número 2 de l'article 2, la meritació es produeix quan tenguin lloc les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici quan aquesta s'iniciï sense prèvia sol·licitud de la persona interessada però redundi en benefici seu.



ARTICLE 12. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a aquestes corresponguin en cada cas, regirà el que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

L'Ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 21 de desembre de 2023, i publicada en el B.O.I.B. número 175, de data 28 de desembre de 2023, i modificada pel Ple d'en sessió ordinària celebrada el 25 de setembre de 2025, i publicada en el BOIB número 159 de data 2 de desembre de 2025, i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2005, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que estableix l'article 57 de l'esmentat text refós.

ARTICLE 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial dels terrenys d'ús públic local per a l'estacionament de vehicles de tracció mecànica dins de les zones que a l'efecte es determinin i amb les limitacions que pugui establir l'autoritat competent.

A l'efecte d'exigibilitat d'aquesta taxa, s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle la durada de la qual excedeixi de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de la circulació.

2. No està subjecte a la taxa regulada per aquesta Ordenança l'estacionament dels vehicles següents:

- a) Els vehicles estacionats en zones reservades per la seua categoria o activitat.
- b) Els vehicles autotaxi, quan el/la conductor/a estigui present.
- c) Els vehicles en servei oficial degudament identificats, propietat d'organismes de l'Estat, comunitat autònoma, illa o municipi que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació dels serveis públics de la seua competència quan realitzin aquests serveis.
- d) Els vehicles de les representacions diplomàtiques i consulars acreditats a Espanya, externament identificats amb plaques de matrícula diplomàtica i consular, com també un vehicle assignat al servei d'una oficina consular dirigida per un/a funcionari/ària consular honorari/ària. Tot això a condició de reciprocitat.
- e) Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Seguretat Social o la Creu Roja, i les ambulàncies.
- f) Els vehicles de persones amb discapacitat, quan tenguin la corresponent autorització especial expedida per un Ajuntament de l'illa d'Eivissa.



3. Estaran exempts d'aquesta taxa els vehicles catalogats per la Direcció General de Trànsit del Ministeri de l'Interior de "0 emissions". A tal objecte els esmentats vehicles hauran d'exhibir al vidre del davant de l'automòbil l'adhesiu de "0 emissions" proporcionada per la D. G. de Trànsit. Aquesta exempció ho serà pel temps indispensable que estableixi l'Ajuntament per a aquests vehicles. Podrà utilitzar la targeta o distintiu de la XARXA MELIB implantat per la CAIB de "0 emissions".

4. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin autorització per estacionar sense durada limitada determinats vehicles, sempre que aquests es considerin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional. Per decret d'alcaldia es podran establir períodes d'exempció en el pagament d'aquesta taxa per circumstàncies degudament motivades.

ARTICLE 3. Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents de la taxa els conductors/es que estacionin els vehicles a les vies públiques a les zones reservades a l'efecte.

ARTICLE 4. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.

2. Les persones copartípcips o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seues respectives participacions de les obligacions tributàries de les entitats esmentades.

1. Els/Les administradors/es de persones jurídiques que no realitzin els actes de la seua incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'hagi comès un infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

2. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes segons el procediment previst en la Llei general tributària.

ARTICLE 5. Beneficis fiscals.

No es concedirà cap bonificació en el pagament de la taxa.

ARTICLE 6. Quota tributària.

Les tarifes són les següents:



Estacionament d'un vehicle per una hora	1,00 €
Estacionament d'un vehicle no resident en zona verda (màxim 1 hora)	2,00 €
Pagament mínim	0,20 €
Estacionament entre la 2ª i la 3ª hora	1,50 €
Estacionament entre la 3ª i la 4ª hora	2,00 €
Tarifa d'anul·lació de denúncia	4,00 €
Tarifa residents per dia	0,40 €
Distintius per a residents en zona verda per any	104,00 €
Sol·licituds rebudes amb posterioritat al 30 de juny	64,00 €

ARTICLE 7. Meritació.

De conformitat amb l'article 26 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la taxa es meritara quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, és a dir, quan s'efectuï l'estacionament a les zones de les vies públiques reservades a l'efecte.

Per decret d'alcaldia es podran establir períodes d'exempció en el pagament d'aquesta taxa per circumstàncies degudament motivades.

ARTICLE 8. Període impositiu.

El període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament, el qual no pot excedir de 4,00 hores, excepte quan es tracti de places d'estacionament en zona verda, en les quals el temps màxim serà d'1 hora per a no residents.

ARTICLE 9. Règim de declaració i ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. La taxa s'haurà de pagar en el moment de l'inici de l'estacionament esmentat. El pagament s'efectuarà a través de les APP Smartphone o a les màquines expenedores de bitllets acreditatius del pagament realitzat, instal·lades a les vies públiques.

ARTICLE 10. Gestió per concessió.

1. El manteniment de les zones reservades a estacionament correspon al concessionari, a qui també competeix adoptar les mesures oportunes per a la correcta expedició de tiquets acreditatius del pagament i controlar l'incompliment de les obligacions tributàries dels conductors que han estacionat els seus vehicles.
2. La gestió i recaptació en període voluntari de la taxa correspondrà al concessionari.
3. L'import de la recaptació en període voluntari serà ingressat diàriament pel concessionari en un compte bancari fixat per la corporació.

ARTICLE 11. Infraccions i sancions.



Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran pel que disposen els articles 178 i següents de la Llei general tributària, la seua normativa de desenvolupament i en l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.

ARTICLE 12. Sol·licitud de tarifa de residents.

Per ser beneficiari/ària de la tarifa per a residents, serà necessària l'obtenció prèvia de la targeta o l'adhesiu identificador corresponent, a expedir per l'Ajuntament.

Per a l'obtenció de la targeta s'haurà de presentar sol·licitud a l'Ajuntament i complir els requisits següents:

Les persones residents hauran de:

- Estar empadronades a la zona d'establiment.
- Estar al corrent en el pagament de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament.
- El vehicle beneficiari haurà d'estar domiciliat en l'àmbit de la zona d'estacionament.

Els establiments comercials hauran de:

- Estar al corrent en el pagament de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament.
- Estar en l'àmbit de la zona d'estacionament regulat.

No s'expedirà més d'una targeta o adhesiu per habitatge o comerç.

Les sol·licituds es resoldran mitjançant decret d'alcaldia i es concediran o denegaran amb la comprovació prèvia del compliment dels requisits exigits.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària el 2 de maig de 2025 i publicada en el BOIB número 87 de data 8 de julio de 2025, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS A CÀRREC DE LA POLICIA LOCAL

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i de conformitat amb els articles 15 i següents, 20.3.g) i 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 6 a 23 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics, aquest Ajuntament estableix la «taxa per prestacions de serveis i realització d'activitats a càrrec de la policia local», que se regirà pel que estableix la present ordenança fiscal.

ARTICLE 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis o la realització de les activitats que a continuació s'assenyalen:

- a) Les actuacions necessàries per a l'execució de mesures cautelars o definitives adoptades pels òrgans municipals competents en matèria d'activitats subjectes a llicència municipal d'activitat o obertura i qualsevol altra prestació singularitzada distintes de les derivades de la regulació de trànsit.
- b) Les regulacions singulars de trànsit, motivades pels administrats amb ocasió de la celebració d'espectacles i esbarjos públics, acompanyament de vehicles especials i qualssevol altres serveis especials que impliquin la necessitat de l'ordenació i control del trànsit, així com la vigilància en espais públics i manteniment de l'ordre en concentracions urbanes.
- c) L'emissió d'informes a petició de persones interessades.

ARTICLE 3. subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquen o en interès de les quals redundi la prestació del servei o realització d'activitat.
2. En particular, són subjectes passius contribuents:
 - a) Pel que fa al fet imposable descrit en la lletra a) de l'article 2, els titulars de les activitats dels establiments afectats.



b) En relació amb el fet imposable referit en la lletra b) de l'article anterior, els propietaris dels establiments, titulars d'activitats o vehicles que obliguin a l'Ajuntament a efectuar regulacions singulars de trànsit o altres activitats singularitzades, en sol·licitar-les o en realitzar les activitats que les provoquin.

c) Respecte del fet imposable descrit en la lletra c), les persones sol·licitants dels informes.

ARTICLE 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors i liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

ARTICLE 5. Base imposable

La base Imposable estarà constituïda pel servei prestat o activitat realitzada. La quota tributària resultarà de l'aplicació del quadre de tarifes contingut en l'article 6 de la present ordenança.

ARTICLE 6. Tarifes i quotes

Per regulacions singulars del trànsit de persones i vehicles o altres prestacions singulars realitzades per la policia local.

- 1) Regulacions o prestacions singulars, per cada hora o fracció:

1.	Per cada funcionari actuant, per hora o fracció, fins a la categoria d'agent	32,00 €
2.	Per cada funcionari actuant, per hora o fracció, fins a la categoria d'oficial	35,00 €
3.	Per cada funcionari actuant, per hora o fracció, fins a la categoria de subinspector.	43,00 €
4.	Per cada automòbil actuant, per hora o fracció	18,50 €
5.	Per cada motocicleta actuant, per hora o fracció	9,50 €

La quantia resultant de l'aplicació de la taxa anterior s'augmentarà en un 50% quan la prestació del servei tenguin lloc entre les 22 hores del dia i les 8 hores del matí, així com quan el servei es presti en un dia festiu.

Aquestes tarifes no seran d'aplicació als serveis que s'estableixin amb motiu de celebracions tradicionals i altres actes populars organitzats per l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per al públic en general, o altres motius degudament apreciats.



ARTICLE 7. Normes de gestió

1. L'exacció de les taxes regulades en la present ordenança no exclou el pagament de les sancions o multes que siguin procedents per infracció de les normes de trànsit i seguretat vial, policia urbana o altres normes aplicables.
2. Quan es presenti la sol·licitud que iniciï la prestació dels serveis i activitats regulades en la present ordenança, es practicarà la liquidació de la taxa, i no es realitzarà tal actuació ni es tramitarà tal expedient fins que no consti acreditat l'ingrés a la hisenda municipal de l'import de les quotes liquidades.
3. La liquidació de la taxa que es practiqui per a l'ingrés del seu import es realitzarà basant-se en les dades que constin en la sol·licitud que iniciï l'actuació o expedient de tràmit, i tindrà caràcter de liquidació provisional fins que no siguin realitzades per l'Ajuntament les comprovacions oportunes, efectuades les quals es practicarà la liquidació definitiva, que serà notificada a la persona interessada. En tot cas, la liquidació provisional adquirirà el caràcter de definitiva quan transcorrin quatre anys a comptar des de la data del seu ingrés.
4. Per acord de la Junta de Govern Local, podrà establir-se el règim d'autoliquidació i ingrés previ per a les quotes derivades de les tarifes descrites en l'article anterior; en tal cas, la falta d'ingrés determinarà la paralització de les actuacions administratives encara no realitzades.

ARTICLE 8. Infraccions i sancions

En tot el relacionat amb infraccions tributàries i les seues distintes qualificacions, així com les sancions que a aquestes corresponguin, s'aplicarà el que disposa la vigent Llei general tributària i en l'Ordenança fiscal general.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 30 de setembre de 2021, i publicada en el BOIB número 163 de data 25 de novembre de 2021, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LICÈNCIES D'AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

ARTICLE 1. Fonament legal, naturalesa i objecte

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós regulador de la Llei d'hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per llicència de autotaxis i altres vehicles de lloguer", que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004.

ARTICLE 2. Fet imposable

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb les llicències d'auto-taxis i altres vehicles de lloguer a què es refereix el Reglament aprovat pel Reial decret 763/1979, de 16 de març, s'assenyalen a continuació:

- a) Concessió i expedició de llicències.
- b) Autorització per a transmissió de llicències, quan sigui procedent el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
- c) Autorització per a substitució dels vehicles afectes a les llicències, bé sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició.

ARTICLE 3. Subjectes passius

Estan obligats al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les següents persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària:

1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència, o en favor de la qual s'autoritzi la transmissió de dita llicència.
2. El titular de la llicència el vehicle de la qual sigui substituït.

ARTICLE 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i les altres persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 43 de la Llei general tributària.



ARTICLE 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat d'acord amb la tarifa següent:

Epígraf primer: Autorització per a transmissió de llicències.

a) Llicències classe B: ... 2.400,00 €

Epígraf segon: Substitució de vehicles.

a) Llicències de classe B: ... 150,25 €

ARTICLE 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

ARTICLE 7. Meritació

Es meritara la taxa i neix la obligació de contribuir, en els casos assenyalats en les lletres a), b) i c) de l'article 2, en la data que aquest Ajuntament concedeixi i expedeixi la corresponent llicència o n'autoritzi la transmissió, o que autoritzi la substitució del vehicle.

ARTICLE 8. Normes de gestió i ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis subjectes a aquesta taxa es duran a terme a instància de la part interessada.

2. Totes les quotes seran objecte d'autoliquidació, conforme al que preveu l'article 27 del Reial decret legislatiu 2/2004, una vegada concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti i realitzats els serveis sol·licitats. Això no obstant, no s'expedirà la llicència ni cap autorització fins que no s'hagi efectuat l'ingrés, i es fixa un termini de 20 dies naturals per efectuar-lo una vegada s'hagi notificat la concessió de la llicència o autorització. En cas de no produir-se l'ingrés, s'entendrà que la persona interessada ha desistit en la seua sol·licitud i s'anul·larà l'expedient.

ARTICLE 9. Infraccions i sanciones

En tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sanciones que hi corresponguin en cada cas, regirà el que disposen els articles 177 i següents de la Llei general tributària.



DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fou aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu en sessió ordinària celebrada el dia 28 de gener de 2016, exposada al públic en el BOIB número 15 de 30 de gener de 2016, sense que durant el termini d'exposició al públic s'hi haguessin formulat reclamacions en contra, quedant per tant aprovada definitivament, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS

ARTICLE 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentada Llei d'hisendes locals.

ARTICLE 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal, tècnica, administrativa i de comprovació necessària per determinar si és procedent atorgar la llicència d'instal·lació sol·licitada o si l'activitat realitzada, subjecta a comunicació prèvia o declaració responsable, o que es pretén realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa i de les ordenances municipals.

2. A efectes d'aquest tribut es considera establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceixi o s'hagi d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i el funcionament de la qual sigui necessari, en virtut de precepte legal, l'obtenció de la llicència municipal o bé la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.

3. Tendrà la consideració d'activitat:

- a) La primera instal·lació, inici o començament de qualsevol activitat en l'establiment de què es tracti, sempre que estigui subjecte al règim jurídic establert per la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.
- b) Les modificacions i/o ampliacions de superfície d'activitat desenvolupada a l'establiment tendran la mateixa consideració que una activitat nova, i la superfície a computar serà l'afectada per la modificació o ampliació. En cas, però, que es tracti d'una modificació substancial segons el que estableix l'article 11.3 de la Llei 7/2013 la superfície a computar serà la de tota l'activitat.

No estan subjectes:

- a) Les persones físiques o jurídiques que organitzin activitats no permanents de caràcter lúdic, esportiu o social incloses en els programes o les campanyes municipals per resolució del departament corresponent.

ARTICLE 3.- Subjecte passiu



Són subjectes passius en qualitat de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), que resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats objecte d'aquesta ordenança.

En tot cas, tenen la condició de substituïts del contribuent les persones sol·licitants de les llicències o les persones que presentin les comunicacions o declaracions.

ARTICLE 4.- Responsables

1. Són responsables dels deutes tributaris, juntament amb els deutors principals, les persones o entitats a què es refereix l'article 41 de la LGT, en els supòsits i amb l'abast que s'hi assenyalen.
2. Hauran de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals fa referència l'article 42 de la LGT.
3. Són responsables subsidiaris les persones o entitats a les quals fa referència l'article 43 de la LGT.

ARTICLE 5.- Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà d'acord amb les tarifes contingudes en l'annex d'aquesta ordenança, establertes d'acord amb la superfície computable de l'activitat i la naturalesa i aforament de l'activitat.
2. La quota tributària es calcularà en funció de si la documentació presentada es refereix únicament a la instal·lació i l'exercici d'una activitat o si també es contempla la realització d'obres.

ARTICLE 6.- Exempcions

No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa, llevat de les previstes per llei.

ARTICLE 7.- Meritació

1. De conformitat amb l'article 26 del text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat. A tal efecte, es considerarà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència o de presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable, si el subjecte passiu la formula expressament.

En el cas de les activitats indicades en l'article 15.2.c de la Llei 7/2013, la taxa ha de meritarse en el moment de la presentació del projecte d'activitat.

2. Quan l'activitat hagi tengut lloc sense que s'hagi obtingut la llicència oportuna, o no s'hagi presentat la preceptiva comunicació prèvia o declaració responsable, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'activitat, l'establiment i les instal·lacions compleixen les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'activitat o decretar el tancament, si aquesta activitat no és autoritzable. Tot això sens perjudici de l'actuació de la Inspecció Tributària.



3. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment de la persona sol·licitant.

4. No es tramitaran les sol·licitud sense que s'hagin efectuat els pagaments corresponents.

ARTICLE 8.- Declaració i ingrés

1. El procediment d'ingrés serà, d'acord amb el que preveu l'article 27 del text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar la prestació del servei o activitat, mitjançant l'oportuna declaració-liquidació.

2. Si posteriorment a la iniciació del servei o activitat es varia o amplia l'activitat que s'hagi de desenvolupar a l'establiment, o s'amplia el local inicialment previst, aquestes modificacions s'hauran de posar en coneixement de l'administració municipal amb el mateix abast que a la declaració-liquidació prevista en el número anterior.

ARTICLE 9.- Infraccions i sancions

Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, aquesta s'ajustarà al que disposin els articles 178 i següents de la Llei general tributària i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

A partir de la data d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança fiscal queden derogades expressament totes les disposicions que s'oposin al que estableix la present ordenança i en particular:

- a) L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments publicada en el BOIB núm. 42, de data 22.03.2011.
- b) El punt 4 de l'epígraf tercer de l'article 6è de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- c) La tarifa primera, aplicable per a festes patronals, fires o similars de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per parades, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic publicada en el BOIB núm. 42 de data 22.03.2011.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 31 de octubre de 2019 i publicada en el BOIB número 173 de data 26 de desembre de 2019, i romandrà en vigor des de la seua aprovació definitiva en el BOIB fins a la seua modificació o derogació expressa.



ANNEX DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS
D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I
INSTAL·LACIONS

TARIFES VIGENTS

A) ACTIVITATS PERMANENTS

Quota inicial..... 200 €

1.- Quota en funció de la superfície:

1.1.- Es determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per un tipus d'euros/m2, d'acord amb la distribució per trams que consta en la taula següent:

Superfície computable de l'activitat	Euro / m2
Fins a 100 m2	0,8
De 101 a 200 m2	0,7
De 201 a 300 m2	0,6
De 301 a 400 m2	0,5
De 401 a 1.000 m2	0,45
De 1001 a 5.000 m2	0,25
Més de 5.000 m2	0,1

1.2.- La quota inicial més l'import total del valor de l'element superfície del local, resultant de sumar, si escau, els valors parcials corresponents a cada tram de superfície de local, calculats aquests valors parcials mitjançant la multiplicació del nombre de metres quadrats a computar en cada tram per euros/m2 assignats a cada un dels trams, constituirà la quota de superfície.

1.3.- La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en metres quadrats, i si escau, per la suma de totes les plantes (inclosos altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualsevol aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars, tot això d'acord amb l'article 4.38 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

2.- Quota d'aforament:

Es sumarà a la quota de superfície calculada en el punt 1 anterior la quota que es determinarà multiplicant l'aforament de l'activitat per un tipus d'euros/aforament, d'acord amb la taula següent:

Aforament	Euro/aforament
Fins a 50 persones	0,8
De 51 a 100 persones	0,7
De 101 a 250 persones	0,6
De 251 a 500 persones	0,5
De 501 a 1000 persones	0,45
De 1001 a 5000 persones	0,25
Més de 5000 persones	0,1



Aquesta quota d'aforament serà la resultant de sumar, si és procedent, els valors parcials corresponents a cada tram d'aforament de l'activitat, calculats aquests valors parcials mitjançant la multiplicació del nombre de persones d'aforament a computar en cada tram per euros/aforament assignats a cada un dels trams.

3.- Coeficient de qualificació segons l'activitat:

3.1.- Una vegada afegida la quota d'aforament, s'aplicarà a la quota resultant el coeficient de qualificació segons l'activitat d'acord amb la taula següent:

Activitat	Coeficient
Activitats que requereixen de permís d'instal·lació o permís d'instal·lació i d'obres, segons el que estableix l'article 37 de la Llei 7/2013.	1,5
Activitats permanents menors, excepte les que necessitin de permís d'instal·lació i/o permís de instal·lació i d'obres.	1
Actividades permanents innòcues	0,85
Infraestructures comunes	0,3
Activitats en espais compartits	0,3
Activitats subjectes a autorització ambiental integrada d'acord amb la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.	1
Activitats definides com a tipus II, III, IV i V pel punt 1.2 de l'article 1 de l'Ordenança reguladora dels horaris de establiments i espectacles públics i activitats recreatives publicada en el BOIB número 99 de data 12-agost-2017.	1,5

3.2.- Els coeficients tendran caràcter acumulatiu.

4.- Sol·licitud, comunicació prèvia o declaració responsable d'activitats addicionals a altres activitats prèviament autoritzades:

4.1.- Quan se sol·liciti, comuniqui o declari una activitat addicional a una altra ja sol·licitada, comunicada o declarada, la quota es calcularà segons els apartats anteriors, i es computarà únicament la superfície afectada per la nova activitat, excepte en el cas que també sigui considerada una modificació substancial segons el que estableix l'article 11.3 de la Llei 7/2013 i en aquest cas es computarà la superfície total de l'activitat.

5.- Modificacions d'activitats i/o ampliacions de superfície:

5.1.- A efectes de càlcul d'aquesta ordenança, computarà la superfície total resultant de l'activitat en el cas que es tracti d'una modificació substancial segons el que estableix l'article 11 de la Llei 7/2013.



5.2.- A efectes de càlcul d'aquesta ordenança, computarà únicament la superfície de la part ampliada, o de la nova activitat a instal·lar, en el cas que no es tracti d'una modificació substancial segons el que estableix l'article 11 de la Llei 7/2013.

6.- Modificacions en el transcurs de les obres:

6.1.- En cas de necessitar de nou permís d'instal·lació, o permís d'instal·lació i d'obres, a causa de modificacions durant l'execució de les obres o instal·lacions i segons el que estableix l'article 44 de la Llei 7/2013, a l'efecte de càlcul d'aquesta ordenança, computarà tota la superfície de l'activitat i s'aplicarà al resultat final un 50% de bonificació.

B) ACTIVITATS NO PERMANENTES:

1.- Activitats no permanents innòcues o de recorregut.

Quota inicial..... 135 €

2.- Activitats no permanents menors i majors.

Quota inicial..... 180 €

3.- Coeficient multiplicador segons l'aforament o el nombre de participants, d'acord amb la taula següent:

Aforament o nombre de participants	Coeficient
Fins a 100 persones	0,00 €
De 101 a 500 persones	0,60 €
De 501 a 1.000 persones	1,00 €
De 1001 a 2.000 persones	1,05 €
De 2001 a 5.000 persones	1,10 €
Més de 5.000 persones	1,20 €

4.- Pel que fa a projectes que englobin diverses activitats o actes, es tractaran, a efectes d'aquesta taxa, com una activitat o acte únic, i es meritara la taxa de major entitat incrementada en un 10% per cadascuna de les activitats o actes independents.

C) ACTIVITATS ITINERANTS

1.- Activitats itinerants majors.

Període de temps sol·licitat	Import (€)
Fins a 15 dies.	90,00
De 16 dies a 45 dies.	180,00
De 46 dies a tres mesos.	270,00

2.- Activitats itinerants menors o innòcues.

Període de temps sol·licitat	Import (€)
Fins a 15 dies.	50,00
De 16 dies a 45 dies.	100,00
De 46 dies a tres mesos.	150,00

D) QUOTA TRIBUTÀRIA CORRESPONENT A LES OBRES

1.- Expedients que no requereixin permís d'instal·lació



1.1.- Juntament amb la presentació de la comunicació prèvia d'inici d'obres, s'haurà de presentar la justificació documental d'haver abonat la taxa fixada en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques i l'impost fixat en l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Així mateix, s'ha d'acreditar el dipòsit de la fiança, si escau.

2.- Expedients que requereixin permís de instal·lació i obres

2.1.- Juntament amb la presentació de la comunicació prèvia d'inici d'obres, s'haurà de presentar la justificació documental d'haver abonat la taxa fixada en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques.

2.2.- Abans de la retirada del permís d'instal·lació de l'activitat i d'obres s'haurà de presentar la corresponent justificació documental d'haver abonat l'impost fixat en l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i haver dipositat la fiança fixada, si escau.

E) ALTRES QUOTES:

1.- Informe sobre normativa d'aplicació segons article 40 de la Llei 7/2013: quota fixa 100 €.

2.- Revisió tècnica d'actualització en activitats permanents existents segons la disposició transitòria onzena de la Llei 7/2013: la suma de la quota fixa més un 10 % sobre la taxa que resultaria de la tramitació de la llicència. Quota fixa 100 €.

3.- Modificació simple: 50 €.

4.- Declaració responsable per canvi de titular d'activitat i comunicació de la transmissió d'una activitat en funcionament: 180 €.

5.- Precinte d'equips, instal·lacions o maquinària per execució forçosa de l'ordre de tancament d'activitats (inclou el desprecinte) 150 €.

6.- Precinte de locals o activitats, o parts d'ells, per execució forçosa de l'ordre de tancament d'activitats, o part d'elles (inclou el desprecinte) 300 €.

7.- Inspecció per comprovació d'esmena d'acta inspectora o actuació prèvia (a partir de la segona inspecció) 75 €.

8.- Amenització musical de caràcter ambiental, segons el que estableix la disposició addicional quarta de l'Ordenança municipal reguladora de la remor i les vibracions publicada en el BOIB número 19 de data 14-febrer-2017:

- a) Equips de producció musical 40,00 €.
- b) Equips de reproducció i so (videopantalles) 40,00 €.
- c) Altres instal·lacions no incloses en els apartats anteriors.... 40,00 €.



ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES EXIGIDES PER L'ARTICLE 178 DE LA LLEI DEL SÒL

ARTICLE 1. Fonament legal i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que estableixen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu estableix la "taxa per atorgament de llicències urbanístiques exigides per l'article 178 de la Llei del sòl", que es regeix per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com pel que estableix la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals, i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

ARTICLE 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix la normativa urbanística vigent i que hagin de realitzar-se en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques d'edificació i policia previstes en la Llei del sòl i en el Pla general d'ordenació urbana d'aquest municipi.
2. La present taxa és independent i compatible amb l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que es regeix per la seua pròpia ordenança fiscal.

ARTICLE 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si escau, arrendataris dels immobles en què es projecti realitzar les obres.
2. En tot cas, tendran la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

ARTICLE 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris del deute tributari les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 43 de la Llei general tributària.



ARTICLE 5. Base imposable

Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) En els projectes d'urbanització, parcel·lacions urbanes, obres de nova planta, col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública, demolicions, moviments de terra i qualsevol altre tipus d'obra subjecta a llicència prèvia, a excepció de les que es ressenyaran a continuació, es prendrà com a base el cost real de la obra o construcció.
- b) En les pròrroques de llicències, es prendrà com a base el pressupost d'obra pendent de realització, segons certificació expedida pel director tècnic de l'obra.

ARTICLE 6. Quota tributària

La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els següents tipus de gravàmens:

- a) El zero vint-i-cinc per cent (0,25%) en el supòsit a) de l'article anterior, i l'import mínim a satisfer serà de seixanta euros i deu cèntims (60,10 €)
- b) Pròrroga de llicència: En el supòsit b) de l'article anterior:
 1. L'import a satisfer per un any de pròrroga o fracció inferior serà el 0,25 % del pressupost actualitzat d'obra pendent de realització segons certificació expedida pel director tècnic de l'obra, i l'import mínim a satisfer serà el 20% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, satisfet amb anterioritat.

ARTICLE 7. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa, excepte les expressament previstes en les normes amb rang de llei o les derivades de l'aplicació dels tractats internacionals.

ARTICLE 8. Meritació

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueixi el seu fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada dita activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència urbanística, quan el subjecte passiu formuli aquesta expressament.

El procediment d'ingrés de la quota tributària serà, de conformitat amb el que preveu l'article 27 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar-se la prestació del servei o activitat, mitjançant l'oportuna declaració-liquidació i ingrés simultani de la quota tributària en la Tresoreria Municipal, com a requisit previ per iniciar el tràmit de l'expedient.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut l'oportuna llicència, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió



és o no autoritzable, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aqueixes obres o la seua demolició si no fossin autoritzades.

3. L'obligació de contribuir, una vez nascuda, no es veurà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació del projecte presentat, per la renúncia o el desistiment del sol·licitant, o per caducitat d'aquesta.

ARTICLE 9. Terminis d'execució

Els terminis màxims per a l'execució de les obres autoritzades per la corresponent llicència, seran els següents:

1. Obras menors, obres de reforma interior, moviments de terra i demolicions	8 mesos.
2. Obras de nova planta i ampliacions en les ja existents fins a un màxim de 250 m ²	12 mesos.
3. Obras de nova planta i ampliacions en la ja existents fins a un màxim de 1.000 m ²	18 mesos.
4. Obres de nova planta i ampliacions en les ja existents superiors a 1.000 m ²	24 mesos.
5. Col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública	1 mes.

ARTICLE 10. Administració

Les persones interessades en l'obtenció de les llicències presentaran l'oportuna sol·licitud amb especificació de l'obra o construcció a realitzar, emplaçament, pressupost real d'aquesta i projecte tècnic subscrit per facultatiu competent.

ARTICLE 11. Cobrança

Si després de formulada la sol·licitud de llicència es modifica o amplia el projecte, s'haurà de posar en coneixement de l'administració municipal, acompanyant la documentació pertinent i quedant obligat el sol·licitant a l'autoliquidació complementària de la quota tributària de la taxa en la quantia corresponent, de conformitat amb el paràgraf segon, de l'epígraf 1 de l'article 8 d'aquesta ordenança.

Si com a conseqüència de la modificació del projecte inicial s'hagués reduït la base de gravamen, una vez atorgada la llicència i practicada la liquidació, serà tornat a la persona interessada el saldo que resulti a favor seu.

En el supòsit la persona sol·licitant formuli la substitució del projecte inicialment presentat per un altre, el tipus de gravamen aplicable al segon d'ells es reduirà en el 50 per cent.



ARTICLE 12. Les llicències caducaran:

- a) Per desistiment del sol·licitant, expressat en escrit dirigit a l'Alcaldia.
- b) Per no haver començat les obres en el termini de sis meses, comptats des que fou comunicada la llicència.
- c) Per no haver-les conclòs en el termini assenyalat.
- d) Per haver infringit les condicions amb què aquella fou concedida.

No obstant això, en els casos b) i c) de l'apartat anterior, les persones interessades podran sol·licitar una única pròrroga que no podrà excedir de la meitat del termini de la llicència primitiva, que serà concedida per la corporació si no varien els supòsits de la primitiva llicència.

Les llicències per a la col·locació de suports i tanques publicitàries tendran caràcter temporal, de durada anual, comptada a partir de la data d'expedició de la llicència. Finalitzat dit termini, caducarà la llicència, i haurà de ser objecte de renovació, si escau, prèvia nova sol·licitud, i es meritirà, en cas de renovar-se, el 50 per 100 de la taxa.

ARTICLE 13

En els casos de caducitat d'una llicència, en obres de nova planta o ampliació de les ja existents, sense que s'hagi sol·licitat pròrroga, i se sol·licita amb posterioritat una nova llicència, encara que sigui per persona natural o jurídica diferent del titular de la llicència inicial, s'entendrà, a efectes d'aplicació de taxes, com a pròrroga.

ARTICLE 14

Les pròrroques de llicència no podran ser concedides en cap cas per un temps superior a la meitat del termini màxim que s'assenyala per a cada tipus d'obra en l'article 9 de la present ordenança, i les persones peticionàries hauran de fixar en l'escrit de sol·licitud el termini de pròrroga que desitgin obtenir.

ARTICLE 15

1. Les autoliquidacions inicials tendran caràcter provisional fins que, una vegada acabades les obres, l'administració municipal comprovi el que s'ha realitzat efectivament i el seu import; tot això sens perjudici de la legalització, si escau, de l'obra definitiva efectuada i de la imposició, si escau, de les sanciones que siguin procedents.
2. A la vista del resultat de la comprovació, si escau, efectuada, si el cost real de les obres excedeix del pres com a base imposable de l'autoliquidació, es notificarà tal punt al sol·licitant perquè formuli l'autoliquidació complementària que sigui procedent, en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació; si no ho fa, l'administració municipal practicarà liquidació complementària.



3. Les quotes liquidades i no satisfetes dins del període voluntari i la seua pròrroga, s'hauran de fer efectius per la via de constrenyiment d'acord amb el Reglament general de recaptació vigent.
4. Es notificaran les liquidacions als subjectes passius amb expressió dels requisits següents previstos en l'article 102 de la Llei general tributària:
 - a) dels elements essencials de la liquidació;
 - b) dels mitjans d'impugnació que puguin ser exercits, amb indicació de terminis i organismes en que hauran de ser interposats;
 - c) del lloc, termini i forma en que s'ha de satisfet el deute tributari.

ARTICLE 16

Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment; per a aquesta declaració es formalitzarà l'oportú expedient, d'acord amb el que preveu el Reglament general de recaptació vigent.

ARTICLE 17. Inspecció

1. L'execució de les obres queda subjecta a la vigilància, fiscalització i revisió de l'Ajuntament, que les exercirà a través dels seus tècnics i agents.
2. Les llicències i cartes de pagament, o fotocòpies d'unes i altres, s'han de tenir al lloc de les obres mentre durin aquestes, per poder ser exhibides a requeriment dels agents municipals, que en cap cas podran retirar-les ja que és inexcusable la permanència d'aquests documents al lloc de les obres.

ARTICLE 18. Infraccions i sancions tributàries

Constitueixen casos especials d'infracció, qualificats de:

a) Simple infracció:

No tenir al lloc de les obres i a disposició dels agents municipals els documents a què fa referència l'article 18.2 anterior.

b) Omissió:

No donar compte a l'administració municipal del valor més elevat de les obres realitzades, o de les modificacions d'aquestes o dels seus pressupostos, llevat que, per les circumstàncies concurrents hagi de qualificar-se de defraudació.

c) Defraudació:

1. La realització d'obres o instal·lacions sense llicència municipal.

2. La falsedat de la declaració en punts essencials per a la determinació de la base de gravamen.



ARTICLE 19

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que hi correspongui en cada cas, regirà el que disposen els articles 178 i següents de la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fou aprovada inicialment pel Ple del Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en sessió ordinària celebrada el dia 08 de novembre de 2004, exposada al públic en el BOIB número 160, de 13 de novembre de 2004, sense que durant el termini d'exposició al públic s'hi haguessin formulat reclamacions en contra, i quedà per tant aprovada definitivament, tal com disposa l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener següent, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seua modificació o derogació. En cas de modificació parcial d'aquesta ordenança fiscal, els articles no modificats continuaran vigents.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER CONNEXIÓ A LES XARXES MUNICIPALS DE PROVEÏMENT D'AIGUA I CLAVEGUERAM

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposa l'article 20.4 r) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per connexió a les xarxes municipals de proveïment d'aigua potable i clavegueram, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentada Llei.

ARTICLE 2. Àmbit d'aplicació.

La present ordenança serà d'aplicació en tot el terme municipal de Santa Eulària des Riu on hi hagi xarxes municipals en servei.

ARTICLE 3. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar l'escomesa a la xarxa de clavegueram i/o proveïment municipal d'aigua.

La verificació mitjançant els serveis tècnics i administratius de la correcta execució dels treballs de connexió a la xarxa municipal i l'adequada reposició de les instal·lacions i béns municipals afectats, per la qual cosa és procedent la imposició de la taxa per tractar-se tots dos serveis d'un servei públic que compta amb la reserva a favor de les entitats locals, segons estableix l'article 86 de la Llei 7/85, de 2 d'abril.

ARTICLE 4. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària:

- a) En el cas de sol·licitud de llicència de construcció, el promotor de la construcció.
- b) En el cas de noves xarxes conseqüència de l'ampliació de la cobertura del servei, el propietari o usuari del servei que tenguin regularitzada la seua situació contractualment, i en tot cas el seu beneficiari legal.



ARTICLE 5. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en el supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de l'esmentada Llei. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre.

ARTICLE 6. Quota tributària

La quota tributària per la connexió a les xarxes de proveïment i/o sanejament, es determina mitjançant la imposició d'una quota fixa que es pagarà una sola vegada i consistirà en:

CONNEXIÓ XARXA PROVEÏMENT

a) Habitatges unifamiliar i apartaments per a:

3 persones	525,00 €
4 persones	685,00 €
5 persones	820,00 €
6 persones	1.025,00 €
7 persones	1.195,00 €
8 persones	1.365,00 €

b) Places hoteleres per habitant 170,00 €

c) Locals comercials

100 m2	340,00 €
de 101 a 150 m2	512,50 €
de 151 a 250 m2	685,00 €
més de 250 m2	820,00 €

CONNEXIÓ XARXA CLAVEGUERAM

a) Habitatges unifamiliars i apartaments per a:

3 persones	1.000,00 €
4 persones	1.335,00 €
5 persones	1.665,00 €
6 persones	2.000,00 €
7 persones	2.335,00 €
8 persones	2.665,00 €

b) Places hoteleres per habitant 335,00 €



c) Locals comercials

100 m ²	1.665,00 €
de 101 a 150 m ²	2.000,00 €
de 151 a 250 m ²	2.335,00 €
més de 250 m ²	2.665,00 €

ARTICLE 7. Exempcions i bonificacions.

No es concedirà cap exempció o bonificació en l'exacció de la present taxa excepte els expressament determinats en les normes amb rang de llei, els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals i els establerts en la present ordenança.

ARTICLE 8. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entén iniciada:

a) En la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'escomesa, si el subjecte passiu la formula expressament, o la sol·licitud de llicència per a l'activitat que, per si mateixa, o com a finalitat tenguin com a conseqüència l'ús dels serveis, en aquest cas es considerarà inclosa la sol·licitud de la llicència de construcció.

b) La meritació per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sens perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a la seua autorització.

Els serveis d'evacuació d'excretes, aigües negres i residuals, tenen caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tenguin façana a carrers, places o vies públiques en què hi hagi xarxa municipal de clavegueram, encara que els abocament hi arribin a través de canalitzacions privades, i es meritaran les taxes encara que les persones interessades no efectuin l'escomesa a la xarxa, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres.

ARTICLE 9. Declaració, liquidació i ingrés.

Per a la llicència d'escomesa, el contribuent formularà l'oportuna sol·licitud i els serveis tributaris d'aquest Ajuntament, una vegada concedida la llicència, practicaràn la liquidació que sigui procedent, que serà notificada per al seu ingrés en la forma, condicions i terminis que s'estableixin.

Les obres d'execució de l'escomesa de connexió a les xarxes municipals, previ informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament, hauran de ser realitzades, en el referent a les connexions de canonades i accessoris amb les xarxes en servei, pel servei municipal d'aigües, conforme als pressupostos aprovats

pel peticionari. Pel que fa a l'obra civil necessària, el peticionari podrà encarregar aquesta al servei municipal o a altra empresa legalment establerta, i en qualsevol cas s'ha de realitzar, si és procedent, la liquidació de la corresponent llicència municipal d'obra i el dipòsit de la fiança que s'estableixi.



ARTICLE 10. Infraccions i sancions tributàries.

Pel tot el que fa a infraccions tributàries, les seues distintes qualificacions, així com sancions que hi puguin correspondre, i procediment sancionador regirà el que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària i l'ordenança municipal reguladora de la prestació del servei de subministrament d'aigua a través de xarxa domiciliària, tot això sens perjudici de totes les altres responsabilitats civils o penals en què puguin incórrer els infractors.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 26 de setembre de 2019, i publicada en el B.O.I.B. nombre 132 de data 28 de setembre de 2019, i romandrà en vigor des de la seua aprovació definitiva en el B.O.I.B. i fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA A TRAVÉS DE XARXA DOMICILIÀRIA

ARTICLE 1. Objecte, fonament i naturalesa.

Exercitant la facultat reconeguda en l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, RBRL, i a l'empara dels articles 20 i 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix en aquest terme municipal, la taxa per la prestació del servei de subministrament d'aigua a través de xarxa domiciliària.

El servei de subministrament domiciliari d'aigua potable podrà ser prestat o bé directament per compte de l'Ajuntament o bé de forma indirecta, a través de l'empresa concessionària que tenguí contractat el servei.

ARTICLE 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei públic de titularitat municipal de subministrament d'aigua a través de xarxa domiciliària.

ARTICLE 3. Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius de la taxa en concepte de contribuent, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei general tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pel servei que constitueix el fet imposable de la taxa.

2. Tendran la condició de substituïts del contribuent, en cas de separació del domini directe i útil, els propietaris dels immobles als quals es presti el servei, els quals podran repercutir, si escau, les quotes sobre els beneficiaris respectius.

ARTICLE 4. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereixen l'article 42 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

ARTICLE 5. Beneficis fiscals.

No serà d'aplicació cap exempció en l'exacció d'aquesta taxa.



ARTICLE 6. Quota tributària.

La quantia de la Taxa serà la resultant de l'aplicació de les Tarifes aprovades pel Ple de l'Ajuntament, quedant aquelles incorporades com a Annex a la present Ordenança

ARTICLE 7. Meritació i terminis d'ingrés.

1.- La meritació de la taxa es produirà quan s'iniciï la prestació del servei, i l'obligació de pagament de periodicitat trimestral.

2.- El termini d'ingrés en període voluntari serà el mes següent al del període trimestral facturat, d'acord amb el calendari determinat en el preceptiu edicte de cobrança, que anualment serà objecte de publicació en el BOIB i en el tauler del Servei Municipal d'Aigües.

3.- Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagi pagat la quota tributària, s'iniciarà el període executiu i el procediment administratiu de constrenyiment de constrenyiment per a la seu cobrança, amb el recàrrec de constrenyiment i meritació d'interessos de demora inherents a l'esmentat procediment.

ARTICLE 8. Infraccions i sancions.

En tot el referent a infraccions tributàries, les seues distintes qualificacions, així com sancions que hi puguin correspondre i procediment sancionador, regirà el que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària i a l'ordenança municipal reguladora de la prestació del servei de subministrament d'aigua a través de xarxa domiciliària, tot això sens perjudici de totes les altres responsabilitats civil o penals en què puguin incórrer els infractors.

ARTICLE 9. Bonificacions:

1.- Jubilats i pensionistes.

S'estableix una bonificació d'un 50% en la quota de consum del primer bloc (fins a 30 m³/trimestre) per a aquells abonats que tinguin la condició de jubilats o pensionistes que reuneixin els requisits següents:

- Que els ingressos anuals de la unitat familiar no excedeixin en 3 vegades l'últim valor publicat de manera oficial de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM), vigent per a cada exercici econòmic.
- Que no convisqui amb altres persones que percebin rendes contributives.
- Que el domicili objecte del subministrament sigui el seu domicili habitual.
- Que es trobi al corrent dels pagaments del subministrament i no tenguí deutes contrets amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.
- Que el contracte de subministrament proveeixi un sol habitatge.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de presentar la sol·licitud entre l'1 de gener i el 31 de març; acompanyant la documentació següent:

a) Justificant d'ingressos del subjecte passiu i de la unitat familiar (còpia de l'última declaració de l'IRPF anterior a la sol·licitud), excepte en els supòsits en els quals el subjecte no estigui obligat a



presentar tal declaració, o autorització expressa per part del subjecte passiu i de tots els membres de la unitat familiar perquè l'Ajuntament pugui sol·licitar la declaració a l'AEAT).

b) Certificació de l'habilitat, caixer o pagador a través de qui percebi la seua pensió, acreditativa de l'import total de les retribucions reportades en l'exercici immediat anterior al qual es refereixi la quota, amb exclusió d'aquells que es concretin al plus o ajuda familiar. Aquest requisit es farà extensiu als ingressos que percebin els altres membres que formin la unitat familiar.

c) Certificat de convivència del Padró Municipal del subjecte passiu i/o autorització expressa perquè pugui ser consultat.

d) Còpia del contracte de subministrament.

e) Referència cadastral de l'habitatge habitual.

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de l'any natural en el qual fos concedida.

2.- Famílies nombroses o monoparentals.

S'estableix bonificació d'un 50% en la quota de consum del primer bloc (fins a 30 m³/trimestre) i segon bloc (de 30 a 60 m³/trimestre) per a aquells abonats que tinguin la condició de família nombrosa o monoparental que reuneixin els següents requisits:

- Estar en possessió del títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'administració competent.
- Que els ingressos de la unitat familiar no superin en 3 vegades quan es tracti de famílies monoparentals, o en 3,5 vegades quan es tracti famílies nombroses, l'últim valor publicat de manera oficial de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM).
- Que el valor cadastral de l'immoble objecte del contracte de subministrament sigui inferior a 200.000,00€.
- Que el domicili objecte del subministrament sigui el domicili habitual.
- Que es trobi al corrent dels pagaments del subministrament i no tenguin deutes contrets amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.
- Que el contracte de subministrament proveeixi un sol habitatge.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de presentar la sol·licitud entre l'1 de gener i el 31 de març; acompanyant la documentació següent:

a) Títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'Administració competent.

b) Referència cadastral de l'habitatge habitual.

c) Certificat de convivència del Padró Municipal del subjecte passiu i/o autorització expressa perquè pugui ser consultat.

d) Justificant d'ingressos del subjecte passiu i de la unitat familiar (còpia de la declaració de l'IRPF anterior a la sol·licitud), excepte en els supòsits en els quals el subjecte no estigui obligat a presentar tal declaració, o autorització expressa per part del subjecte passiu i de tots els membres de la unitat familiar perquè l'Ajuntament pugui sol·licitar la declaració a l'AEAT).

e) Còpia del contracte de subministrament.

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de l'any natural en el qual fos concedida.

3.- Associacions de caràcter social.



S'estableix una bonificació del 50% en la quota de consum del primer bloc (fins a 30 m³/trimestre) per a aquelles associacions de caràcter social que, havent estat declarades d'utilitat pública, es trobin inscrites en el Registre Municipal d'Associacions i que compleixin amb els requisits següents:

- Tenir la seua seu social en el municipi.
- Estar inscrites en el Registre Municipal d'Associacions com a associació de caràcter social.
- Acreditar la titularitat dels locals i els programes que es duen a terme a les seues el consum d'aigua de les quals es pretengui bonificar.
- Que es trobi al corrent dels pagaments del subministrament i no tenir deutes contrets amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.
- L'associació ha de ser la titular del contracte de subministrament.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de presentar la sol·licitud entre l'1 de gener i el 31 de març; acompanyant la documentació següent:

- a) Acta fundacional i estatuts.
- b) Certificació d'inscripció registral.
- c) Targeta d'identificació fiscal.
- d) Certificació d'òrgans de govern.
- e) Memòria d'activitats i últims comptes anuals declarats.
- f) Referència cadastral de l'immoble objecte de la sol·licitud.
- g) Còpia del contracte de subministrament.

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de l'any natural en el qual fos concedida.

4.- Les sol·licituds de bonificació hauran de formular-se mitjançant escrit presentat en el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament, o per qualsevol dels mitjans admesos en la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Haurà de fer-ho a través de la seu electrònica quan el sol·licitant o el seu representant estiguin obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques conforme a l'article 14.2 de la llei esmentada.

5.- Quan concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació previstes en aquest article, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una d'elles, incompatible amb les altres.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 19 de desembre de 2025 i publicada en el BOIB número 171 de data 25 de desembre de 2025, i romandrà en vigor des del 26 de desembre de 2025 fins a la seua modificació o derogació expressa.



ANNEX
TAXA PER SUBMINISTRAMENT D'AGUA
QUADRE DE XIFRES

QUOTA DE SERVEI	
CALIBRE COMPTADOR (mm)	Usuaris (*)/€ / trimestre
13	30,53 €
15	
20	
25	
30	
40	
50	
60	
65	

QUOTA DE CONSUM	
BLOCS DE CONSUM	€/ m3
Fins a 30 m3 / trimestre	1,2190 €
De 31 a 60 m3 / trimestre	1,8569 €
De 61 a 90 m3 / trimestre	2,2945 €
Més de 90 m3 / trimestre	2,4766 €

(*) - La tarifa actual del cànon de sanejament Govern Balear exigeix que la facturació d'aquest cànon es realitzi en funció dels usuaris del punt de subministrament. Des de la concessionària, en facturar el cànon Govern Balear tenen identificat, en tots els contractes, el nombre d'usuaris que existeix en cada punt de subministrament, i aquests s'estableixen de conformitat en l'article 8 del Decret legislatiu 1/2016, de 6 de maig, pel qual s'aprova el text refós de la Llei 9/1991, de 27 de novembre, reguladora del cànon de sanejament d'aigües, i s'ha aplicat idèntic criteri a la definició del nombre d'usuaris actuals:

- **Usuari domèstic:** Per cada habitatge. Això significa per cada unitat individualitzada d'habitatge o similar que cadastralment disposi d'una referència única i distintiva per a aquest habitatge.

- **Usuari turístic (hotels):** Per les places en establiment hotel·ler. La concessionària té identificades el total de places hotel·leres de què disposa cada hotel amb la seua llicència d'activitat, i de manera recurrent sol·licita al Govern, Consell, ajuntaments o als propis hotels l'actualització d'aquestes places. La transformació de places hotel·leres a usuaris és de 1/4 del total de places hotel·leres. Cada 4 places hotel·leres, un usuari.

- **Restaurants, cafeteries i bars:** Per cada restaurant, cafeteria o bar amb llicència d'activitat corresponent, un usuari.

Quan hi ha més d'un usuari per calibre de comptador/contracte es defineix com:

- **Comunitats de propietaris sense individualitzar:** Altes de punt de subministrament d'una comunitat que no han individualitzat; per tant, en aquest cas la concessionària té identificats, per mitjà dels



usuaris, cadascun dels habitatges individuals reflectits en "usuaris", ja que únicament disposen d'un contracte.

- **Habitatges/bloc d'habitatges que no individualitzen:** Habitatges que estan cadastralment separats però que no han arribat a contractar la individualització per no sol·licitar la cèdula de carència i regularitzar la situació.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposa l'article 20.4 r) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa de clavegueram, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentada llei.

ARTICLE 2. Àmbit d'aplicació

La present ordenança serà d'aplicació en tot el terme municipal de Santa Eulària des Riu.

ARTICLE 3. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'evacuació d'aigües residuals a través de la xarxa pública municipal de clavegueram, així com la instal·lació, manteniment i conservació de les infraestructures de sanejament tals com bombejos, col·lectors generals, pous de registre, escomeses, canonades, arquetes, etc.

De conformitat amb l'article 34 del Reglament de serveis de les corporacions locals de 17 de juny de 1955, aquesta activitat és de recepció obligatòria, a fi de garantir la salubritat ciutadana, per la qual cosa és procedent la imposició de la taxa de clavegueram per tractar-se d'un servei públic que compta amb la reserva a favor de les entitats locals, segons estableix l'article 86 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. No estaran subjectes a la present taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tenguin la condició de solar o terreny.

ARTICLE 4. Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius en concepte de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre:



a) Els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietari, usufructuari, habitacionistes o arrendataris, o fins i tot en precari.

b) En tot cas, tendran la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent (ocupant o usuari dels habitatges o locals), el propietari d'aquests immobles, els quals podran repercutir, si escau, les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris del servei.

ARTICLE 5. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la referida Llei general tributària.

ARTICLE 6. Quota tributària.

1. La quota per l'ús i manteniment de la xarxa pública municipal de clavegueram es determinarà la imposició d'una quota fixa i d'una quota variable en funció del consum d'aigua potable, mesurat pel comptador instal·lat a tal efecte; així mateix, es determinarà una quota fixa anual per a aquells subjectes passius que disposen del servei de clavegueram però no el de subministrament d'aigua potable, com a continuació s'indiquen:

Quota de servei

Per comptador Ø 13 mm 0,85 €/abonat/mes
Per comptador Ø 15 mm 0,85 €/abonat/mes
Per comptador Ø 20 mm 2,12 €/abonat/mes
Per comptador Ø 25 mm 4,23 €/abonat/mes
Per comptador Ø 30 mm 4,23 €/abonat/mes
Per comptador Ø 40 mm 8,48 €/abonat/mes
Per comptador Ø 50 mm 16,95 €/abonat/mes
Per comptador Ø 60 mm 16,95 €/abonat/mes
Per comptador Ø 65 mm 29,66 €/abonat/mes
Per comptador Ø 80 mm 43,76 €/abonat/mes
Parcial sanejament anual (Usuaris) 3,36 €.
Parcial sanejament trimestral (Usuaris) 3,36 €.

Quota consum

Bloc Únic (tots els m³) 0,2557 €/m³

ARTICLE 7. Exempcions i bonificacions.



1.- No es concedirà cap exempció en l'exacció de la present Taxa, excepte en els casos expressament determinats en les normes amb rang de Llei, els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals i els establerts en la present Ordenança.

2.- Jubilats i pensionistes.

S'estableix una bonificació d'un 50% en la quota de consum del primer bloc (fins a 30 m³/trimestre) per a aquells abonats que tinguin la condició de jubilats o pensionistes que reuneixin els requisits següents:

- Que els ingressos anuals de la unitat familiar no excedeixin en 3 vegades l'últim valor publicat de manera oficial de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM), vigent per a cada exercici econòmic.
- Que no convisqui amb altres persones que percebin rendes contributives.
- Que el domicili objecte del subministrament sigui el seu domicili habitual.
- Que es trobi al corrent dels pagaments del subministrament i no tenir deutes contrets amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.
- Que el contracte de subministrament proveeixi un sol habitatge.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de presentar la sol·licitud entre l'1 de gener i el 31 de març; acompanyant la documentació següent:

a) Justificant d'ingressos del subjecte passiu i de la unitat familiar (còpia de l'última declaració de l'IRPF anterior a la sol·licitud), excepte en els supòsits en els quals el subjecte no estigui obligat a presentar tal declaració, o autorització expressa per part del subjecte passiu i de tots els membres de la unitat familiar perquè l'Ajuntament pugui sol·licitar la declaració a l'AEAT).

b) Certificació de l'habilitat, caixer o pagador a través de qui percebi la seua pensió, acreditativa de l'import total de les retribucions reportades en l'exercici immediat anterior al qual es refereixi la quota, a exclusió d'aquells que es concretin al plus o ajuda familiar. Aquest requisit es farà extensiu als ingressos que percebin els altres membres que formin la unitat familiar.

c) Certificat de convivència del Padró Municipal del subjecte passiu i/o autorització expressa perquè pugui ser consultat.

d) Còpia del contracte de subministrament.

e) Referència cadastral de l'habitatge habitual.

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de l'any natural en el qual fos concedida.

3.- Famílies nombroses o monoparentals.



S'estableix bonificació d'un 50% en la quota de consum del primer bloc (fins a 30 m³/trimestre) i segon bloc (de 30 a 60 m³/trimestre) per a aquells abonats que tinguin la condició de família nombrosa o monoparental que reuneixin els requisits següents:

- Estar en possessió del títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'administració competent.
- Que els ingressos de la unitat familiar no superin en 3 vegades quan es tracti de famílies monoparentals, o en 3,5 vegades quan es tracti famílies nombroses, l'últim valor publicat de manera oficial de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM).
- Que el valor cadastral de l'immoble objecte del contracte de subministrament sigui inferior a 200.000,00€.
- Que el domicili objecte del subministrament sigui el domicili habitual.
- Que es trobi al corrent dels pagaments del subministrament i no tenguí deutes contrets amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.
- Que el contracte de subministrament proveeixi un sol habitatge.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de presentar la sol·licitud entre l'1 de gener i el 31 de març; acompanyant la documentació següent:

- a) Títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'administració competent.
- b) Referència cadastral de l'habitatge habitual.
- c) Certificat de convivència del Padró Municipal del subjecte passiu i/o autorització expressa perquè pugui ser consultat.
- d) Justificant d'ingressos del subjecte passiu i de la unitat familiar (còpia de la declaració de l'IRPF anterior a la sol·licitud), excepte en els supòsits en els quals el subjecte no estigui obligat a presentar tal declaració, o autorització expressa per part del subjecte passiu i de tots els membres de la unitat familiar perquè l'Ajuntament pugui sol·licitar la declaració a l'AEAT).
- e) Còpia del contracte de subministrament.

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de l'any natural en el qual fos concedida.

4.- Associacions de caràcter social.

S'estableix una bonificació del 50% en la quota de consum del primer bloc (fins a 30 m³/trimestre) per a aquelles associacions de caràcter social que, havent estat declarades d'utilitat pública, es trobin inscrites en el Registre Municipal d'Associacions i que compleixin amb els requisits següents:

- Tenir la seua seu social al municipi.
- Estar inscrites en el Registre Municipal d'Associacions com a associació de caràcter social.
- Acreditar la titularitat dels locals i els programes que es duen a terme a les seues el consum d'aigua de les quals es pretengui bonificar.
- Que es trobi al corrent dels pagaments del subministrament i no tenguí deutes contrets amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.



- L'associació ha de ser la titular del contracte de subministrament.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de presentar la sol·licitud entre l'1 de gener i el 31 de març; acompanyant la documentació següent:

- a) Acta fundacional i estatuts.
- b) Certificació d'inscripció registral.
- c) Targeta d'identificació fiscal.
- d) Certificació d'òrgans de govern.
- e) Memòria d'activitats i últims comptes anuals declarats.
- f) Referència cadastral de l'immoble objecte de la sol·licitud.
- g) Còpia del contracte de subministrament.

Aquesta bonificació eindrà vigència des de la data de concessió fins al final de l'any natural en el qual fos concedida.

5.- Les sol·licituds de bonificació hauran de formular-se mitjançant escrit presentat en el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament, o per qualsevol dels mitjans admesos en la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Haurà de fer-ho a través de la seu electrònica quan el sol·licitant o el seu representant estiguin obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques conforme a l'article 14.2 de la llei esmentada.

6.- Quan concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una de les bonificacions previstes en aquest article, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una d'elles, incompatible amb les altres.

ARTICLE 8. Meritació.

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueixi el seu fet imposable, i s'entendrà iniciada des que tinguí lloc l'efectiva escomesa a la xarxa de clavegueram municipal.

La meritació per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sens perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a la seua autorització.

1. Els serveis d'evacuació d'aigües negres i residuals tenen caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana a carrers, places o vies públiques en què hi hagi xarxa municipal de clavegueram, encara que els abocaments hi arribin a través de canalitzacions privades, i es meritaran les taxes encara que les persones interessades no



efectuïn l'escomesa a la xarxa, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres.

2. La desconexió de la xarxa de clavegueram o la impossibilitat de connectar per tractar-se d'abocaments no permesos, no eximirà el subjecte passiu de l'obligació de pagar les taxes de clavegueram. 3. Una vegada inclosos d'ofici en el padró, la meritació serà periòdica, conforme al que estableix la present ordenança fiscal.

ARTICLE 9. Declaració, liquidació i ingrés.

1. Els subjectes passius formularan les declaracions d'alta i baixa en el cens de subjectes passius de la taxa, en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tendran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui una vegada finalitzat el termini de presentació de les esmentades declaracions d'alta i baixa.

2. Les quotes exigibles per aquesta taxa es liquidaran i recaptaran, mitjançant la seua inclusió en el rebut de proveïment per al seu cobrament en els mateixos períodes i terminis, conforme al que estableix l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de subministrament d'aigua a través de la xarxa domiciliària.

3. En el supòsit de llicència d'escomesa, el contribuent formularà l'oportuna sol·licitud i els serveis tributaris d'aquest Ajuntament, una vegada concedida la llicència, practicaran la liquidació que sigui procedent, que serà notificada per al seu ingrés en la forma, condicions i termini que s'estableixin.

4. Les obres d'execució de l'escomesa de connexió a la xarxa de clavegueram municipal i, previ informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament, podran ser realitzades pel servei municipal d'aigües, o per empresa privada, conforme als pressupostos aprovats pel peticionari, que una vegada executada, revertiran al domini públic de propietat municipal. En qualsevol cas s'haurà d'obtenir, si és procedent, la corresponent llicència municipal d'obres.

La inclusió inicial en el cens es farà d'ofici una vegada concedida la llicència d'escomesa a la xarxa.

ARTICLE 10. Infraccions i sancions tributàries

En tot el referent a infraccions i sancions, serà d'aplicació la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria, en concret els articles 181 i següents, i les disposicions que la desenvolupin.



DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 19 de desembre de 2025 i publicada en el BOIB número 171 de data 25 de desembre de 2025, i romandrà en vigor des del 26 de desembre de 2025 fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA-TRANSPORT I TRACTAMENT-ELIMINACIÓ DE RESIDUS

ARTICLE 1. Fonament legal, naturalesa i objecte

1. En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular (en endavant, Llei 7/2022), l'Ajuntament de Santa Eulària continuarà percebent la "taxa per recollida-transport, i tractament-eliminació de residus", que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com pel que estableix la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.
2. Serà objecte d'aquesta taxa:
 - a) El servei municipal de recepció obligatòria de recollida i tractament d'escombraries i altres residus sòlids domiciliaris.
 - b) El servei municipal complementari, de recepció voluntària, susceptible de ser prestat pel sector privat (autoritzat per la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), de recollida i tractament de residus comercials.

ARTICLE 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei, de recepció obligatòria, de recollida, transport, tractament i/o eliminació de residus municipals d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'exerceixen activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, i llocs d'amarratge en ports esportius. La taxa serà única, però constarà de dos trams o conceptes: recollida-transport i tractament-eliminació.
2. A aquest efecte, es consideren residus municipals els generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques i els generats en serveis i industrial que siguin assimilables als anteriors, tot això d'acord amb el que estableix l'article 2 de Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.



ARTICLE 3.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i locals ubicats als llocs, places, carrers o vies públiques en què es presti el servei, ja sigui a títol de propietaris o d'usufructuari, arrendatari o fins i tot de precari.

2. Tendrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, que podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris d'aquelles, beneficiaris del servei.

ARTICLE 4. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals juntament amb altres persones o entitats. A aquests efectes es consideraran deutors principals els obligats tributaris de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Excepte precepte legal exprés en contra, la responsabilitat serà sempre subsidiària.

En relació a la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari s'estarà al que estableixen els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

ARTICLE 5. No subjecció

1. No estaran subjectes a la taxa de recollida obligatòria de fems aquells locals o habitatges de nova construcció sempre que pertanyin a la persona o entitat promotora de l'edificació i es trobin desocupats.

Perquè la no subjecció tingui efecte l'empresa promotora haurà d'estar al corrent de pagaments amb l'administració municipal i anualment aportar el justificant de pagament de l'activitat econòmica de promoció d'edificacions juntament amb la documentació necessària que acrediti que aquests immobles no figuren entre els béns del seu immobilitzat i una relació d'immobles venuts i en estat de venda.

2. No està subjecta a la taxa la prestació, de caràcter voluntari i a sol·licitud de la part interessada, dels serveis següents:

- a) Recollida d'escombraries i residus no qualificats com a residus municipals, restes de poda, residus d'indústries i residus específics de clíniques i laboratoris.
- b) Recollida de runes d'obres en solars i locals.

ARTICLE 6. Exempcions

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que obtinguin uns ingressos anuals inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional. Per gaudir d'exempció s'ha de dirigir la sol·licitud corresponent al Departament de Benestar Social acreditant els ingressos i les condicions familiars. Vist l'informe de Serveis Socials l'Alcaldia acordarà la concessió o denegació del benefici fiscal sol·licitat i es notificarà a la persona interessada.

ARTICLE 7. Bonificacions

7.1. Usuaris particulars

7.1.1. Jubilats i pensionistes



I. Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota únicament aquells contribuents jubilats que acreditin que la mitjana dels ingressos dels membres que formen la unitat familiar no excedeixi del salari mínim interprofessional, vigent en cada exercici econòmic. Aquesta bonificació només s'aplicarà en el cas que tots els membres de la unitat familiar estiguin jubilats o siguin pensionistes o percebin ingressos inferiors al salari mínim interprofessional.

II. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota únicament aquells contribuents jubilats o pensionistes que acreditin que la mitjana dels ingressos dels membres que formen la unitat familiar i no excedeixi en 2,5 vegades l'últim valor publicat de forma oficial de l'indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM), vigent en cada exercici econòmic. Aquesta bonificació només s'aplicarà en el cas que tots els membres de la unitat familiar estiguin jubilats o siguin pensionistes o percebin ingressos compresos entre el salari mínim interprofessional i l'IPREM.

Aquestes bonificacions s'aplicaran exclusivament a la quota de l'habitatge que constitueix el domicili habitual de la persona interessada.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu ha de presentar la sol·licitud, degudament emplenada entre l'1 de gener i el 31 de març, acompanyant la documentació següent:

- a) Declaració dels ingressos obtinguts en l'exercici immediat anterior al de la meritació de la quota, referida a tots i cada un dels membres que formen la unitat familiar.
- b) Certificació de l'habilitat, caixer o pagador a través de qui percebi la seua pensió, acreditativa de l'import total de les retribucions meritades en l'exercici immediat anterior a què es refereixi la quota, excloent-ne aquells que es concretin a més o ajuda familiar. Aquest requisit es farà extensiu als ingressos que percebin els altres membres que formen la unitat familiar.
- c) La declaració de la persona interessada podrà ser comprovada per l'Administració municipal. Si comprovades les dades pertinents s'advertís falsedat, automàticament es perdrà la bonificació obtinguda.
- d) Que estigui al corrent de pagaments amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

7.1.2. Famílies nombroses o monoparentals

S'estableix bonificació d'un 50% en la quota íntegra de la taxa per a aquells contribuents que tenguin la condició titular de família nombrosa o monoparental, sempre que reuneixin els requisits següents:

- I. Estar en possessió de títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'administració competent.
- II. Que els ingressos de la unitat familiar no superin en 2,5 vegades l'últim valor publicat de forma oficial de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM).
- III. Que el valor cadastral del bé immoble sigui inferior a 200.000 €.
- IV. Que el domicili objecte de la sol·licitud sigui el domicili habitual. A aquest efecte, s'entén per habitatge habitual, aquella unitat urbana d'ús residencial destinada exclusivament a satisfer la necessitat permanent d'habitatge del subjecte passiu. Es presumirà que l'habitatge habitual és aquell en què figura empadronat.
- V. Estar al corrent de pagaments amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.



Per poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu ha de presentar la sol·licitud, degudament emplenada entre l'1 de gener i el 31 de març, acompanyant la documentació següent:

- a. Títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'Administració competent.
- b. Referència cadastral de l'habitatge habitual.
- c. Certificat del Padró Municipal.
- d. Justificant d'ingressos del subjecte passiu i de la unitat familiar (còpia de la declaració de l'IRPF anterior a la sol·licitud o autorització per part del subjecte passiu i dels membres de la unitat familiar perquè l'Ajuntament pugui sol·licitar la declaració a l'AEAT).

7.1.3. Usuaris de Deixalleries

Aquells usuaris residents al municipi que presentin tiquets de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa amb un mínim de 15 entrades diferenciades de residus gestionats en aquestes instal·lacions l'any anterior, com a justificant d'una correcta gestió dels residus exclosos de la gestió municipal, podran gaudir d'una bonificació de 50 € sobre la taxa de residus.

Aquesta bonificació serà aplicable a l'habitatge i habitatge turístic (categories 11 i 13 respectivament del quadre de tarifes de l'article 8 de la present ordenança), no a cada particular sol·licitant. Tampoc serà d'aplicació a activitats.

Serà requisit obligatori per obtenir aquesta bonificació, no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu. Per acollir-se a aquesta bonificació caldrà presentar la documentació següent:

- a. Tiquets de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa amb un mínim de 15 entregues de residus, a nom de titular del domicili o de l'arrendatari.
- b. Últim rebut d'IBI. En cas de ser arrendatari, s'haurà d'adjuntar el contracte d'arrendament.

7.1.4. Particulars que realitzin compost de la totalitat de la matèria orgànica que generen

Aquesta bonificació només podrà ser aplicada al primer habitatge, no podrà ser aplicada a altres habitatges d'un mateix propietari, llevat que estiguin en situació d'arrendament. També podran beneficiar-se d'aquesta bonificació els habitatges vacacionals (categoria 13 de l'article 8).

Per poder gaudir d'aquesta bonificació del 30% del total de la taxa, el subjecte passiu ha de presentar la sol·licitud, degudament emplenada entre l'1 de gener i el 31 de març, acompanyant la documentació següent, i complint amb els requisits.

Habitatges, habitatges vacacionals i comunitats de veïns i/o propietaris:

- i. Presentar una declaració responsable d'acord al model a disposició a la pàgina web municipal (únicament el primer any de sol·licitud).
- ii. Últim rebut de l'IBI o contracte de lloguer.
- iii. Permetre la inspecció de la gestió de residus que es realitzi als domicilis sol·licitants i habitatges de vacances, per garantir que es realitza el compost d'acord amb el que estableix la declaració responsable.

En el cas de compostatge comunitari en comunitats de veïns, s'haurà de presentar tota la documentació anteriorment enumerada per habitatge sol·licitant. Només es bonificaran



aquells habitatges que compleixin amb tots els requisits i passin la inspecció, i es pot donar el cas dins d'una comunitat de propietaris que alguns dels habitatges sol·licitants no compleixin amb els requisits, per la qual cosa no seran bonificats.

En cas de detectar-se un incompliment en la gestió de la compostera comunitària, cap de les persones sol·licitants que participin en la comunitat seran bonificades.

7.1.5. Compatibilitat de bonificacions

Quan concorrin les circumstàncies per poder gaudir de més d'una bonificació de les fixades en l'apartat 7.1.1 i 7.1.2 d'aquest article, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir de la bonificació que li resulti més avantatjosa, i serà incompatible amb les altres bonificacions referides en els punts anteriors, i compatible amb les definides en els punts 7.1.3 i 7.1.4. Així mateix, les bonificacions definides en els punts 7.1.3 i 7.1.4 seran compatibles entre elles, i es podrà optar a les dues.

7.2. Establiments d'organitzacions no governamentals amb fins socials i mediambientals

Els establiments amb fins socials i mediambientals radicats al terme municipal gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota. Aquests establiments hauran d'acreditar adequadament la seua funció, i hauran de ser gestionats per organitzacions sense ànim de lucre.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu ha de presentar la sol·licitud, degudament emplenada entre l'1 de gener i el 31 de març.

7.3. Productors Singlars

I. Bonificació en funció de la recollida selectiva d'envasos lleugers, paper i cartró, vidre i matèria orgànica.

7.3.1. Els productors singlars, definits segons les ordenances de residus, inclosos dins les categories número 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 8 del quadre de tarifes de l'article 8 de la present ordenança, podran gaudir d'una bonificació màxima del 20% de la quota relativa a la recollida i transport de residus, i una bonificació màxima del 80% de la quota de tractament i eliminació. No podran bonificar-se aquelles activitats o locals que romanguin tancades i no tenguin activitat econòmica.

7.3.2. La bonificació a aplicar anirà en funció del percentatge de volum de contenidors de recollida selectiva de les fraccions envasos lleugers, paper i cartró, fracció orgànica i vidre (no computaran les galledes VACRI 120L, si es disposa d'iglú 3000L propi). Únicament computaran per a aquells productors que comparteixin iglú), respecte al total de contenidors (selectiva + rebuig), d'acord amb la taula següent:

Grau de recollida selectiva	% Volum de contenidors recollida selectiva	% Bonificació transport - recollida	% Bonificació tractament - eliminació
0	Menys del 60%	0%	0%
1	Igual o més del 60%	10%	60%
2	Igual o més del 75%	15%	70%



3	Igual o més del 90%	20%	80%
---	------------------------	-----	-----

No seran comptabilitzats els contenidors destinats a la fracció orgànica per a la present bonificació, si el productor sol·licita la bonificació B) per elaboració de autocompostatge.

7.3.3. Per poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu ha de presentar la sol·licitud, degudament emplenada entre l'1 de gener i el 31 de març.

7.3.4. Requisits

Els requisits que han de complir els productors singulars que optin a la bonificació són els següents:

- a. Estar degudament registrat com a productor singular, d'acord amb les ordenances de residus.
- b. Disposar, i utilitzar, d'acord amb les ordenances vigents i altra normativa d'aplicació, dels contenidors homologats necessaris de totes les fraccions de residus que generi l'activitat, inclòs el rebuig.
- c. Notificar qualsevol canvi dels camps del registre de productor singular (titularitat de l'activitat, nombre de contenidors homologats i volum de cada un d'ells dels destinats a cada fracció, i altra informació relativa a l'activitat).
- d. Presentar una declaració responsable, juntament amb la sol·licitud de bonificació, dins el període fixat en el punt 7.4 en la qual constin els mitjans dedicats a la gestió de residus, d'acord amb el model establert per a tal fi
- e. Presentar la còpia de la comunicació prèvia de petit productor de residus del Govern Balear.
- f. Complir estrictament amb les condicions de les ordenances de residus i neteja viària. Realitzar recollida selectiva en el moment en què el residu s'origina. Es denega la bonificació si es comprova que s'incompleixen algun dels requisits i obligacions recollides en les ordenances de residus i neteja viària, sens perjudici de l'expedient sancionador que d'aquest incompliment es pogués derivar.

II. Bonificació per autocompostatge

Podran beneficiar-se del 20% sobre la taxa total de residus, aquells productors singulars degudament registrats d'acord a les ordenances municipals, que efectuïn un tractament d'autocompostatge a les seues instal·lacions de la totalitat de la matèria orgànica que generin, incloent les restes de poda de la seua jardineria. Per a això, hauran de presentar una sol·licitud (el primer any en què se sol·liciti) entre l'1 de gener i el 31 de març, amb els requisits següents:

- a. Presentar declaració responsable d'acord al model a disposició a la pàgina web municipal.
- b. Elaborar autocompostatge de la totalitat de la matèria orgànica que generi el productor singular, incloent les restes de poda i jardineria.
- c. Permetre la inspecció de la gestió de residus que es realitzi en les activitats sol·licitants, per garantir que es realitza compost d'acord amb el que estableix la declaració responsable, de la totalitat dels residus orgànics generats.
- d. Efectuar una recollida de la resta de fraccions selectives d'acord amb les ordenances de residus i neteja viària.



7.4. Les bonificacions fixades en l'apartat 7.1 d'aquesta ordenança hauran de ser sol·licitades expressament per les persones interessades a les oficines municipals de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu o el seu registre telemàtic, de la manera definida en cada subapartat, en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de març de l'any per al qual se sol·licita la bonificació.

Les bonificacions fixades en els apartats 7.2 i 7.3 de la present ordenança hauran de ser sol·licitades expressament per les persones interessades a les oficines municipals de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu o el seu registre telemàtic, de la manera definida en cada subapartat esmentat, en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de març.

Així mateix, serà requisit indispensable per a totes les bonificacions definides en els apartats de l'article 7, no tenir deute contret amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

ARTICLE 8. Quota tributària

La quota tributària quedarà determinada per l'aplicació del següent:

QUADRE DE TARIFES

SISTEMA GENERAL DE PRESTACIÓ:

1. Hotels, hostals, pensions, hotels-apartaments i càmpings en què es facilitin al públic tant el servei d'allotjament com el de menjador, amb subjecció o no al règim de pensió completa, per plaça i any:				
Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	5 estrelles o equivalent	51,20 €	28,80 €	80,00 €
b)	4 estrelles o equivalent	36,50 €	20,50 €	57,00 €
c)	3 estrelles o equivalent	34,30 €	17,70 €	52,00 €
d)	1 i 2 estrelles o equivalent	31,85 €	17,15 €	49,00 €

2.				
2.a.- Hotels, hostals, residències i pensions en què no es presti el servei de menjador, per plaça i any:				
Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	1 y 2 estrelles o equivalent	14,70 €	8,30 €	23,00 €
2.b.- Hotels rurals i agroturismes, per plaça i any:				



	51,20 €	28,80 €	80,00 €
--	---------	---------	---------

3.- Apartaments turístics, per apartament i any:				
Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	Amb serveis complementaris	133,10 €	74,90 €	208,00 €
b)	Sense serveis complementaris	115,85 €	65,15 €	181,00 €

4.- Restaurants, barbacoes, etc., per plaça i any:

Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
22,40 €	12,60 €	35,00 €

5.- Cafeteries, bars, cafès, pubs i establiments similars, per any:				
Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	Superfície fins a 50,00 m ²	471,05 €	264,95€	736,00 €
b)	Entre 50,01 m ² i 100,00 m ² inclusivament	805,75 €	453,25 €	1.259,00 €
c)	Entre 100,01 m ² i 200,00 m ² inclusivament	919,70 €	517,30 €	1.437,00 €
d)	A partir de 200,00m ² , la quota s'incrementarà:			
	- Entre 0 m ² i 25,00 m ² inclusivament	321,90 €	181,10 €	503,00 €
	- Entre 25,01 m ² i 50,00 m ² inclusivament	435,20 €	244,80 €	680,00 €
e)	A partir de 250,00m ² , per cada 5,00m ² o fracció	538,90 €	303,10 €	842,00 €



En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 5 serà superior a 5.000,00 €.

6.- Locals comercials i industrials en general i, en particular, forns de pa, confiteries, ultramarins, comestibles, carnisseries, peixateries, botelleries, venda de roba i confeccions, fusteries, bugaderies, llibreries, premsa, articles de pell, sabateries, drogueries, papereries, botigues de bijuteria, gasolineres, farmàcies, fontaneries, pintures, oficines, venda de ceràmica i porcellana, joieries, ferreteries, rellotgeries, garatges i reparació de vehicles, venda material elèctric i electrodomèstics, material fotogràfic, estancs, venda de souvenirs, artesanía i objectes de regal, botigues de joguines, agències de viatge, lloguer de vehicles, perruqueries, guarderies infantils, centres d'assistència sanitària i jocs recreatius, per any:				
Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	Entre 0 i 25 m2 cuadrados inclusivament	217,60 €	122,40 €	340,00 €
b)	Entre 25,01m2 i 50,00 m2 inclusivament	294,40 €	165,60 €	460,00 €
c)	Entre 50,01 i 100, 00 m ² inclusivament	364,15 €	204,85 €	569,00 €
d)	Entre 100,01 m ² i 200,00 m ² inclusivament	531,20 €	298,80 €	830,00 €
e)	A partir de 200,00m2 la quota s'incrementarà per fraccions de 25m2, fins els 50,00m2:			
	- Entre 0 i 25,00 m2 inclusivament	189,45 €	106,55 €	296,00 €
	- Entre 25,01 m2 i 50,00 m2 inclusivament	253,45 €	142,55 €	396,00 €
f)	A partir de 250,00 m2, per cada 50m2 o fracció	312,30 €	175,70 €	488,00 €
g)	Despatxos professionals i altres locals buits no afectes a activitat empresarial:			
	- Entre 0,00 m2 i 150,00 m2 inclusivament	206,70 €	116,30 €	323,00 €
	- Més de 150,00 m2	258,55 €	145,45 €	404,00 €



En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 6 serà superior a 12.000,00 €.

7.- Oficines bancàries i d'estalvis, per any:

	Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
Entre 0,00 m2 i 150,00 m2 inclusivament	718,10 €	403,90 €	1.122,00 €
Més de 150,01 m2	787,85 €	443,15 €	1.231,00 €

8.- Supermercats o autoserveis, amb serveis múltiples (carnisseria, peixateria, fruiteria, congelats, xarcuteria, així com majoristes d'alimentació tipus Cash...) per any:

	Categoria	Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	Fins 120,00 m2 inclusivament	2.133,75 €	1.200,25 €	3.334,00 €
b)	Entre 120,01 m2 i 200,00 m2 inclusivament	4.265,60 €	2.399,40 €	6.665,00 €
c)	Per cada 50m2 o fracció que excedeixi de 200m2, fins a 500m2, a la quota anterior s'afegirà l'import de:	1.211,50 €	681,50 €	1.893,00 €
d)	A partir de 500m2, per cada 100m2 o fracció, al resultat d'aplicació dels trams anteriors s'afegirà l'import de:	734,10 €	412,90 €	1.147,00 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 8 serà superior a 56.000,00 €.

9.- Magatzems, grans magatzems majoristes i locals afectes, centres esportius, gasolineres, instal·lacions d'electricitat, fontaneria, i resta d'instal·lacions en general, amb activitat comercial.

A les indústries que acreditin disposar de retirada industrial de residus se'ls aplicarà una bonificació del 50% sobre les tarifes vigents a partir dels trams de superfície que superin els 200 m2. La quota serà la que resulti d'aplicar el següent quadre de tarifes per any:



Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	1ª Entre 0 i 200 m ² inclusivament	734,10 €	412,90 €	1.147,00 €
b)	2ª Entre 200,01 i 400 m ²	1.060,00 €	571,00 €	1.631,00 €
c)	3ª Entre 400,01 m ² i 600 m ²	1.400,00 €	787,00 €	2.187,00 €
d)	A partir de 600,01m2, per cada 200m2 o fracció, al resultat d'aplicació dels trams anteriors s'afegirà l'import de:	373,10 €	200,90 €	574,00 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 9 serà superior a 12.000,00 €.

10.- Vidriers, fusteries, tallers, marbreries, etc., sempre que no desenvolupin cap activitat comercial, gaudiran d'una bonificació del 50% sobre les tarifes vigents a partir dels trams de superfície que superin els 200 m ² . La quota serà la que resulti d'aplicar el següent quadre de tarifes per any:				
Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	1ª Entre 0 i 200,00 m ² inclusivament	293,75 €	165,25 €	459,00 €
b)	2ª Entre 200,01 m ² i 400,00 m2 inclusivament	417,30 €	234,70 €	652,00 €
c)	3ª Entre 400,01 m ² i 600,00 m ²	559,35 €	314,65 €	874,00 €
d)	A partir de 600,01m2, per cada 200m2 o fracció, al resultat d'aplicació dels trams anteriors s'afegirà l'import de:	147,20 €	82,80 €	230,00 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 10 serà superior a 4.000,00 €.

11.- Habitatges particulars, xalets, estudis, etc., per any: Els habitatges unifamiliars situats en sòl rústic i que tenguin explotació agrícola o ramadera, tributaran per la quota mínima assignada fins a 150 m2 de superfície				
---	--	--	--	--



cadastral, amb la comprovació prèvia de l'acompliment dels requisits anteriorment citats.				
Categoria		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	Fins 150 m ² (inclusivament)	121,60 €	68,40 €	190,00 €
b)	Per cada 50m ² o fracció que excedeixi de 150m ² de superfície cadastral, a la quota anterior s'afegirà l'import de:	26,65 €	14,35 €	41,00 €

En cap cas la quantia de la quota per recollida-transport + tractament-eliminació que es giri als establiments compresos en l'epígraf 11 serà superior a 3.000,00 €.

12.- Llocs d'amarradors en ports esportius, per any:				
Amarradors:		Recollida-transport	Tractament-eliminació	Quota total
a)	6 metres	17,90 €	10,10 €	28,00 €
b)	8 metres	30,10 €	16,90 €	47,00 €
c)	10 metres	42,90 €	24,10 €	67,00 €
d)	12 metres	58,25 €	32,75 €	91,00 €
e)	15 metres	83,85 €	47,15 €	131,00 €
f)	16 metres	95,35 €	53,65 €	149,00 €
g)	18 metres	108,80 €	61,20 €	170,00 €
h)	22 metres	160,00 €	90,00 €	250,00 €

13.- Habitatges particulars, xalets, etc. Destinats a lloguer de vacances, per any:				
Categoría		Recogida-transporte	Tratamiento-eliminación	Cuota total
a)	Fins 150 m ² (inclusivament)	174,10 €	97,90 €	272,00 €
b)	Per cada 50m ² o fracció que excedeixi de 150m ² de superfície cadastral, a la quota anterior s'afegirà l'import de:	67,85 €	38,15 €	106,00 €



En tots els casos en què la quota es determini a partir de l'element superfície, aquest es determinarà segons la superfície declarada en el projecte d'activitat, la superfície cadastral o, si no, la superfície declarada a efectes d'impost d'activitats econòmiques (IAE).

ARTICLE 9. Meritació de la taxa i normes de gestió i cobrament (sistema general)

1. Es meritirà la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació de servei, entenent-se iniciada, atesa la naturalesa de recepció obligatòria d'aquest, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries als carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa. Una vegada iniciada la prestació de servei, la meritació es produirà l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits següents:

1.1. Quan s'iniciï la prestació de servei en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa la quota anual íntegra. Si l'inici de la prestació té lloc en el segon semestre del l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

1.2. Si se cessa definitivament en l'ús de la prestació de servei durant el primer semestre del l'exercici serà procedent la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no serà procedent la devolució de cap quantitat.

Les devolucions es tramitaran amb l'expressa sol·licitud prèvia dels contribuents, i si escau dels seus substituïts, adjuntant el rebut original abonat, i hauran d'acreditar el cessament definitiu en l'ús de la prestació de servei en la forma següent:

a) Si es tracta d'una activitat econòmica, mitjançant l'aportació de fotocòpia de la baixa censal, per cessament definitiu en l'activitat respecte de l'Impost sobre activitats econòmiques. La sol·licitud haurà de contenir, així mateix, petició dirigida al Departament de Llicències sol·licitant la conseqüent anul·lació de la llicència d'obertura de l'establiment.

b) Quan es tracti d'habitatges, mitjançant l'aportació de fotocòpia d'escriptura o document públic, acreditatiu de la transmissió de domini de l'immoble gravat.

2. Anualment es formarà un padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present ordenança, el qual serà exposat al públic per un mes a efectes de notificació a les persones interessades i presentació de reclamacions, amb l'anunci previ en el BOIB i el tauler d'anuncis municipal.



3. Transcorregut el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el padró, que servirà de base per als documents cobradors corresponents.

4. Les baixes s'hauran de cursar abans de la finalització de l'annualitat, mitjançant notificació a l'Ajuntament, i tindrà efecte a partir de la següent. Qui incompleixi aquesta obligació seguirà subjecte al pagament de l'exacció. La durada de la baixa no podrà ser inferior a dos mesos, no entenent-se, en conseqüència, com a baixa la no ocupació o tancament temporal de qualsevol classe d'habitatge, comerç i indústria per un període inferior a l'abans assenyalat.

Les modificacions d'ordre físic (superfície, enderrocament, etc.), jurídic (canvi de titularitat, etc.) o econòmic (canvi d'ús o destinació, de classe o categoria, etc.) hauran de ser comunicats a l'administració municipal, i produiran efectes a partir de l'exercici següent al de la comunicació.

5. Les quotes liquidades i no satisfetes en el període voluntari es faran efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb les normes del Reglament general de recaptació.

6. Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment; per a la declaració es formalitzarà l'expedient oportú, d'acord amb el que preveu el vigent Reglament general de recaptació.

7. Els supòsits d'activitats comercials o de tipus d'immobles no recollits de forma específica o genèrica en els epígrafs del quadre de tarifes de l'article 8 de l'ordenança podran ser objecte de concert fiscal per a la determinació de la quota, a requeriment de l'administració municipal als subjectes passius o els seus substituïts; en cas de no subscriure el concert esmentat es liquidarà la taxa per l'aplicació de la tarifa de major analogia de les existents en el quadre de tarifes.

Es poden subscriure convenis de col·laboració i de caràcter fiscal amb entitats col·laboradores urbanístiques, entitats, institucions i organitzacions representatives dels subjectes passius de les taxes, amb la finalitat de regular el servei de recollida i tractament de residus municipals, així com el compliment de les obligacions formals i materials derivades de la taxa.



8. Superfície tributable.- En els epígrafs en què la fixació de quotes tengui com a base la superfície de l'immoble, aquesta es determinarà en la forma següent:

a) En els locals comercials, en general, la superfície tributable serà la total construïda de l'establiment i sumant-hi, si escau, la superfície de la terrassa ocupada, encara que ho sigui temporalment, per útils, mercaderies o mobiliari que siguin objecte d'exposició al públic o usats per a aquest.

b) Als habitatges particulars en general, la superfície tributable serà la total construïda de l'immoble que a aquests efectes figuri en el Cadastre Immobiliari respecte de l'impost sobre béns immobles. En els habitatges rústics, la superfície tributable serà la total construïda de l'immoble que a aquests efectes figuri en el Cadastre Immobiliari respecte de l'impost sobre béns immobles. S'exclouran d'aquest total, si s'escau, tots aquells elements destinats a usos o activitats de caràcter rústic, és a dir, que no puguin catalogar-se com a habitatge

ARTICLE 10. Infraccions i sancions

En tot el referent a infraccions i sancions, s'aplicarà la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en concret els articles 181 i següents, i les disposicions que la desenvolupin.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 31 d'octubre de 2024, i publicada en el BOIB número 168 de data 24 de desembre de 2024, i estarà en vigor des de la data de publicació definitiva en el BOIB i fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març de 2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu estableix la "Taxa per la prestació de serveis en les instal·lacions esportives", que es regeix per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al previngut en l'article 57 del citat Reial decret legislatiu 2/2004, així com pel qual s'estableix per la Llei 25/1998 de 13 de juliol i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

ARTICLE 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa ve constituït per la utilització de les instal·lacions esportives municipals, així com la portada a terme d'activitats desenvolupades per l'Ajuntament o la prestació de serveis per part d'aquest en aquestes instal·lacions, segons les tarifes contingudes en l'article 6 de la present ordenança.

ARTICLE 3. Subjecte passiu i meritació

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis que constitueixen el fet imposable de la taxa.

Té la condició de substitut del subjecte passiu de l'usuari menor d'edat la persona que ostenti la tutela d'aquest.

La taxa es reporta quan s'iniciï la prestació del servei o l'execució de l'activitat, sense perjudici que s'exigeixi l'abonament previ del seu import total o parcial.

ARTICLE 4. Responsables

1.-Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i



jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2.- Son responsables subsidiaris els administradors de les societats i les síndiques, interventors o liquidadors de fallides, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

ARTICLE 5. Quantia

La quantia de la taxa regulada per aquesta ordenança es fixa en la tarifa continguda en l'apartat següent per a cadascun dels diferents serveis o activitats.

ARTICLE 6. Quotes

PISCINES

BANY LLIURE	
Mes	35,00 €
Trimestre	75,00 €
Anual	195,00 €

BANY	Menors de 16 anys	Majors de 16 anys
1 bany	3,00 €	5,00 €
Bons 5 banys	13,00 €	24,00 €
Bons 10 banys	24,00 €	43,00 €
Classe amb monitor (qualsevol modalitat)	5,00 €	7,00 €

PLA ESCOLAR	
Curs escolar complet per alumne (1 dia a la setmana)	34,00 €

CURSOS NATACIÓ (Aiguagim, natació per a nens, adults, uns altres)	Mensual				Trimestral			
	Menors de 16 anys		Majors de 16 anys		Menors de 16 anys		Majors de 16 anys	
	30 min.	45 min.	30 min.	45 min.	30 min.	45 min.	30 min.	45 min.
1 dia/setmana	20,00 €	25,00 €	24,00 €	30,00 €	54,00 €	65,00 €	65,00 €	78,00 €
2 dia/setmana	34,00 €	40,00 €	41,00 €	48,00 €	91,00 €	105,00 €	110,00 €	126,00 €
3 dia/setmana	40,00 €	50,00 €	48,00 €	60,00 €	103,00 €	127,00 €	124,00 €	152,00 €
5	45,00 €	65,00 €	54,00 €	78,00 €	114,00 €	160,00 €	137,00 €	192,00 €



dia/setmana						€	€	€
-------------	--	--	--	--	--	---	---	---

LLOGUER PISCINA (per hora i carrer)	
Particulars/Empreses	30,00 €
Associacions	15,00 €

- No residents: s'afegeix un increment del 30 % en totes les quotes.
- Segona activitat aquàtica: s'aplica un descompte del 15 % (sobre la taxa més econòmica).
- Per motius d'ocupació, la manca d'assistència a les classes no implica l'exempció del seu pagament.

La piscina roman tancada 15 dies a l'any (generalment durant el mes de setembre). Durant aquests períodes, el cost és la meitat en cas d'activitats amb monitor. En la resta d'activitats, les taxes no es modifiquen.

ACTIVITATS I ESCOLES ESPORTIVES MUNICIPALS

ACTIVITATS ESPORTIVES DIRIGIDES PER A ADULTS (preu per mes)	
Activitat física per a la tercera edat (2 hores/setmana; activitat per a majors de 65 anys)	24,00 €

ESCOLES ESPORTIVES MUNICIPALS	
Mensual	31,00 €
Trimestral	62,00 €
Anual	156,00 €

* Durant l'abonament de la primera quota, s'ha d'executar el pagament de 7,00 € en concepte de contractació del segur anual.

ÚS D'ESPAIS ESPORTIUS

PAVELLÓ D'ESPORTS	Hora	Anual (1 hora/setmana)
Pista completa	31,00 €	333,00 €
Terç de pista	15,00 €	130,00 €

- S'aplica un plus de 10,00 €/hora en cas de necessitat de llum artificial.
- No residents: s'afegeix un increment del 30 % en totes les quotes.
- El pagament d'aquesta taxa en la modalitat anual permet la utilització de la pista i vestuaris.
- El lloguer d'aquest espai per a la celebració d'espectacles esportius o d'una altra índole suposen la reserva de l'espai complet. Els organitzadors d'aquests



esdeveniments han de presentar la sol·licitud prèviament per registre d'entrada i el seu ús està supeditat a l'autorització per part de l'òrgan competent.

CAMP D'ESPORTS	Hora	Anual (1 hora/setmana)
Particulars/Empreses	65,00 €	500,00 €
Associacions	42,00 €	333,00 €

- S'aplica un plus de 15,00 €/hora en cas de necessitat de llum artificial.
- No residents: s'afegeix un increment del 30 % en totes les quotes.
- El pagament d'aquesta taxa en la modalitat anual dona dret a la utilització del camp i vestuaris

PISTA ATLETISME	
Entrada per dia	3,00 €
Per usuari i temporada	44,00 €
Per esdeveniment i hora (lloguer de pista sencera)	50,00 €

PISTES POLIESPORTIVES	
Preu per hora	17,00 €

PISTES TENIS I TENNIS PLATJA	
Preu per hora	10,00 €

PISTAS PÀDEL	
Preu per hora i mitja	15,00 €

- S'aplica un plus de 5,00 €/hora en cas que es necessiti llum artificial.
- No residents: s'afegeix un increment del 30 % en totes les quotes.

SALES POLIESPORTIVES	
Particulars (preu per hora)	15,00 €
Associacions (preu per hora)	10,00 €

GIMNÀS	
Mensual	34,00 €
Trimestral	68,00 €
Anual	145,00 €

MULTIBONS

MULTIBONS BANY LLIURE + GIMNÀS + PISTA ATLETISME	
Trimestral	107,00 €
Anual	255,00 €



- No residents: s'afegirà un increment del 30 % en totes les quotes.

ALTRES SERVEIS

SERVEI DE FISIOTERÀPIA	
Esportistes federats en club del municipi de Santa Eulària	25,00 €
Usuaris/as instal·lacions esportives municipals, personal Ajuntament de Santa Eulària des Riu i Guàrdia Civil de Santa Eulària	32,00 €
Públic general	40,00 €
Suplement aplicació de tractament de diatèrmia	5,00 €

- El servei de fisioteràpia té un tarifa única de 2,50 €. S'admet la utilització de la sala d'infermeria al fisioterapeuta que presti els seus serveis en aquesta instal·lació.

ALTRES ACTIVITATS

CAMPUS ESPORTIUS D'ESTIU		1 setmana	2 setmanes
General	Resident	48,00 €	96,00 €
	No resident	68,00 €	135,00 €
Esports nàutics	Resident	96,00 €	192,00 €
	No resident	135,00 €	270,00 €

L'import de les referides tarifes es fa efectiu en el moment d'efectuar-se la sol·licitud del respectiu servei. En els casos de sol·licituds d'inscripció a cursos programats s'estableix com a termini d'ingrés els dies compresos entre el 20 i últim dia hàbil del mes anterior al del desenvolupament del curs. L'ingrés en aquest termini té caràcter de reserva de plaça, la qual queda a lliure disposició de qualsevol altre usuari en cas que no s'efectuï l'ingrés en el termini citat.

Les liquidacions de la taxa en les sol·licituds d'ús col·lectiu, formulades per col·lectius o els seus representants, poden ser objecte de liquidació mitjançant concert, atenent, per a la determinació de les tarifes, els terminis de temps i al període de l'any per què s'interessi l'ús de les instal·lacions.



ARTICLE 7. Administració i cobrança

El procediment d'ingrés és, conforme al que es preveu en l'article 46 del reial decret legislatiu 2/2004, el d'autoliquidació. Els usuaris de les instal·lacions hauran d'autoliquidar la taxa en el moment de presentar la inscripció, mitjançant l'oportuna declaració-liquidació i ingrés simultani de la quota tributària en la Tresoreria Municipal o entitat financera col·laboradora, i en les piscines municipals segons el que s'estableix en la seva normativa/reglament.

La reserva i el pagament de taxa d'instal·lacions municipals per part de les entitats federades, principalment d'esports d'equip, que precisin la instal·lació durant tota la temporada s'haurà de realitzar de l'1 al 31 d'agost. Aquesta reserva es genera mitjançant imprès tipus i serà confirmada per coordinació entre el 15 i 30 de setembre.

ARTICLE 8. Bonificacions

Disposaran del 50 % de bonificació:

- Famílies nombroses
- Famílies monoparentals
- Jubilats y pensionistes
- Persones amb discapacitat (igual o menor del 50 %).

Disposaran del 100 % de bonificació:

- Les persones amb discapacitat (igual o major del 51%).

També disposen de bonificació:

- El 2n membre de la unitat familiar: 10 %
- El 3r membre i següents de la unitat familiar: 25 %.

Han de formular la sol·licitud d'inscripció o renovació del carnet, adjuntant tots aquells documents que li siguin requerits. Aquestes bonificacions s'apliquen únicament a les activitats organitzades per l'Ajuntament, als residents empadronats i que tinguin caràcter individual referent al pagament. Aquestes bonificacions no són acumulables amb altres ofertes o promocions que proposi l'Ajuntament en les seves activitats, la qual cosa permet que l'interessat triï la bonificació que més li convingui. En el cas de les bonificacions per membres d'una mateixa família es refereix a la unitat familiar composta únicament per pares, mares i fills/-es i s'aplica únicament quan la inscripció sigui a una mateixa activitat.

ARTICLE 9. Participació en la recaptació

Com a norma general queda prohibida la percepció d'entrada d'assistència a qualsevol classe de competicions o espectacles esportius que tinguin lloc en els recintes municipals, si bé es pot realitzar la percepció d'entrada per clubs federats, però sempre prèvia aprovació de l'Ajuntament.

ARTICLE 10. Infraccions i sancions tributàries

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i sancions, s'està al que es disposa en els



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

**ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026**

articles 178 a 212 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i altra normativa aplicable.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 25 de setembre de 2025 i publicada en el BOIB número 158 de data 29 de novembre de 2025, i romandrà en vigor des del 30 de novembre de 2025 fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC PER TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

ARTICLE 1. Fonament legal

De conformitat amb el que es preveu en l'article 57, en relació amb l'article 20, apartat 3.l), tots dos del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu estableix la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com pel que s'estableix en la Llei 25/1998 de 13 de juliol, de modificació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

ARTICLE 2. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir sense l'oportuna autorització.

ARTICLE 3. Quantia

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en la tarifa continguda en l'apartat següent, atesa la superfície ocupada pels aprofitaments expressats en metres quadrats.

2. La tarifa de la taxa serà la següent:

1ª categoria	Avinguda d'es Canar – tram per a vianants Avinguda Punta Arabí – tram per a vianants Passatge Vapor Mallorca Des d'intersecció del carrer del Sol amb Camí de l'Església fins al passeig de la Pau Plaça d'Espanya Passeig de s'Alamera C/ d'Algemesí C/ de Sant Jaume C/ d'Isidor Macabich i plaça-tram per a vianants C/ de Sant Vicent - tram per a vianants Passeig Marítim	0,27 €/m²/dia.
--------------	--	----------------



	Santa Gertrudis	
2ª categoria	Resta del municipi	0,19 €/m²/dia.

3. Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

ARTICLE 4. Administració i cobrança

1. Tota persona o entitat que pretengui beneficiar-se directament de qualssevol dels aprofitaments subjectes a gravamen conformement a les presents tarifes d'aquesta ordenança, haurà de sol·licitar a l'Ajuntament l'oportuna llicència o permís.

2. Les llicències s'entendran caducades sense excusa ni cap pretext en la data assenyalada per a la seua terminació.

3. Les persones o entitats sol·licitants hauran d'acompanyar al seu escrit de sol·licitud plànol detallat de la superfície d'aprofitament, període de sol·licitud, elements a instal·lar, així com la superfície que es pretén ocupar i la seua situació al municipi; així mateix hauran de realitzar el dipòsit previ de les tarifes a la Tresoreria Municipal, conforme al que disposa l'article 27 del Reial decret legislatiu 2/2004, i quedarà elevat l'esmentat dipòsit previ a definitiu en concedir-se la llicència corresponent, i es procedirà a la seua devolució en cas de ser denegada.

4. Les autoritzacions tendran caràcter personal i no podran ser cedides o sotsarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència.

5. No es permetrà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi obtingut la corresponent llicència per les persones o entitats interessades. L'incompliment d'aquest mandat podrà donar lloc a la no concessió de la llicència, sens perjudici del pagament de la taxa i de les sancions i recàrrecs que siguin procedents.

6. Les autoritzacions caducaran automàticament a la data del seu venciment. En el cas de desitjar obtenir-ne la renovació haurà de procedir-se a nova sol·licitud per la persona interessada.

7. Si l'aprofitament s'hagués iniciat sense la preceptiva llicència, es practicarà i notificarà a la persona o entitat interessada la liquidació corresponent al període de l'aprofitament, sens perjudici de les sancions que siguin procedents.

ARTICLE 5. Exempcions

S'exceptuen del pagament de la present taxa les administracions públiques pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que siguin d'interès a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.



DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 26 d'octubre de 2023, i publicada en el BOIB número 172 de data 21 de desembre de 2023, romanent vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DE CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATROGRÀFIC

Article 1.- Concepte

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per a utilitzacions privatives o aprofitaments especials derivats de l'ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic, especificat en les tarifes contingudes en els apartats següents, regits per la present ordenança.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic i, en particular, la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo, situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries de carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Es podran establir, de conformitat amb l'article 27.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret 2/2004, de 5 de març, convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions representatives dels subjectes passius de la taxa, que hagin de tributar per multiplicitat de fets imposables, a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que se'n derivin, o els procediments de liquidació o recaptació.

Article 3.- Subjecte passiu i responsables

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques, jurídiques i les entitats a les quals la normativa tributària imposa el compliment d'obligacions tributàries, d'acord amb el que estableix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències, o qui es beneficiï de l'aprofitament, si s'escau, sense l'autorització oportuna.

2. Seran responsables del deute tributari els que així estableixi la Llei general tributària.

Article 4.- Quota tributària



1. La quantia de la taxa reguladora en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes contingudes en l'apartat següent.
2. Les tarifes de la taxa seran les següents: Epígraf euros/dia o segons s'indiqui en la tarifa corresponent.

<i>Tarifa primera, aplicable per a festes patronals, fires o similars:</i>		
1.	Ocupació de terrenys municipals d'ús públic amb neveres, cafès, restaurants, teatres, cinematògrafs, circs, exposicions i qualsevol altre tipus d'espectacles. Al dia per metre quadrat amb un mínim de 10 dies.	1,20 €
2.	Llocs de productes hortofructícoles de temporada pels mateixos productors i no determinades expressament en altres epígrafs d'aquesta ordenança. Per metre quadrat o fracció per mes i amb un mínim de tres mesos.	1,05 €
1	L'Ajuntament podrà determinar per a la temporada d'estiu els terrenys municipals d'ús públic en què permetrà la instal·lació de teatres, cinematògrafs, circs o altres espectacles i adjudicar els terrenys esmentats mitjançant licitació, d'acord amb les vigents normes de contractació municipal.	
2	Les adjudicacions s'han de fer per a tota la temporada d'estiu, del 15 de juny al 15 de setembre, i si l'ocupació continuà, passada aquesta darrera data, s'han de liquidar els dies de pròrroga proporcionalment al preu a què hagi estat adjudicat.	
3	Els drets fixats a l'epígraf 1, així com l'import de l'adjudicació mitjançant subhasta, s'entenen per a la concessió de l'ocupació independentment que els espectacles funcionin o no, per la qual cosa no es podrà concedir cap bonificació amb motiu que el funcionament s'interrompi, encara que sigui per circumstàncies extraordinàries de pluja, restriccions en el subministrament d'energia elèctrica o qualsevol altra força major.	
4	Les instal·lacions s'han de muntar i desmuntar en el termini màxim de quinze dies, abans i després respectivament, del temps pel qual es faci l'adjudicació, i s'han de meritjar en un altre cas els drets corresponents per a cada dia d'excés.	
5	Aquestes llicències no faculden per establir-se als terrenys que normalment ocupen altres activitats autoritzades periòdicament de forma tradicional.	

<i>Tarifa segona: altres instal·lacions</i>		
1	Llicències per establir aparells automàtics accionats per moneda, per a entreteniment esbarjo o venda, pagaran per semestre i metre quadrat o fracció.	150,00 €

<i>Tarifa tercera: Indústries de carrer i ambulants (de temporada).</i>		
1	Parades d'artesans de caràcter diari, que s'establiran en casetes de venda cedides per l'Ajuntament, per temporades de novembre a abril.	120,00€/mes/parada



	Abans d'iniciar l'activitat, s'haurà de dipositar una fiança de 120€ per caseta. Una vegada finalitzada la temporada i amb sol·licitud prèvia en la qual s'ha d'indicar un número de compte bancari, es farà la devolució, sempre que no s'hagin observat deterioraments a la caseta cedida a causa de l'activitat desenvolupada. Els autoritzats per a la utilització d'instal·lacions seran responsables del seu mal ús o desperfectes que s'hi produeixin com a conseqüència del seu ús, i hauran de reposar a càrrec ser els danys causats.	
2	Parades d'artesans de caràcter diari, que s'establiran en casetes de venda cedides per l'Ajuntament, per temporada de maig a octubre. Abans d'iniciar l'activitat, s'haurà de dipositar una fiança de 220€ per caseta. Una vegada finalitzada la temporada i amb sol·licitud prèvia en la qual s'ha d'indicar un número de compte bancari, es farà la devolució, sempre que no s'hagin observat deterioraments a la caseta cedida a causa de l'activitat desenvolupada. Els autoritzats per a la utilització d'instal·lacions seran responsables del seu mal ús o desperfectes que s'hi produeixin com a conseqüència del seu ús, i hauran de reposar a càrrec ser els danys causats.	220,00€/mes/parada
3	Parades d'artesans de caràcter diari, per temporada de maig a octubre (passeig de s'Alamera).	700,00 €/parada
4	Parades d'artesans setmanals, amb autorització municipal prèvia, per mes o fracció, si duen a terme l'activitat un dia per setmana. En el supòsit que es realitzi l'activitat més d'un dia a la setmana, s'haurà de multiplicar aquesta tarifa pel nombre màxim de dies en què s'incrementi l'activitat a la setmana.	30,00 €/mes/parada
5	Fotògrafs, per mes o fracció	90,00 €
NOTA: L'administració municipal classificarà les vendes ambulants no especificades en els epígrafs anteriors per analogia amb les que hi figuren. La liquidació d'aquests drets es practicarà en concedir-se l'autorització corresponent.		

<u>Tarifa quarta: Rodatge cinematogràfic.</u>	
Per l'ocupació de via pública o terrenys d'ús públic per al rodatge de pel·lícules. Si implica exclusivitat d'un bé públic es pagaran per dia	655,00 €
Per l'ocupació de via pública o terrenys d'ús públic per al rodatge de pel·lícules. Si no implica l'exclusivitat d'un bé públic, es pagaran per dia	100,00 €
Per autorització de reportatges fotogràfics i vídeos promocionals a la via pública o terrenys i instal·lacions públiques, amb una quota mínima per a 3 dies, seran	350,00 €
Per autorització de reportatges fotogràfics i vídeos promocionals a la via pública o terrenys instal·lacions públiques, a partir del 4t dia es pagaran per dia	100,00 €



<i>Tarifa cinquena : Trens turístics (per comboi).</i>	
<i>Per autorització de temporada (fins a 6 mesos):</i>	3.800,00€
<i>Per autorització anual (més de 6 mesos):</i>	5.049,00 €

Article 5.- Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles de conformitat amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles per al període anual o de temporada autoritzat.
2.
 - a. Els emplaçaments, instal·lacions, llocs, etc., podran treure's a licitació pública abans de la celebració de les fires, i el tipus de licitació, en concepte de taxa mínima que servirà de base, serà la quantitat fixada en les tarifes de l'article 3.2 d'aquesta ordenança.
 - b. Es procedirà, amb antelació a la subhasta, a la formació d'un plànol dels terrenys disponibles per ser subhastats, numerant les parcel·les que hagin de ser objecte de licitació i assenyalant-ne la superfície. Així mateix, s'indicaran les parcel·les que es puguin dedicar a cotxes de xoc, circs, teatres, exposicions d'animals, restaurant, neveres, bijuteria, etc.
 - c. Si algun concessionari dels aprofitaments utilitzàs més superfície de la que li va ser adjudicada en subhasta, satisfarà per cada metre quadrat utilitzat de més, el 100% de l'import de la licitació, a més de la quantitat fixada en les tarifes.
3.
 - a. Les persones o entitats interessades en la concessió dels aprofitaments indicats en aquesta ordenança i no trets a licitació pública, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 6.2.a següent i formular declaració en la qual consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·len, així com un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins el municipi.
 - b. Els serveis tècnics d'aquest ajuntament comprovaran i investigaran les declaracions formulades per les persones interessades, i es concediran les autoritzacions si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si es donassin diferències, aquestes es notificaran a les persones interessades i es giraran, si escau, les liquidacions complementàries que siguin procedents, es concediran les autoritzacions una vegada solucionades les diferències per les persones interessades i, si escau, realitzats els ingressos complementaris que procedeixin.
 - c. En cas de denegar-se les autoritzacions, les persones interessades podran sol·licitar a aquest Ajuntament la devolució de l'import ingressat.
- 4.



- a. *No es consentirà cap ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat i obtingut la llicència corresponent per les persones interessades.*
 - b. *Després de cada instal·lació, les activitats que estiguin obligades hauran de presentar el corresponent certificat de final de muntatge, i no es consentirà cap ocupació posterior de la via pública fins que no es compleixi aquesta publicació.*
- 5.
- a. *Les autoritzacions a què es refereix la tarifa tercera s'entenen prorrogades mentre no se n'acordi la caducitat per l'alcaldia o es presenti la baixa justificada per la persona interessada o pels seus representants legítics.*
 - b. *La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període anual de temps següent assenyalant l'epígraf de la tarifa que correspongui. La no-presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.*
6. *Les autoritzacions tenen caràcter personal i no poden ser cedides o subarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència, sens perjudici de les quantitats que correspongui abonar a les persones interessades.*
- 7.
- a. *S'estableixen com a festes patronals fixes a efectes d'aquesta taxa les festes patronals de les cinc parròquies del municipi, així com les festes del primer diumenge de maig, les festes des Canar, les de Cala Llonga i les festes de Nadal.*
 - b. *El període durant el qual podran estar instal·lades les activitats autoritzades en el marc de festes patronals, fires i semblants serà de 15 dies.*

Article 6.- Obligació de pagament

1. *L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquestes ordenança neix:*
 - a) *Tractant-se de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la corresponent llicència.*
 - b) *Tractant-se de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, el dia primer de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.*
2. *El pagament de la taxa es realitzarà:*
 - a) *Tractant-se de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe en la dipositaria municipal on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la corresponent llicència. Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, de conformitat amb el que disposa l'article 47.1 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, i quedarà elevat a definitiu en concedir-se la llicència corresponent.*
 - b) *Tractant-se de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, una vegada inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, el pagament es realitzarà en les oficines de Recaptació Municipal, en els terminis establerts a tal efecte.*



Disposició final

L'Ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 31 d'octubre de 2024, i publicada en el BOIB número 167 de data 21 de desembre de 2024, i va ser modificada pel Ple en sessió ordinària de dia 25 de setembre de 2025, i publicada en el BOIB número 155 de data 22 de novembre de 2025, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCS A LA VIA PÚBLICA

ARTICLE 1. Fonament de dret

De conformitat amb el que preveuen els articles 57 i 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de quioscs a la via pública, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveuen els articles 15 a 19 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com pel que estableix la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

ARTICLE 2. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir sense l'oportuna autorització.

ARTICLE 3. Bases i tarifes

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en la tarifa continguda en l'apartat següent, en funció del temps de durada de l'aprofitament i de la superfície l'ocupació de qual autoritzada en virtut de la llicència, o la realment ocupada si fos més gran.
2. Les tarifes de la taxa seran les següents:

Quioscs dedicats a la venda de :

a)	Prensa, llibres..., per metre quadrat i trimestre	150,00 €
b)	Altres articles no inclosos en l'epígraf anterior, per metre quadrat i per trimestre	60,00 €

3. Norma d'aplicació: les quanties establertes en la tarifa anterior seran aplicades, íntegrament, als deu primers metres quadrats de cada ocupació. Cada metre quadrat d'excés patirà un recàrrec del 20 per cent en la quantia assenyalada en la tarifa.



ARTICLE 4. Administració i cobrança

1. La taxa regulada en aquesta ordenança és independent i compatible amb la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa.
2. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles per els períodes naturals de temps assenyalats en els respectius epígrafs.
3. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la corresponent llicència, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article següent i formular declaració en què consti la superfície de l'aprofitament, acompanyant un plànol detallat de la superfície de l'aprofitament, acompanyant un plànol detallat de la superfície que es pretengui ocupar i de la seua situació dins del municipi.
4. Els serveis tècnics de l'Ajuntament comprovaran i investigaran les declaracions formulades per les persones interessades, i es concediran les autoritzacions si no es troben diferències amb les peticions de llicències; si hi hagués diferències, aquestes es notificaran a les persones interessades i es giraran, si escau, les liquidacions complementàries que siguin procedents, i es concediran les autoritzacions una vegada reparades les diferències per les persones interessades i, si escau, realitzats els ingressos complementaris que siguin procedents.
5. En cas de denegar-se les autoritzacions, les persones interessades podran sol·licitar d'aquest Ajuntament la devolució de l'import ingressat.
6. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat el dipòsit previ a què es refereix l'article 6.2.a) següent i s'hagi obtingut la corresponent llicència per les persones interessades. L'incompliment d'aquest mandat podrà donar lloc a la no concessió de la llicència, sens perjudici del pagament de la taxa i de les sancions i recàrrecs que siguin procedents.
7. Una vegada autoritzada l'ocupació s'entendrà prorrogada mentre no s'acordi la seua caducitat per l'Alcaldia o es presenti baixa justificada per la persona interessada o pels seus legítims representants en cas de defunció.
8. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa que correspongui. Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.
9. Les autoritzacions tendran caràcter personal i no podran ser cedides o sotsarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència.

ARTICLE 5. Obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix:
 - a) Tractant-se de concessions de nous aprofitament de la via pública, en el moment de sol·licitar la corresponent llicència.



- b) Tractant-se de concessions de aprofitaments ja autoritzats, el dia primer de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en la tarifa.

2. El pagament de la taxa es realitzarà:

- a) Tractant-se de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe a la Tresoreria Municipal o on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la corresponent llicència.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ i quedarà elevat a definitiu en concedir-se la llicència corresponent.

- b) Tractant-se de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, una vegada inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals a les oficines de Recaptació Municipal, en els períodes que a tal fi estableixi l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ FINAL

Última modificació publicada en el BOIB número 181 de data 25 de desembre de 2008, per la qual s'anuncien les tarifes per a l'exercici 2009 i que entra en vigor l'1 de gener de 2009.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, ENDERROCS, CONTENIDORS, TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS D'ESTAQUES, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i de conformitat amb els articles 15 i següents, 20.3.g) i 57 del reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 6 a 23 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics, aquest Ajuntament estableix la «taxa per ocupació de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, contenidors, tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides i altres instal·lacions anàlogues», que es regirà pel que estableix la present ordenança fiscal.

ARTICLE 2. Objecte

L'objecte d'aquesta taxa està constituït per l'ocupació del sòl i vol de terrenys d'ús públic amb:

- a) Mercaderies, enderrocs, materials de construcció o qualsevol altre material anàleg.
- b) Tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues per a protecció de la via pública dels altres adjacents.
- c) Puntals, cavallets d'estaques i grues.

ARTICLE 3. Fet Imposable

1. Constitueix el fet imposable la utilització privativa o l'aprofitament del domini públic local amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, contenidors, tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
2. L'obligació de contribuir naixerà per la concessió de la llicència corresponent, o des de la data d'iniciació de l'aprofitament.

ARTICLE 4. Subjecte passiu

Són subjectes passius d'aquesta taxa totes les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic en benefici particular, mitjançant l'ocupació de



terrenys de domini públic local amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides i altres instal·lacions anàlogues, en concret:

- a) Els titulars de les respectives llicències.
- b) Els propietaris dels immobles en benefici dels quals redundin els aprofitaments.
- c) Els qui realitzin els aprofitaments.

ARTICLE 5. Compatibilitat

La present taxa és compatible amb la taxa per llicència d'obres.

ARTICLE 6. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals juntament amb altres persones o entitats. A aquests efectes es consideraran deutors principals els obligats tributaris de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Excepte precepte legal exprés en contrari, la responsabilitat serà sempre subsidiària.

En relació amb la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari s'atendrà al que estableixen els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

ARTICLE 7. Exempcions i bonificacions

Es consideren exempts d'aquesta taxa l'Estat i els altres ens públics territorials o institucionals.

ARTICLE 8. Base imposable

Constitueix la base imposable la superfície ocupada mesurada en metres quadrats corresponents a terrenys d'ús públic, el nombre de puntals instal·lats, i es tindrà en compte el temps de durada de l'aprofitament especial.

ARTICLE 9. Quota tributària

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa assenyalada d'acord amb les tarifes contingudes en l'apartat següent, i s'atendrà l'activitat objecte de l'aprofitament (valoració de la utilitat que representi), durada de l'ocupació, l'espai ocupat (superfície en metres quadrats i categoria del carrer, si és o no zona blava, on radiquin les mercaderies, les bastides, les tanques, els puntales...).

Las tarifes, per als supòsits contemplats en l'article 20.3.g) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, queden establertes de la manera següent:



Categoria del carrer	Superfície ocupada	Import per dia (Euros)
Voreres	Per metre quadrat	0,80
Calçada	Per metre quadrat	0,78
Calçada zona blava	Per metre quadrat (mínim 10 m ²)	1,29

ARTICLE 10. Gestió

La utilització de l'aprofitament a què es refereix la present ordenança haurà de sol·licitar-se per escrit a l'Ajuntament amb caràcter previ a aquella. En dita sol·licitud s'especificarà, com a mínim: subjecte passiu, situació exacta del lloc on es produirà l'ocupació, superfície a ocupar, tipus de materials o instal·lacions i raons de l'ocupació. L'Ajuntament, amb els tràmits previs oportuns, autoritzarà o no la ocupació.

ARTICLE 11. Meritació i naixement de l'obligació

La taxa es meritara quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial amb qualsevol dels conceptes que constitueixen l'objecte de la present ordenança, estigui o no autoritzada, tot això sens perjudici de la possibilitat d'exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial, de conformitat amb l'article 26.1 i 2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Serà procedent la devolució de les taxes que s'haguessin exigit, quan no es realitzi el seu fet imposable per causes no imputables al subjecte passiu, segons l'article 12 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics.

Segons l'article 24.5 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa a què hagués donat lloc, estarà obligat a reintegrar el cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

Si els danys són irreparables, l'entitat serà indemnitzada en quantia igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels danys.

L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix aquest apartat.

ARTICLE 12. Declaració i ingrés

Els subjectes passius de la taxa estaran obligats a practicar operacions d'autoliquidació tributària i a realitzar l'ingrés del seu import en el Tresor.



El pagament de la taxa podrà fer-se efectiu a les oficines municipals o a través de transferència bancària.

ARTICLE 13. Infraccions i sancions

En tot el relacionat amb infraccions i sancions serà d'aplicació la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en concret els articles 181 i següents, i les disposicions que la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Última modificació publicada en el BOIB número 181 de data 25 de desembre de 2008, per la que s'anuncien les tarifes per a l'exercici 2009 i que entra en vigor l'1 de gener de 2009.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT EXCLUSIU

ARTICLE 1. Fonament legal

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu estableix la taxa d'aparcament exclusiu que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com pel que estableix la Llei 25/1998 de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.

ARTICLE 2. Objecte

L'objecte d'aquesta taxa estarà constituït per:

- a) L'entrada o sortida de tota mena de vehicles a o des d'edificis, establiments, instal·lacions o solars, a través de vies o terrenys de domini públic o que estiguin afectes a l'ús públic, amb independència que s'hagi produït la cessió de tals vies o terrenys.
- b) La reserva d'espais a les vies i terrenys d'ús públic, per a càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, amb prohibició d'estacionament a tercers a la part de la via afectada, a sol·licitud d'entitats o particulars.
- c) La reserva d'espais per a aparcament exclusiu o prohibició d'estacionament, a les vies i terrenys d'ús públic per al servei d'entitats o particulars.
- d) La reserva d'espais per a principi o final de línia de serveis regulars o discrecionals de viatgers.

ARTICLE 3. Obligació de contribuir

1. Fet imposable. Està constituït per la realització sobre la via pública de qualsevol dels aprofitaments referits a l'article 2 de la present Ordenança.
2. Obligació de contribuir. L'obligació de contribuir neix en el moment en què l'aprofitament sigui concedit, o en què aquest s'iniciï si es fes sense l'autorització oportuna.



ARTICLE 4. Subjecte passiu

- 1- Són subjectes passius d'aquesta taxa a títol de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que gaudeixin, utilitzin o efectuïn els aprofitaments enumerats a l'article 2, posseïxin o no la preceptiva autorització.
- 2- Tendran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques o locals o, si escau, les comunitats de propietaris a què donin accés les entrades o sortides de vehicles, que podran repercutir les quotes sobre els respectius beneficiaris.

ARTICLE 5. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals juntament amb altres persones o entitats. A aquests efectes es consideraran deutors principals els obligats tributaris de l'article 35.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Llevat de precepte legal exprés en contra, la responsabilitat serà sempre subsidiària.

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Pel que fa a la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari, ha d'atenir-se al que estableixen, respectivament, els articles 42 i 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

ARTICLE 6. Tarifa

Les bases de percepció s'ajustaran a la següent tarifa:

a) Anual:

1	Per entrada de vehicles a cotxeres o aparcaments individuals a través de voreres i destinats a un ús particular amb un màxim de 4 metres lineals.		
	a)	Amb autorització de gual permanent	85,00 €
		- Per metre lineal addicional o fracció	30,00 €
	b)	Sense autorització de gual permanent	42,50 €
		- Per metre lineal addicional o fracció	15,00 €
2	Per entrada de vehicles a edificis o instal·lacions d'aparcament públic o privat a través de voreres:		
	- Fins a un màxim de 20 places		195,00 €



	- Per plaça addicional	5,00 €
--	------------------------	--------

3	Per entrada de vehicles a locals, garatges, aparcaments comercials o espais privats que s'utilitzin com a aparcament per poder realitzar serveis comercials, industrials, custòdia de vehicles, etc., fins a un màxim de 5 metres.	195,00 €
	- Per metre lineal addicional o fracció	50,00 €

4	Per autorització de reserva de via pública per a càrrega i descàrrega de mercaderies fins a un màxim de 5 metres.	250,00 €
	- Per metre lineal addicional o fracció	50,00 €
5	Reserves d'espais o prohibició d'estacionament a les vies i els terrenys d'ús públic per a principi o final de parades de línies de serveis regulars interurbans o transports col·lectius de viatgers, serveis discrecionals d'excursions i agències de turisme i anàlegs, per cada 5 metres lineals o fracció de calçada que arribi a la reserva d'espai.	250,00 €

6	Per autorització de reserva de via pública a requeriment de particular fins a un màxim de 4 metres.	200,00 €
	- Per metre lineal addicional o fracció	50,00 €

b) Temporal:

7	Per reserva temporal de la via pública per a càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe (quan aquesta reserva es faci per a un sol beneficiari) o reserva de via pública a requeriment de particular.	
	- Per la 1a hora o fracció, per metre lineal	6,00 €
	- Per la 2a hora i següents, o fracció, per metre lineal/hora	3,00 €

8	Reserva d'espai temporal per a estacionament, per a la realització d'obres subjectes a comunicació prèvia/licència (quan aquesta reserva es faci per a un sol beneficiari), amb un mínim de 10 m ² .	
	- Vorera per metre quadrat/dia	0,80 €
	- Calçada per metre quadrat/dia	0,78 €
	- Calçada zona blava per metre quadrat/dia	1,29 €

9	Reserva d'espai temporal per a estacionament en aparcaments d'ús públic dins parcel·les, per metre quadrat/dia.	0,35 €
---	---	--------

c) Placa de gual:



10	Per lliurament de la placa d'autorització de gual permanent	40,00 €
----	---	---------

ARTICLE 7. Exempcions

S'exceptuen del pagament de la present taxa les administracions públiques pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que siguin explotats directament per aquesta i per tots els que afectin els interessos a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Així mateix, s'exceptuen del pagament de la present taxa les autoritzacions de reserva de via pública que siguin indispensables perquè, a les zones sense voreres, els veïns puguin garantir l'entrada física als seus domicilis.

ARTICLE 8. Administració, cobrança i meritació

1. Es formarà un padró de les persones subjectes al pagament de la taxa que, aprovat provisionalment per l'Ajuntament, s'anunciarà al públic per quinze dies en el BOIB a efectes de reclamacions.
2. El referit padró, una vegada aprovat per l'Ajuntament prèvia resolució de les reclamacions interposades, constituirà la base dels documents cobradoris. Les quotes anuals corresponents a aquesta taxa seran objecte de rebut únic sigui quin sigui l'import, és a dir, de pagament anual.
3. Les altes que es produeixin dins l'exercici tenen efectes des de la data en què neixi l'obligació de contribuir-hi. L'Administració notificarà als subjectes passius la liquidació corresponent a l'alta al padró, amb expressió de:
 - a) Els elements essencials de la liquidació.
 - b) Els mitjans d'impugnació que puguin ser exercits, amb indicació de terminis i organismes en què hauran de ser interposats.
 - c) Lloc, termini i forma en què ha de ser satisfet el deute tributari.
4. Les baixes han de ser formulades pels subjectes passius, i una vegada comprovades per l'Administració han de produir l'eliminació respectiva del padró amb efectes a partir de l'exercici següent al que s'han presentat.
5. En els aprofitaments anuals, la meritació de la taxa es produirà el primer dia de l'any natural o, en el cas d'altes al padró, quan s'atorgui la llicència d'ocupació o des del moment en què s'iniciï l'ocupació, la utilització o aprofitament sense que intervengui la preceptiva autorització, segons els casos.
6. En els aprofitaments temporals, la taxa es meritirà quan s'atorgui l'autorització oportuna, i en aquest cas el període impositiu coincidirà amb el temps autoritzat, o des que aquest s'iniciï sense l'autorització oportuna. Quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació, no es tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.



ARTICLE 9. Normes de gestió

Les persones o entitats interessades en la concessió dels aprofitaments regulats en aquesta Ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i formular declaració acompanyada d'un plànol detallat de l'aprofitament i de la situació dins el municipi, i especificar clarament l'espai i la durada requerits.

Els serveis tècnics d'aquest Ajuntament comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats i concediran, si escau, les autoritzacions quan no es trobin diferències amb les peticions de llicències, i sempre que no hi hagi circumstàncies de tipus tècnic, vial o circulatori apreciades lliurement per l'Administració que la desaconsellassin. Si es donen diferències, es notificaran als interessats i es giraran, si escau, les liquidacions complementàries que siguin procedents, i es concediran les autoritzacions una vegada esmenades les diferències pels interessats i, si escau, realitzats els ingressos complementaris que siguin procedents.

ARTICLE 10

Les quotes liquidades i no satisfetes dins el període voluntari seran exigides per la via de constrenyiment, d'acord amb el Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

ARTICLE 11. Infraccions i sancions

En tot el que es refereix a infraccions i sancions, serà aplicable la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en concret els articles 181 i següents, així com les seues disposicions de desplegament, segons el que disposa l'article 11 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present Ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 24 de novembre de 2022, i publicada en el BOIB número 11 de data 24 de gener de 2023, i serà vigent fins a la modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

ARTICLE 1. Fonament legal

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, fent ús de la facultat reglamentària que li atribueix l'article 15 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix la present Ordenança general de contribucions especials, a la qual es remetran els acords d'imposició i ordenació d'aquests tributs, de conformitat amb el que preveu l'article 34.3 del mateix Real decreto Llei.

ARTICLE 2. Fet imposable

De conformitat amb el que disposa l'article 28 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, el pressupost de fet que motiva la imposició de contribucions especials, ve constituït per l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o d'establiment o ampliació de serveis públics municipals.

ARTICLE 3

Tendran la consideració d'obres i serveis municipals:

- a) Els que realitzin els ajuntaments dins de l'àmbit de les seues competències per complir els fins que li estan atribuïts, excepció feta dels que aquells executin a títol de propietaris dels seus béns patrimonials.
- b) Els que realitzin els ajuntaments per haver-los set atribuïts o delegats per altres entitats públiques i aquells la titularitat dels quals hagin assumit d'acord amb la Llei.
- c) Els que realitzin altres entitats públiques, o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques de l'ajuntament.

No perdran la condició d'obres o serveis municipals els compresos en la lletra a) anterior, encara que hagin set realitzats per organismes autònoms o societats mercantils, el capital social dels quals pertanyi íntegrament a un ajuntament, per concessionaris amb aportacions de dit ajuntament o per associacions de contribuents.



ARTICLE 4. Exempcions, reduccions i bonificacions

D'acord amb l'establert en l'article 9 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, no es podran reconèixer altres beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de Llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

ARTICLE 5

D'aplicar-se beneficis tributaris establerts en lleis o tractats internacionals, les quotes que puguin correspondre als beneficiaris no seran distribuïdes entre els altres contribuents.

Subjecte passiu

ARTICLE 6

Són subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis locals que originin l'obligació de contribuir.

ARTICLE 7

A efectes de determinació del subjecte passiu, es consideraran persones especialment beneficiades:

- a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris, i s'entenen per tals els que figurin en el Registre de la Propietat com a propietaris o posseïdors d'aquests.
- b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis o a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats titulars d'aquestes, segons el Registre Mercantil, i si no hi figuren inscrits, els inclosos en la Matrícula de l'Impost Municipal sobre Activitats Econòmiques i, si no hi figuren, els que realitzin realment una explotació empresarial, provant-se per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels contemplats en l'article 3 del Codi de Comerç.
- c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram al terme municipal.
 - 1. En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.



ARTICLE 8. Base imposable i de repartiment

La base imposable es fixarà en cada cas concret en l'acord d'ordenació de la contribució especial i no podrà ser superior al 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis.

El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obra, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres a realitzar o de les feines d'establiment o ampliació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'entitat local, o el d'immobles de patrimoni de l'Estat, situats al terme municipal cedits a la corporació local, per raons d'utilitat pública o d'interès social, segons s'estableix en l'article 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.
- d) Les indemnitzacions procedents pel l'enderroc de construccions, destruccions de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que procedeixin als arrendataris dels béns que hagin de ser derruïts u ocupats.
- e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan les entitats locals haguessin d'apel·lar al crèdit per finançar la porció no coberta per contribucions especials o la coberta per aquestes en cas del seu fraccionament general.

ARTICLE 9

El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà el caràcter de mera previsió. Si el cost real és més alt o més baix que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.

ARTICLE 10

Quan es tracti de les obres o serveis a què es refereix l'apartat c) de l'article 3 d'aquesta ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'últim paràgraf del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques, per raó de la mateixa obra o servei, respectant-se, en tot cas, el límit del 90 per cent a què es refereix l'article 8 d'aquesta ordenança.

ARTICLE 11

A efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o qualsevol altra persona o entitat pública o privada.



ARTICLE 12

Si la subvenció o l'auxili s'atorguen per un subjecte passiu de la contribució especial, el seu import es destinarà primerament a compensar la quota de la respectiva persona o entitat. Si el valor de la subvenció o auxili excedeix de dita quota, l'excés reduirà, a prorrata, les quotes dels altres subjectes passius.

ARTICLE 13. Quota tributària

La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les regles següents:

- a) Amb caràcter general s'aplicaran, conjuntament o separatament, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seua superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'impost municipal sobre béns immobles.
- b) Si es tracta de l'establiment i la millora del servei d'extincions d'incendi, podran ser distribuïdes entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats al terme municipal, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu és superior al 5 per cent de l'import de les primes recaptades, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seua total amortització.
- c) En el cas de les obres a què es refereix l'apartat d) de l'article 7 d'aquesta ordenança, l'import total de la contribució especial serà distribuït entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les, segons l'espai reservat a cada una o en proporció a la total secció d'aquestes, encara que no les usin immediatament.

ARTICLE 14. Meritació

Les contribucions especials es meritaran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres són fraccionades, la meritació es produirà per a cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

ARTICLE 15

Sens perjudici del que disposa l'article anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per anticipat el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat sense que hagin set executades les obres per a les quals s'exigí la bestreta corresponent.

ARTICLE 16



El moment de la meritació de les contribucions es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament, de conformitat amb els articles 6 i 7 d'aquesta ordenança, encara que en l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seua aprovació i del fet que aquest hagués anticipat el pagament de les quotes, de conformitat amb el que disposa l'article anterior. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i n'hagi set notificada, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació de dit acord i el del naixement de la meritació, estarà obligat a donar compte a l'administració municipal de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta, i si no ho fa, dita administració podrà exigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en dit expedient.

ARTICLE 17

Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, girant les liquidacions que siguin procedents i compensant com a entrega a compte els pagaments anticipats que s'hagin efectuat. Tal assenyalament es realitzarà pels òrgans competents de l'Ajuntament, ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei de què es tracti.

ARTICLE 18

Si els pagaments anticipats han set efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de la meritació del tribut o bé excedeixen la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució pertinent.

ARTICLE 19 Normes sobre imposició, ordenació i gestió

L'exacció de contribucions especials per obra o servei requerirà en cada cas concret la prèvia adopció d'acords d'imposició i ordenació, i aquests contindran, entre d'altres punts, els següents:

- a) Cost previ de les obres o serveis.
- b) Quantitat a repartir entre els beneficiaris.
- c) Criteris de repartiment.
- d) La remissió a aquesta ordenança pel que fa als altres elements de la relació tributària.

ARTICLE 20

L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de costejar-se mitjançant contribucions especials, no podrà executar-se fins que no s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

ARTICLE 21



Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu, si aquest o el seu domicili són coneguts, i, si no ho són, per edictes. Les persones interessades podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

ARTICLE 22

Una vez determinada la quota a satisfer, la corporació podrà concedir, a sol·licitud del subjecte passiu, el fraccionament o aplaçament del deute per un termini màxim de cinc anys.

ARTICLE 23

Quan les obres i serveis de la competència local siguin realitzades o prestades per un ajuntament amb la col·laboració econòmica d'una altra entitat local, i sempre que s'imposin contribucions especials de conformitat amb el que disposa la Llei, la seva gestió i recaptació es farà per l'ajuntament que prengui al seu càrrec la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis, sens perjudici que cada entitat conservi la seva competència respectiva respecte als acords d'imposició i d'ordenació.

En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una de dites entitats, quedarà sense efecte la unitat d'actuació, adoptant separatament cada una d'elles les decisions que siguin procedents.

ARTICLE 24. Col·laboració ciutadana

Els propietaris o titulars afectats per les obres podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis prestats per l'Ajuntament, i es comprometran a sufragar la part que correspongui aportar a aquest quan la seva situació financera no ho permeti, a més de les que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.

Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis promoguts per l'entitat local, podran constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

ARTICLE 25



Per a la constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord haurà de ser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fou aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en sessió ordinària celebrada el dia 08 de novembre de 2004, exposada al públic en el BOIB número 160, de 13 de novembre de 2004, sense que durant el termini d'exposició al públic s'hi haguessin formulat reclamacions en contra, i quedà per tant aprovada definitivament, tal com disposa l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener següent, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seua modificació o derogació.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES I OBJECTES PESANTS O VOLUMINOSOS DE LA VIA PÚBLICA I LA SEUA CUSTÒDIA

ARTICLE 1. Naturalesa, objecte i fonament

1. En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu seguirà percebent la taxa pels serveis de retirada de vehicles o objectes pesants o voluminosos de la via pública i la seua custòdia, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, així com l'establert per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic.
2. Constitueix l'objecte d'aquesta exacció:
 - a) L'activitat de la grua municipal, provocada per qui estacioni un vehicle indegudament o per qui va deixar a la via pública qualsevol objecte pesant o voluminós que pertorbi la fluïdesa de la circulació rodada o de vianants fent necessària aquella activitat, la qual, a la vegada, està dirigida a retirar el vehicle o objecte de què es tracti i trasllat al dipòsit municipal o al lloc que es determini.
 - b) L'estada o custòdia del vehicle o objecte per la grua en el dipòsit esmentat o al lloc on haguessin estat traslladats.

ARTICLE 2. Obligació de contribuir

1. Fet imposable: està determinat per l'activitat municipal desenvolupada amb motiu dels fets que constitueixen l'objecte d'aquesta exacció.
2. Obligació de contribuir: L'obligació de contribuir neix des del moment en què s'inicia la retirada del vehicle, o de l'objecte de què es tracti, de la via pública i subsistirà encara que aquesta retirada no arribi a dur-se a terme perquè el conductor o altra persona autoritzada compareguin i adoptin les mesures convenients.
3. Subjecte passiu: Estan obligades al pagament les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que donin lloc a la prestació del servei i, amb caràcter subsidiari, aquelles que resultin propietàries del vehicle o objecte retirat.



ARTICLE 3. Base de gravamen

Es prendran com a bases de la present exacció:

- a) La unitat de servei.
- b) Per dia de estada al dipòsit municipal.

ARTICLE 4. Tarifes

Les tarifes a aplicar seran les següents:

- a) Retirada de vehicles o altres objectes de la via pública:

1	Camions, autobusos o altres objectes de la via pública (>5000 Kg.)	346,00 €
2	Camions, autobusos o altres objectes de la via pública (<5000 Kg.)	241,00 €
3	Turismes i furgonetes	145,00 €
	Retirada nocturna o festiu	183,00 €
	Immobilització/cep	167,00 €
4	Quadricicles/Quad	145,00 €
	Retirada nocturna/festius	183,00 €
5	Motocicletes i velomotors	106,00 €
	Retirada nocturna/festius	139,00 €
	Immobilització/cep	167,00 €
6	Bicicletes i patinets	32,00 €
7	Enganxalls tarifa diürna/laborable	72,00 €
8	Enganxalls tarifa nocturna/festiu	92,00 €
9	Desplaçaments	80,00 €
10	Tanques, senyals i serveis nuls amb presència grua	48,00 €

- b) Estada o custòdia al dipòsit municipal o altre lloc habilitat a l'efecte. Per cada dia natural o fracció, excloent aquell en què es produï la retirada del vehicle o objecte, es meritara:

1	Camions, autobusos o altres objectes de la via pública (>5000 Kg.)	24,00 €
2	Camions, autobusos o altres objectes de la via pública (<5000 Kg.)	21,00 €
3	Turismes i furgonetes	12,00 €
4	Quadricicles/Quad	8,00 €
5	Motocicletes i velomotors	5,00 €
6	Bicicletes i patinets	3,00 €

ARTICLE 5. Exempcions

No s'admetrà cap exempció o bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

ARTICLE 6. Normes de gestió



1. Compatibilitat: Aquesta exacció és independent i compatible amb les multes assenyalades en el Codi de Circulació, les ordenances de circulació, les ordenances d'aquest Ajuntament o qualsevol altra disposició vigent a la infracció comesa en estacionar el vehicle indegudament al lloc d'on el retirà la grua municipal.
2. Casos de no subjecció: No estaran subjectes al pagament de la taxa:
 - a) Els casos d'utilització il·legítima del vehicle per qui el va estacionar al lloc d'on va ser retirat per la grua, sempre que la desaparició del vehicle hagués set denunciada pel seu propietari o quedàs suficientment provada la il·legitimitat de la seua utilització.
 - b) Quan el vehicle hagués estat estacionat en lloc permès, sobrevenint posteriorment una causa que fes necessària la intervenció de la grua municipal per al seu trasllat (urgent obertura de rases, desfilades, etc.).
3. Termes i forma de pagament: Les quotes establertes se satisfaran en el moment de recuperar el vehicle o objecte retirat.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present ordenança fiscal fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 24 de novembre de 2022, i publicada en el BOIB número 11 de data 24 de gener de 2023, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA, ACOLLIDA I ADOPCIÓ D'ANIMALS DOMÈSTICS QUE VIUEN EN ENTORN URBÀ

ARTICLE 1.- FONAMENT I NATURALESA.

Aquesta Entitat Local, en l'ús de les seves facultats contingudes als Articles.- 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, a l'Article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i als Articles 15 a 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix l'Ordenança reguladora de la taxa per recollida d'animals.

ARTICLE 2.- FET IMPOSABLE.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis de recollida, acollida, manteniment i adopció d'animals abandonats i/o decomissats.

ARTICLE 3.- SUBJECTE PASSIU.

Són subjectes passius de la taxa els amos dels animals objectes de la mateixa.

ARTICLE 4.- BENEFICIS FISCALS.

No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

ARTICLE 5. QUOTA TRIBUTÀRIA.

CONCEPTE	TARIFA (€)
A. Recollida i retirada animal	
1) Cans	105
2) Gats	100
3) Èquids	170
4) Altres	100
B. Per dia d'estança	
1) Cans	10
2) Gats	5
3) Èquids	15
4) Altres	12
C. Per cessió d'animals	
1) Cans	95



2) Gats	47,5
D. Per adopció d'animals	
1) Cans menors de 3 anys	85
2) Cans majors de 3 anys	65
3) Gats	5
4) Èquids	100
5) Altres	70
E. Per col·locació de Xip	50
F. Per passaport sanitari	20
G. Per Vacuna antiràbica	45

ARTICLE 6.- MERITACIÓ

La taxa es merita quan s'iniciï la prestació del servei.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present Ordenança fiscal, fou aprovada pel Ple d'Aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 30 de juliol de 2020, i publicada al BOIB N° 162 de data 19 de setembre de 2020, romanent en vigor fins la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OPTAR A PROVES DE SELECCIÓ DE PERSONAL

ARTICLE 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 20 a 27 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament seguirà percebent la taxa per optar a proves de selecció de personal, que es regiran per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu.

ARTICLE 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis, inclòs l'acarament de documents, i la realització d'activitats en relació amb les proves de selecció de personal, per a l'ingrés, provisió o promoció interna en aquest Ajuntament, independentment del sistema selectiu que es triï.

ARTICLE 3. Subjecte passiu i responsables

Estan obligats al pagament de la taxa, en concepte de subjectes passius i responsables, les persones que sol·licitin prendre part en les proves de selecció de personal, per a l'ingrés, provisió o promoció interna d'aquest Ajuntament. No estan subjectes a la taxa les persones amb una discapacitat igual o superior al 33 per cent.

ARTICLE 4. Quota tributària

La quota tributària es determinarà d'acord amb les tarifes contingudes en l'annex d'aquesta ordenança.

ARTICLE 5. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa.

ARTICLE 6. Meritació

De conformitat amb l'article 26 del RDL 2/2004, la taxa es meritirà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat, que es produirà en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud



per prendre part en les proves selectives convocades. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada de cap manera per la renúncia, el desistiment o la falta de presentació de la persona sol·licitant, llevat que siguin excloses per no reunir els requisits exigits en les bases de la convocatòria; en aquest cas s'aplicarà la meitat de la tarifa i es tramitarà a sol·licitud de la persona interessada la devolució de la resta ingressada per autoliquidació.

No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

ARTICLE 7. Declaració i ingrés

El procediment d'ingrés serà, de conformitat amb el que preveu l'article 27 del RDL 2/2004, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar-se la prestació del servei o activitat. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, serà procedent la devolució de l'import corresponent.

ARTICLE 8. Infraccions i sancions

Quant a la qualificació de les infraccions tributàries, i de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ajustaran al que disposen els articles 183 a 212 de la Llei 58/2003, general tributària i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 26 d'octubre de 2023, i publicada en el BOIB número 172 de data 21 de desembre de 2023, entra en vigor l'1 de gener de 2024, romanent vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.



ANNEX

QUADRE DE TARIFES		
Funcionaris	Laborals	Tarifa (Euros)
A1	1	32,00 €
A2	2	29,00 €
B	2	26,00 €
C1	3	24,00 €
C2	4	21,00 €
E	5	14,00 €

A l'efecte exclusiu d'assenyalar les tarifes en aquesta ordenança, els nivells del personal laboral han estat distribuïts en la forma anterior.

L'atribució del grup o nivell respectiu es regiran per la normativa que sigui d'aplicació.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i, d'acord amb el que disposa l'article 20.3 en relació amb els articles 15 a 19 del Reial decret llei 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general. Així mateix, d'acord amb el que preveuen els articles 57, 20 i 24.1 del citat Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsol o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, que es regeix per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudi de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsol o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.
2. L'aprofitament especial del domini públic es produeix sempre que per a la prestació del servei de subministrament s'hagin d'utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsol o vol de les vies públiques municipals, amb independència de qui en sigui el titular.
3. En particular, s'inclouen entre els serveis esmentats en els apartats anteriors els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació, que es presten totalment o parcialment a través de xarxes i antenes fixes que ocupen el domini públic municipal.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, com ara els d'abastament d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlegs, i també les empreses que exploten la xarxa de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat. A aquest efecte, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les seues empreses distribuïdores i comercialitzadores.
2. A efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes



a través de les quals s'efectuen els subministraments com si, no essent titulars d'aquestes xarxes, ho són de drets del seu ús, accés o interconnexió.

3. També són subjectes passius de la taxa les empreses o entitats, públiques o privades, que prestin serveis o exploten una xarxa de comunicació en el mercat, d'acord amb el que es preveu en els articles 6 i concordants de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, general de telecomunicacions.

4. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu en els apartats anteriors, estan subjectes, si escau, a la taxa per ocupacions del sòl, el subsol i el vol de la via pública, regulada a l'ordenança fiscal corresponent.

Article 4t. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalat l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5t. Base imposable i quota tributària

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsol o vol de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudi de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtenguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades a l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudi de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al titular de la xarxa pel seu ús.

3. A efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els que, sent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per ells com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouen els ingressos originats per fets o activitats extraordinaris.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa, que corresponen a consums dels abonats efectuats en el municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, cànon o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzen la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors o altres mitjans utilitzats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturen pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouen entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouen entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes pels serveis de subministrament que hagin de ser utilitzats a les instal·lacions que es troben inscrites a la secció 1a o 2a del Registre



administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions d'exploació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que s'han d'incloure en els ingressos bruts definits a l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividends i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades a l'article 3 d'aquesta Ordenança són compatibles amb altres taxes establides o que pugui establir l'Ajuntament per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses siguin subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5% a la base imposable definida en aquest article. No s'inclouen en aquest règim de quantificació de la taxa els serveis de telefonia mòbil.

Article 6è. Període impositiu i meritació de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què s'aplica el prorrateig trimestral, d'acord amb les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquida la quota corresponent als trimestres que falten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què es produeix l'alta.
- b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquida la quota que correspongui als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què es produeix el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

- a) Quan es tracti de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b) Quan el gaudi de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança no requereixi llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·licitin.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant diversos exercicis, la meritació de la taxa té lloc l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprèn l'any natural.

Article 7è. Règim de declaració i ingrés

Pel que fa als serveis de subministrament regulats en aquesta Ordenança, s'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al qual es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància en l'autoliquidació del trimestre corresponent, així com la data de finalització.

Es pot presentar la declaració final l'últim dia del mes següent o el dia hàbil immediat posterior a cada trimestre natural. Es presenta a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada



un dels grups integrants de la base imposable, segons el detall d'aquesta Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra c de l'article 5.3 ha d'incloure la identificació de l'empresa o empreses subministradores de serveis a les quals s'hagin facturat quantitats en concepte de peatge. La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a de l'esmentat article 5.3 no pot ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors o altres instruments de mesura instal·lats en aquest municipi.

Les empreses que utilitzen xarxes alienes han d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes amb la finalitat de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'ha d'acompanyar de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

S'expedeix un document d'ingrés per a l'interessat, que li permet satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'indiquin. Per raons de cost i eficàcia, quan de la declaració trimestral dels ingressos bruts se'n derivi una liquidació de quota inferior a 6 euros, s'ha d'acumular a la següent.

La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat en aquest article comporta l'exigència dels recàrrecs per extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

L'empresa Telefónica de España, S.A.U., a la qual Telefónica, S.A. va cedir els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no ha de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament. Les restants empreses del Grupo Telefónica estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

Article 8. Infraccions i sancions

Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, s'apliquen les normes contingudes a la Llei general tributària i a les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquelles en què es facin remissions a preceptes d'aquesta legislació, s'entén que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris que en són la causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal entra en vigor el dia següent de la seua publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i es manté en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

(Publicació en BOIB núm. 51 de 24 d'abril 2025)



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE L'ESCOLETA MUNICIPAL DE SANTA GERTRUDIS "ELS MENUTS"

ARTICLE 1.- Fonament legal

En ús de les atribucions conferides en els articles 41 a 47 i 127 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei per la prestació del servei de l'Escoleta Municipal de Santa Gertrudis "Els Menuts".

ARTICLE 2.- Naixement de l'obligació

L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'iniciï la prestació del servei o la realització de la activitat, si bé la corporació podrà exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial, de conformitat amb l'article 46 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ARTICLE 3.- Obligats al pagament

Estaran obligats al pagament del preu públic els qui es beneficiïn dels serveis, i s'entendrà com a tals els pares, mares, representants legals o les persones que hagin sol·licitat l'admissió de l'usuari.

ARTICLE 4.- Quantia

La quantia dels drets a percebre pel preu públic serà la següent:

Concepte	Import	Quantia / per dies
Matrícula/materials didàctics	105,00€/anual	
Quota mensual de servei d'atenció infantil de 09:00h a 13:00h per a 0-3 anys durant els mesos de Juliol i Agost.	170,00€/mes	
Servei de menjador	6,00€/dia	
Servei d'acolliment de 7:30h a 9h	20,00€/mes	2,50€/dia
Servei de recollida de 14:00h a 16:00h	26,00€/mes	3,50€/dia
Custòdia menjador de 13:00h a 14:00h.	20,00€/mes	2,50€/dia

Aquests preus es consideren màxims aplicables en cas que el servei es presti mitjançant concessió municipal; en tal cas, les tarifes vendran determinades per l'oferta de l'empresa adjudicatària.



ARTICLE 5.- Exempcions i bonificacions

Les reduccions de la tarifa seran aplicable a la quota pel servei de:

Servei d'atenció a nens i nenes de 0-3 anys de 09:00h a 13:00h, durant els mesos de Juliol i Agost.

I seran les següents:

1.- Famílies nombroses. S'estableix la bonificació d'un 50% per a les famílies que reuneixin els següents requisits:

- Estar en possessió del títol de família nombrosa en vigor expedit per l'administració competent.
- Que la família porti més de 3 anys empadronada en el municipi de Santa Eulària des Riu
- Que la família no tingui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu

La documentació justificativa a presentar:

- El títol, certificat o carnet de família nombrosa

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de curs, per al servei d'atenció infantil de 0-3 anys de 09.00 a 13:00h dels mesos de Juliol i Agost

2.- Famílies monoparentals. S'estableix la bonificació d'un 50% per a les famílies que reuneixin els següents requisits:

- Requisits que estableix l'article 7 de la Llei 8/2018, de 31 de Juliol, de suport a les famílies, de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a considerar-se una família monoparental.
- Que la família porti més de 3 anys empadronada en el municipi de Santa Eulària des Riu
- Que la família no tingui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu

La documentació justificativa a presentar:

- El títol, certificat o carnet de família monoparental, o acreditar els requisits de l'article 7 de la Llei Balear 8/2018, de 31 de juliol, de Suport a les Famílies

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de curs, per al servei d'atenció infantil de 0-3 anys de 09.00 a 13:00h dels mesos de Juliol i Agost

3.- Alumnes amb Necessitats Educatives Especials. S'estableix la bonificació d'un 50% per a les famílies que reuneixin els següents requisits:

- Necessitats Educatives Especials de l'alumne
- Que la família porti més de 3 anys empadronada en el municipi de Santa Eulària des Riu.
- Que la família no tingui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu

La documentació justificativa a presentar:

- Llibre de família
- Informe de l'Equip d'Orientació Educativa i Psicopedagògica d'Atenció Primària.

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de curs, per al servei d'atenció infantil de 0-3 anys de 09.00 a 13:00h dels mesos de Juliol i Agost.



4- Si assistissin dos o més alumnes de la mateixa unitat familiar, tindran una reducció d'un 10% sobre la quota per cada fill per a les famílies que reuneixin els següents requisits:

- Dos o més fills matriculats.
- Que la família porti més de 3 anys empadronada en el municipi de Santa Eulària des Riu
- Que la família no tingui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu

La documentació justificativa a presentar:

-Llibre de família

Aquesta bonificació tindrà vigència des de la data de concessió fins al final de curs, per al servei d'atenció infantil de 0-3 anys de 09.00 a 13:00h dels mesos de Juliol i Agost

Quan concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació, de les fixades en aquest article, s'aplicarà la que sigui més avantatjosa per a la persona usuària a cada moment, que serà incompatible amb les altres.

Les bonificacions fixades en aquest article hauran de ser sol·licitades pels interessats en les oficines municipals de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, durant el període de matriculació.

ARTICLE 6.- Cobrament i gestió

L'obligació de contribuir i la meritació de la quota neix en el moment en què el subjecte passiu s'inscriu per a la utilització dels serveis de l'Escola Municipal de Santa Gertrudis "Els Menuts".

La percepció del preu públic regulat en aquesta ordenança, s'efectuarà mitjançant rebut.

Las tarifes mensuals es meritaran el primer dia de cada mes i seran satisfetes durant la primera quinzena del mes en què es presti el servei. En el cas que aquest servei es realitzi per una empresa privada a través d'un contracte de serveis i, sempre que així s'estableixi en el plec de condicions, les tarifes esmentades formaran part de la contraprestació del servei, i l'empresa n'haurà de gestionar el cobrament, donant compte a l'Ajuntament, a efectes de la seua fiscalització.

Les altes que es produeixin dins dels primers cinc dies de cada mes causaran la meritació de la quota mensual, que serà satisfeta dins dels deu dies següents. Les que es produeixin després del dia cinc de cada mes, causaran la meritació de les quotes pels dies que restin fins al final del mes, i es liquidaran aplicant la proporció corresponent.

Les baixes en la prestació del servei dels usuaris inscrits es notificaran al responsable o adjudicatari del servei, almenys amb quinze dies d'antelació.

Els debits per quotes meritades no satisfetes, que no s'hagin percebut en els termes assenyalats, es recaptaran de conformitat amb els procediments generals del Reglament de recaptació i disposicions concordants.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les quanties del preu públic regulades en la present ordenança es troben exemptes d'IVA, segons



l'article 20.1.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 21 de desembre de 2023, i publicada en el BOIB número 175 de data 28 de desembre de 2023, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT DE TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC AMB CAIXER AUTOMÀTICS I ALTRES MÀQUINES EXPENEDORES ACCÉS DIRECTE DES DE LA VIA PÚBLICA

ARTICLE 1. Fonament legal

En ús de les facultats contingudes pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 20 i següents en relació amb els articles 15 a 19 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, aquest Ajuntament estableix la «taxa per l'aprofitament de terrenys de domini públic amb caixers automàtics amb accés directe des de la via pública» que es regirà per aquesta ordenança Fiscal.

ARTICLE 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que es deriva de la instal·lació de caixers automàtics i altres màquines expenedores amb accés directe des de la via pública, annexos o no a establiments de crèdit i/o qualsevol establiment comercial, a través dels quals els establiments de crèdit presten als seus clients determinats serveis i operacions pròpies de l'activitat bancària o qualsevol altra activitat, traslladant a la via pública el desenvolupament de dits serveis que haurien de ser realitzats a l'interior dels seus establiments. L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la concessió de llicència o des que es realitzi l'aprofitament en cas que es faci sense la corresponent llicència.

ARTICLE 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències, o les qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir sense l'oportuna autorització i en qualsevol cas, l'entitat financera titular del caixer automàtic i/o l'establiment comercial.



ARTICLE 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i entitats a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

ARTICLE 5. Quota tributària

L'import de la taxa es fixa prenent com a referència el valor que tendria en el mercat la utilització privativa o l'aprofitament especial del terreny si aquest no fos de domini públic.

La quota anual a pagar, per caixer/màquina expenedora, serà de 570,00 €/any.

ARTICLE 6. Gestió

Les persones o entitats interessades en la concessió dels aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran sol·licitar prèviament la corresponent llicència.

Els Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament comprovaran les declaracions, i es concediran quan sigui procedent, i es practicarà la liquidació tributària corresponent.

L'aprofitament s'entendrà prorrogat mentre no es presenti la baixa degudament justificada per l'interessat.

ARTICLE 7. Meritació i pagament

La taxa regulada en la present ordenança es merita el primer dia de cada any natural, excepte en els casos en què la data de concessió de la llicència no coincideixi amb aquest; en tal supòsit les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten para finalitzar l'any incloent el de la data de la concessió de la llicència.

La presentació de la baixa per cessament d'aquest aprofitament tindrà efectes a partir del dia següent al de la seua presentació, prèvia inspecció dels serveis tècnics, i els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import de la quota de la taxa corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagés gaudit de l'aprofitament, exclòs aquell en què se sol·liciti.

L'Ajuntament confeccionarà un padró per al cobrament directe amb rebut amb les dades dels aprofitaments concedits o adquirits de facto per al primer exercici, als quals anirà afegint d'any en any les altes corresponents. La inclusió en el padró en el primer exercici es notificarà individualment.



ARTICLE 8. Exempcions i bonificacions

No es concediran més exempcions o bonificacions que les expressament previstes en les lleis o les derivades de l'aplicació de tractats internacionals.

ARTICLE 9. Infraccions i sancions

En tot el que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a aquestes corresponguin en cada cas, regirà el que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, va ser modificada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 26 de setembre de 2024 i publicada en el B.O.I.B. número 150 de data 16 de novembre de 2024, romanent en vigor des de la seva aprovació definitiva en el B.O.I.B. i fins a la seva modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ENSENYAMENT DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE L'AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

ARTICLE 1. Fonament i objecte

Aquesta entitat local, fent ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb els articles 41 a 47 i 127 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix aquest preu públic a satisfer per la prestació de serveis d'ensenyament de l'Escola Municipal de Música oferits per l'Excm. Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

ARTICLE 2. Fet imposable

El fet imposable constitueix el preu públic per la prestació dels serveis d'ensenyament de l'Escola Municipal de Música oferits per l'Excm. Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

ARTICLE 3. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta Ordenança els usuaris o beneficiaris del servei d'ensenyament de l'Escola Municipal de Música ofert per l'Excm. Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

ARTICLE 4. Responsables

Responen del deute tributari els deutors principals juntament amb altres persones o entitats. A aquest efecte, es consideren deutors principals els obligats tributaris de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Llevat de precepte legal exprés en contra, la responsabilitat és sempre subsidiària.

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones



físiques i jurídiques a què fa referència l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Amb relació a la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari, s'ha d'atenir al que estableixen els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

ARTICLE 5. Tarifes

El preu públic per la utilització d'aquest servei s'exigeix d'acord amb la següent tarifa:

- Matrícula (anual): 40 euros
- Iniciació infantil (0 a 4 anys): 35 euros/mes
- Iniciació infantil (5 a 7 anys): 40 euros/mes
- Cursos amb instruments de 1r i 2n curs: 55 euros/mes
- Cursos amb instruments de 3r a 6è curs: 65 euros/mes
- Alumnes adults de 1r i 2n curs: 60 euros/mes
- Alumnes adults de 3r a 6è curs: 65 euros/mes
- 1 hora de classe addicional (optatiu): 30 euros/hora
- 30 minuts de classe addicional (optatiu): 15 euros/30 minuts
- 15 minuts de classe addicional (optatiu): 10 euros/15 minuts
- Classes d'instruments per a alumnes que han finalitzat el 6è curs i volen continuar la formació: 65 euros/mes
- Curs avançat d'instruments:
 - Alumnes actius residents: 80 euros
 - Alumnes actius no residents: 100 euros
 - Alumnes oïdors residents: 30 euros
 - Alumnes oïdors no residents: 40 euros
- Tallers de música d'estiu (15 dies):
 - Taller instrumental de vent i percussió:
 - Alumnes oficials: 30 euros
 - Alumnes externs residents: 40 euros
 - Alumnes externs no residents: 50 euros
 - Taller col·lectiu d'especialitats instrumentals:



- Alumnes oficials: 30 euros
- Alumnes externs residents: 40 euros
- Alumnes externs no residents: 50 euros
- Tallers de música d'estiu (30 dies):
 - Taller instrumental de vent i percussió:
 - Alumnes oficials: 60 euros
 - Alumnes externs residents: 80 euros
 - Alumnes externs no residents: 100 euros
 - Taller col·lectiu d'especialitats instrumentals:
 - Alumnes oficials: 60 euros
 - Alumnes externs residents: 80 euros
 - Alumnes externs no residents: 100 euros
 - Taller de producció musical:
 - Alumnes oficials: 60 euros
 - Alumnes externs: 80 euros
 - Alumnes externs no residents: 100 euros
- Curs de producció musical (a partir de 18 anys): 180 euros, residents / 220 euros, no residents
- Curs de producció musical (de 10 a 17 anys): 80 euros, residents / 100 euros, no residents
- Classe magistral de producció musical: 60 euros, residents / 80 euros, no residents
- Conferència de producció musical: 15 euros, residents / 25 euros, no residents

ARTICLE 6. Exempcions i bonificacions

Queden establides les següents bonificacions al pagament d'aquest preu públic:

1.- Jubilats i pensionistes. S'estableix una bonificació d'un 50% a les mensualitats en els preus públics dels cursos per a persones adultes de 1r a 6è curs per als matriculats que tinguin la condició de jubilats o pensionistes i que reuneixin els següents requisits:

- Que els ingressos anuals de la unitat familiar no superin l'equivalent al salari mínim interprofessional.
- Que l'alumne matriculat faci més de tres anys que està empadronat en el municipi de Santa Eulària des Riu en el moment de cursar la sol·licitud.



- No tenir deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

Aquesta bonificació té vigència des de la data de concessió fins al final del curs.

2.- Famílies nombroses. S'estableix bonificació d'un 50% a les mensualitats als preus públics dels cursos d'iniciació infantil, cursos amb instruments de 1r i 2n curs i cursos amb instruments de 3r a 6è curs per als alumnes matriculats, tant infantils com adults, que tinguin la condició de família nombrosa i que reuneixin els següents requisits:

- Estar en possessió del títol de família nombrosa en vigor expedit per l'administració competent.
- Que l'alumne matriculat faci més de tres anys que està empadronat en el municipi de Santa Eulària des Riu en el moment de cursar la sol·licitud.
- Que l'alumne matriculat no tingui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

Aquesta bonificació té vigència des de la data de concessió fins al final del curs.

3.- Famílies monoparentals. S'estableix bonificació d'un 50% a les mensualitats als preus públics dels cursos d'iniciació infantil, cursos amb instruments de 1r i 2n curs i cursos amb instruments de 3r a 6è curs per als alumnes matriculats, tant infantils com adults, que tinguin la condició de família monoparental i que reuneixin els següents requisits:

- Estar en possessió del títol de família monoparental en vigor expedit per l'administració competent.
- Que l'alumne matriculat faci més de tres anys que està empadronat en el municipi de Santa Eulària des Riu en el moment de cursar la sol·licitud.
- Que l'alumne matriculat no tingui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

3.- Alumnes matriculats fins a primer grau de parentiu. S'estableix bonificació d'un 10% per al segon membre i d'un 25% per al tercer membre i següents de la unitat familiar a les mensualitats als preus públics dels cursos d'iniciació infantil, cursos amb instruments de 1r i 2n curs i cursos amb instruments de 3r a 6è curs per als alumnes matriculats, tant infantils com adults, que tinguin familiars, fins a primer grau de parentiu, matriculats a l'Escola Municipal de Música i que reuneixin els següents requisits:

- Presentació de la fotocòpia del llibre de família o equivalent.
- Que l'alumne matriculat faci més de tres anys que està empadronat en el municipi de Santa Eulària des Riu en el moment de cursar la sol·licitud.
- Que l'alumne matriculat no tingui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des



Riu.

Aquesta bonificació té vigència des de la data de concessió fins al final del curs i ha de ser sol·licitada per cada alumne que tengui familiars, fins a primer grau de parentiu, matriculats a l'Escola Municipal de Música.

4.- Cursos amb instruments de la família de metall de 1r curs. S'estableix bonificació d'un 50% a les mensualitats en els preus públics del 1r curs amb instruments de la família de metall per als alumnes matriculats en els instruments que menys demanda tenguin a l'Escola Municipal de Música, per incentivar l'estudi d'aquests instruments menys demandats, i que reuneixin els requisits següents:

- Que l'alumne matriculat faci més de tres anys que està empadronat en el municipi de Santa Eulària des Riu en el moment de cursar la sol·licitud.
- Que l'alumne matriculat no tengui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

Aquesta bonificació té vigència des de la data de concessió fins al final del curs.

5.- Persones amb discapacitat. S'estableix bonificació d'un 50% a les mensualitats en els preus públics dels cursos d'iniciació infantil, cursos amb instruments de 1r i 2n curs i cursos amb instruments de 3r a 6è curs per als alumnes que compleixin els requisits següents:

- Estar en possessió del certificat de discapacitat emès per l'administració competent.
- Que l'alumne matriculat faci més de tres anys que està empadronat en el municipi de Santa Eulària des Riu en el moment de cursar la sol·licitud.
- Que l'alumne matriculat no tengui deutes amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

6.- Quan concorrin les circumstàncies per poder gaudir de més d'una bonificació de les fixades en aquest article, el subjecte passiu només pot optar per gaudir d'una, que és incompatible amb les altres.

7.- Les bonificacions fixades en aquest article han de ser sol·licitades pels interessats a les oficines municipals de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu durant el període de matriculació.

ARTICLE 7. Meritació

El preu públic merita i neix l'obligació de contribuir en el moment de l'inici de la prestació dels serveis o de la realització de les activitats.



ARTICLE 8. Règim d'ingrés

Els imports de la matrícula s'abonen en el moment de formalitzar-la.

Per al pagament de les mensualitats, els interessats han de seguir les instruccions indicades en el període d'inscripció.

ARTICLE 9. Normes de gestió

Per a l'admissió als cursos es dona preferència a les persones empadronades en el municipi per ordre d'inscripció.

L'alumne que per qualsevol motiu vulgui causar baixa al llarg del curs està obligat a sol·licitar-la a l'administració entre els dies 1 i 5 de cada mes. En cas contrari, la baixa és efectiva el mes següent a la sol·licitud.

Es pot donar de baixa d'ofici a un alumne per al període mensual següent a aquell en què resulti impagada una de les quotes mensuals i sempre que no es regularitzi el mes natural que resulti impagat.

ARTICLE 10. Infraccions i sancions

Els deutes pels preus públics regulats aquí poden exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment, de conformitat amb l'article 46.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i la norma de recaptació que sigui aplicable.

ARTICLE 11. Modificació

La modificació dels preus públics fixats a la present Ordenança correspon al Ple de la Corporació, en virtut de l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

ARTICLE 12. Legislació aplicable

En tot el que no és previst en aquesta Ordenança s'ha d'ajustar al que disposa el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, la Llei



58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics, així com l'Ordenança fiscal general aprovada per aquest Ajuntament.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

A partir de la data d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança fiscal queda expressament derogada l'Ordenança fiscal reguladora del preu públic per prestació de serveis d'ensenyament de l'Escola Municipal de Música, que va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 de novembre de 2019.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

Aquesta Ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 25 d'abril de 2024 i publicada en el BOIB número 81, de data 16 de juny de 2024, i roman en vigor des de l'aprovació definitiva en el BOIB i fins a la modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE TRAMITACIÓ D'AUTORITZACIONS DEL COMERÇ DE MERCADETS EN PARCEL·LES PRIVADES AL MUNICIPI DE SANTA EULÀRIA DES RIU

ARTICLE 1.- Fonament jurídic

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu estableix la taxa per comerç de mercats ambulants.

ARTICLE 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal, tècnica, administrativa i de comprovació, necessària per determinar si escau atorgar l'autorització, subjecta a declaració responsable, per realitzar el comerç ambulant en mercadets situats en espais de titularitat privada.

ARTICLE 3.- Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que resultin beneficiats pel servei o activitat gravat en aquesta ordenança, entenent-se per tals els promotors que figurin en la declaració responsable necessària.

ARTICLE 4.- Responsables

Són responsables dels deutes tributaris, juntament amb els deutors principals, les persones o entitats a què es refereix l'article 41 de la LGT, en els supòsits i amb l'abast que allí s'assenyala.

Hauran de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals fa referència l'article 42 de la LGT.

Són responsables subsidiaris les persones o entitats a les quals fa referència l'article 43 de la LGT.

ARTICLE 5.- Quota tributària

1. La taxa es determinarà conforme a la tarifa següent:



- a) Si l'activitat es du a terme durant 1 o 2 dies a la setmana: 30.00 €/mes, multiplicat pel nombre màxim de parades incloses en el projecte i el nombre de dies.
- b) Si l'activitat es du a terme durant més de 2 dies a la setmana:
 - Pels 2 primers dies: 30,00 €/mes multiplicat pel nombre màxim de parades incloses en el projecte i el nombre de dies.
 - Per cada dia addicional: 15,00 €/mes multiplicat pel nombre màxim de parades.

A aquest efecte, abans de l'inici de l'activitat i, en tot cas, de manera anual, el promotor o conjunt de promotors del mercadet hauran de presentar a l'Ajuntament la declaració responsable d'instal·lació i exercici de mercadet en propietat privada segons el model establert a tal efecte.

2. Quan l'activitat hagi tengut lloc sense que s'hagi obtingut l'oportuna llicència, o no s'hagi presentat la preceptiva declaració responsable, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'activitat, l'establiment i les instal·lacions compleixen les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'activitat o decretar-ne el tancament, si no és autoritzable aquesta activitat. Tot això sens perjudici de l'actuació de la inspecció tributària.

3. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment de la persona sol·licitant.

4. No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagin efectuat els pagaments corresponents.

ARTICLE 6.- Exempcions

No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa, tret de les previstes per llei.

ARTICLE 7.- Meritació i obligació de contribuir

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir en el moment de presentar la corresponent declaració responsable d'instal·lació i exercici de mercadet en propietat privada.

L'import de la taxa serà liquidat per l'administració una vegada presentada la declaració responsable d'instal·lació i exercici de mercat ambulant en propietat privada.

ARTICLE 8.- Període impositiu

El període impositiu coincidirà amb els mesos de maig a octubre que s'inclouguin dins del període de vigència de la declaració responsable presentada. En qualsevol cas, el període impositiu mai no podrà ser inferior a un mes.



ARTICLE 9.- Infraccions i sancions tributàries

Pel que fa a infraccions tributàries i la seua qualificació, així com a les sancions que els corresponen, s'aplicaran els articles 178 a 212 de la Llei general tributària, el Reial decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i procediments de gestió i inspecció tributària, i el Reial decret 2063/2004, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general del règim sancionador tributari.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present ordenança fiscal fou aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 27 de març de 2025, i publicada en el BOIB número 66 de data 24 de maig de 2025, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.



ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI DEL SERVEI DE PÀRQUING SUBTERRANI

ARTICLE 1. Fonament i règim jurídic

Fent ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 84.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposa l'article 20.6 en relació amb els articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i la disposició addicional primera de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial no tributària per la prestació de serveis al pàrquing subterrani.

ARTICLE 2. Pressupòsit de fet

Constitueix el pressupòsit de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, del qual sorgeix l'obligació de pagament, la prestació dels serveis següents:

- Estada horària per a cotxes i motocicletes tarifada per minut: és la denominada estada per rotació.
- Estades de durada determinada: són serveis d'aparcament, denominats comercialment abonaments de rotació que permeten l'ús sense limitacions del pàrquing en el període que estableixi el tipus d'abonament.
- Estacionament de vehicles per a estades de curt/mitjà termini.
- Servei de rentador.
- Servei d'aspiració.
- Servei de verificació de pressió de pneumàtics i inflament.
- Servei de càrrega de vehicles elèctrics.
- Equip arrencador de bateries per a cotxes.
- Servei de lloguer de trasters.
- Altres serveis.

ARTICLE 3. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis o utilitzin les instal·lacions esmentades.

ARTICLE 4. Responsables

En relació amb la responsabilitat solidària i subsidiària de les prestacions patrimonials, ha d'atenir-se al que estableixen els articles 41, 42 i 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària,



d'acord amb la remissió a aquesta norma efectuada per l'article 10 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

ARTICLE 5. Tarifes

Aquesta Ordenança es regirà per les tarifes següents:

- Tarifa de rotació:

<i>FRACCIÓ</i>	<i>IMPORT</i>	<i>UNITAT</i>
10 PRIMERS MINUTS	GRATUÏTS	min
DEL MINUT 11 ENDAVANT	0,035 €	min
PRIMERA HORA	1,75 €	HORA
RESTANT FINS AL MÀXIM DIARI	2,10 €	HORA
DESCOMPTE SOLS ÚS RENTADOR	100% DESCOMPTE	TIQUET MÀX. 30 MINUTS
DESCOMPTE DE RESIDENTS	45% DESCOMPTE	IMPORT DEL TIQUET

Màxim diari: 21,80 €

- Tarifes d'abonament de rotació anual:

<i>DURACIÓ DE L'ABONAMENT</i>	<i>IMPORT</i>	<i>TIPUS</i>
24 HORES	21,80 €	Tiquet
3 DIES	26,00 €	Tiquet
7 DIES	47,00 €	Tiquet
10 DIES	60,00 €	Tiquet
15 DIES	90,00 €	Tiquet
1 MES	100,00 €	Tiquet/magnètica

- Tarifes de lloguer: contracte d'abonats

<i>DENOMINACIÓ</i>	<i>PREU</i>	<i>CONTRACTE</i>			
		<i>SEMESTRAL</i>	<i>ANUAL</i>	<i>UD</i>	<i>HORA E/S</i>
CONTRACTE MENSUAL 24 h	100,00 €	95,00 €	85,00 €	MES	Qualsevol
CONTRACTE DIÜRN (*)	80,00 €	76,00 €	75,00 €	MES	08:00 a 20:00 (diürn)
CONTRACTE NOCTURN	60,00 €	57,00 €	45,00 €	MES	20:00 a 08:00 (nocturn)
ABONAMENT MATINAL (*)	44,00 €	42,00 €	35,00 €	MES	07:45 a 15:30



ABONAMENT MATINAL AMPLIAT	70,00 €	67,00 €	50,00 €	MES	07:30 a 15:30
ABONAMENT COMERÇ	90,00 €	86,00 €	75,00 €	MES	08:30 a 21:00
ABONAMENT MÚSICA (dilluns-divendres) (*)	38,00 €	35,00 €	30,00 €	MES	15:30-22:00 (tardes laborables)
ABONAMENT MOTO	34,00 €	32,00 €	30,00 €	MES	Qualsevol

(*) Diumenges i festius no inclosos.

Promoció del 2n cotxe, 75 €/mes, SOLS per a contractes mensuals de 24 h, el mateix titular i compte de càrrec.

- Tarifes de serveis addicionals:
 - Connexió de vehicle elèctric: 50 cèntims per càrrega per a usuaris de rotació
 - Utilització del verificador de pressió: GRATUÏT
 - Utilització d'equip arrencador de bateria: GRATUÏT
 - Utilització del servei d'aspirador/bufador:
 - o 0,50 €: 2 minuts aspiració o 1 minut bufador
 - o 1,00 €: 4 minuts aspiració o 2 minuts bufador
 - o 2,00 €: 8 minuts aspiració o 4 minuts bufador
 - Utilització del servei de túnel de rentada:
 - o 7,00 €, rentada bàsica amb escuma activa, cera i eixugada
 - o 9,00 €, rentada completa amb escuma activa, cera polida i eixugada
 - o 6,00 €, rentada amb sabó, cera i eixugada
 - Lloguer de trasters: 50,00 € mensuals

ARTICLE 6. Obligació de pagament

L'obligació de pagar les tarifes neix des del moment en què s'iniciï la prestació del servei corresponent, sens perjudici que segons el tipus de tarifa es pogués exigir un dipòsit en sol·licitar-se el servei.

ARTICLE 7. Administració i cobrança

L'administració i cobrança de les tarifes es realitzarà per l'empresa concessionària/contractista o encarregada de la gestió dels serveis de gestió i explotació de l'aparcament.

ARTICLE 8. Normes de gestió

La prestació del servei, així com els drets i les obligacions bàsiques entre l'entitat prestadora del servei i els usuaris de l'aparcament subterrani i en general totes les normes de gestió de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari de l'aparcament, s'ajustaran al que estableixi el reglament corresponent del servei i els plecs de condicions del contracte o l'encàrrec de gestió.



ARTICLE 9. Recaptació en període executiu

Finalitzat el termini de pagament de les tarifes en període voluntari sense que hagin estat abonades, s'iniciarà el període executiu, i seran exigides pel procediment de constrenyiment, declaració per a la qual es formalitzarà l'expedient oportú d'acord amb el que preveu el Reglament General de Recaptació vigent.

ARTICLE 10. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com les sancions que corresponguin en cada cas, ha d'atenir-se al que disposa l'article 181 i següents de la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança ha estat aprovada per l'Ajuntament en ple en sessió del dia 30 de març de 2023 i entra en vigor a partir del dia de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i queda en vigor mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

(Aprovació definitiva de l'Ordenança publicada en el BOIB núm. 68 de 23 de maig de 2023)



ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI DEL PALAU DE CONGRESSOS

ARTICLE 1. Fonament i règim jurídic

Fent ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 84.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposa l'article 20.6 en relació amb els articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i la disposició addicional primera de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial no tributària per la prestació de serveis al Palau de Congressos.

ARTICLE 2. Pressupòsit de fet

Constitueix el pressupòsit de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, del qual sorgeix l'obligació de pagament, la prestació dels serveis següents:

- Lloguer de la infraestructura del Palau de Congressos
- Lloguer de sales
- Prestació d'altres serveis: personal tècnic/manteniment i materials

ARTICLE 3. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la LGT que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis o utilitzin les instal·lacions esmentades.

ARTICLE 4. Responsables

En relació amb la responsabilitat solidària i subsidiària de les prestacions patrimonials, ha d'atenir-se al que estableixen els articles 41, 42 i 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, d'acord amb la remissió a aquesta norma efectuada per l'article 10 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

ARTICLE 5. Tarifes

Aquesta Ordenança es regirà per les tarifes següents:

- I. Lloguer d'espais (*):



<i>LLOGUER DEL PALAU DE CONGRESSOS</i>	<i>DESCOMPTES</i>		<i>PREU</i>
Lloguer de tot el Palau per un dia	0%		6.000 €
Lloguer de tot el Palau, segon dia	-25%		4.500 €
Lloguer de tot el Palau a partir del tercer dia	-40%		3.600 €
<i>LLOGUER DE SALES DEL PALAU DE CONGRESSOS</i>			
<i>SALA</i>	<i>PREU</i>	<i>NÚM. SALES</i>	<i>TOTAL</i>
Lloguer de l'auditori	3.000 €	1	3.000 €
Lloguer de la sala d'exposicions	2.000 €	1	2.000 €
Lloguer de la sala C1	300 €	1	300 €
Lloguer de la sala C2	300 €	1	300 €
Lloguer de la sala polivalent	300 €	1	300 €
Lloguer de la sala quartó grossa	200 €	1	200 €
Lloguer de la sala quartó petita	100 €	1	100 €
<i>DESCOMPTE PER ÚS DE SALA</i>			
Lloguer per al segon dia	-25%		
Lloguer a partir del tercer dia	-40%		
<i>DESCOMPTE ESPECIAL MITJA JORNADA</i>			
Lloguer de mitja jornada	-50%		
<i>LLOGUER MUNTATGES I DESMUNTATGES</i>			
S'aplicarà el 50% sobre la tarifa	-50%		

II. Prestació d'altres serveis (*):

- Personal tècnic/manteniment:

	<i>Hora ord.</i>	<i>Fest./no ord.</i>
Operari de neteja	18,00 €	21,60 €
Vigilant de seguretat (auxiliar)	20,00 €	24,00 €
Oficial de manteniment	28,00 €	33,60 €
Ajudant de manteniment	25,00 €	30,00 €
Tècnic d'àudio/vídeo	39,00 €	46,80 €
Auxiliar tècnic d'àudio/vídeo	30,00 €	36,00 €
Operari de muntatge/desmuntatge	25,00 €	30,00 €
Personal de sala (porter, hoste, acomodador)	20,00 €	24,00 €

- Lloguer de materials:



DENOMINACIÓ	PREU/JORNADA
Altaveus qsc	110,00 €
Altaveus qsc amb amplificador	155,00 €
Altaveu subgreu qsc	80,00 €
Taula de so m32	400,00 €
Taula de so allen&hed	80,00 €
Taula de so beringher	80,00 €
Taula de llum chamsys	250,00 €
Piano Steinway	1.300,00 €
Afinació del piano	325,00 €
Projectors 3.500 lm	150,00 €
Projectors 15.000 lm	750,00 €
Focus tipus PC	60,00 €
Focus de retall 500 w	80,00 €
Focus parell 64	50,00 €
Sistema de micro sense fil + 2 micros	180,00 €
Micròfons sm	20,00 €
Micròfons audiotècnia	20,00 €
Micròfons de conferència	30,00 €
Pantalla mòbil retroprojectió	150,00 €
Pantalla elèctrica 2,50 x 1,90	150,00 €
Pantalla de plasma full hd 50	100,00 €
Faristol amb micro incorporat	80,00 €
Paperògraf	20,00 €
Sofàs blancs	30,00 €
Butaques blanques	10,00 €
Cadires grans baixes	10,00 €
Cadires baixes rectangulars	5,00 €
Cadires sense/amb braç	8,00 €
Taules d'escola (200 x 40)	10,00 €
Taules grans 160 x 80	8,00 €

(*) Tots els preus de les tarifes s'indiquen sense l'IVA corresponent.

Altres descomptes:

Tots els espais que es pressupostin per a esdeveniments promocionats directament per l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu tendran una bonificació de tots els espais cotitzats d'un 50%, que figurarà en aquesta cotització o pressupost. Els materials propietat del Palau seran cedits sense cap cost. Els



serveis exteriors de qualsevol tipus que el consistori necessiti li seran igualment pressupostats sense que aquests tenguin cap descompte.

Als òrgans de govern de l'Ajuntament, els seus departaments i els ens dependents, amb l'autorització prèvia d'Alcaldia, se'ls exonerarà de les quotes d'utilització dels espais del Palau de Congressos.

L'aplicació (als espais cotitzats) de descomptes i preus especials variarà d'acord amb la trajectòria, importància o singularitat de l'esdeveniment en qüestió, impacte en l'activitat socioeconòmica del municipi i casos excepcionals, i podran ser autoritzats per l'empresa concessionària/ contractista dels serveis de gestió i explotació del Palau de Congressos.

ARTICLE 6. Obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la tarifa regulada en aquesta normativa neix des que s'autoritza la prestació del servei o la utilització o aprofitament de les instal·lacions i els béns del Palau de Congressos.

2. Quan l'ús o aprofitament de les instal·lacions n'ocasioni la destrucció o deteriorament o de béns del Palau de Congressos, a més del pagament de la tarifa establida s'estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reparació o construcció i al depòsit previ de l'import. Si els danys fossin irreparables, l'entitat serà indemnitzada per un valor igual que el dels béns destruïts o l'import del deteriorament del que s'ha danyat.

3. Es pot requerir, amb caràcter previ a la prestació del servei o la celebració de l'esdeveniment, la constitució d'una fiança per garantir el cobrament de la indemnització per danys que es puguin haver ocasionat, i de serveis extraordinaris no liquidats.

ARTICLE 7. Administració i cobrança

L'administració i cobrança de les tarifes es realitzarà per l'empresa concessionària/contractista dels serveis de gestió i explotació del Palau de Congressos.

ARTICLE 8. Normes de gestió

La prestació del servei, així com els drets i les obligacions bàsiques entre l'entitat prestadora del servei i els usuaris del Palau de Congressos i en general totes les normes de gestió de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, s'ajustaran al que estableixi el corresponent reglament del servei i els plecs de condicions del contracte.

ARTICLE 9. Recaptació en període executiu

Finalitzat el termini de pagament de les tarifes en període voluntari sense que hagin estat abonades, s'iniciarà el període executiu, i seran exigides pel procediment de constrenyiment, declaració per a la qual es formalitzarà l'expedient oportú d'acord amb el que preveu el vigent Reglament general de recaptació.



ARTICLE 10. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com les sancions que corresponguin en cada cas, ha d'atenir-se al que disposa l'article 181 i següents de la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança ha estat aprovada per l'Ajuntament en ple en sessió del dia 30 de març de 2023 i entra en vigor a partir del dia de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i quedarà en vigor mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

(Aprovació definitiva de l'Ordenança publicada en el BOIB núm. 68 de 23 de maig de 2023)



LLISTA DE CARRERS FISCAL

Zona urbana: **ES FIGUERAL**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
533	CL	2 BUNGALOW PARK	P07	1 - final	3
535	CL	2 CLUB FIGUERAL	P07	1 - final	3
534	CL	3 BUNGALOW PARK	P07	1 - final	3
537	CL	4 CLUB FIGUERAL	P07	1 - final	3
538	CL	5 CLUB FIGUERAL	P07	1 - final	3
542	CL	6 CLUB FIGUERAL	P07	1 - final	3
531	CL	BUNGALOW PARK	P07	1 - final	3
532	CL	CLUB FIGUERAL	P07	1 - final	3
544	CR	CLUB FIGUERAL	P07	1 - final	3
520	DS	P 6 SANT CARLES	P07	1 - final	3

Zona urbana: **SANT CARLES**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
763	CR	2 SANTA EULÀLIA	P04	1 - final	3
550	CL	3 CLUB CALA LLENYA	P04	urbana	3
669	CR	CALA LLENYA	P04	1 - final	3
1172	CL	LES OLIVERES	P04	1 - final	3
1178	PJ	LES OLIVERES	P04	1 - final	3
521	DS	P 7 SANT CARLES	P04	urbana	3
522	DS	P 8 SANT CARLES	P04	urbana	3
262	PZ	SANT CARLES	P04	1 - final	3
673	CR	SANT VICENT	P04	1 - final	3
673	CR	SANT VICENT	P04	1 - final	3
1173	CL	VENDA D'ATZARÓ	P04	1 - final	3
1171	CL	VENDA DE PERALTA	P04	1 - final	3



Zona urbana: CALA LLENYA

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
686	CL	17 LA JOYA	P08	1 - final	3
553	CL	2 CAN RIBES	P08	urbà	3
581	CL	2 CLUB CALA AZUL	P08	1 - final	3
552	CL	5 CLUB CALA LLENYA	P08	1 - final	3
573	CL	6 CAN RIBES	P08	1 - final	3
574	CL	6 CLUB CALA LLENYA	P08	1 - final	3
54042	CL	7 CALA LLENYA	P08	1 - final	3
575	CL	7 CAN RIBES	P08	1 - final	3
54043	CL	8 CALA LLENYA	P08	1 - final	3
54044	CL	9 CALA LLENYA	P08	1 - final	3
577	CL	9 CAN RIBES	P08	1 - final	3
54048	AV	AVINGUDA DE CALA LLENYA	P08	1 - final	3
554	CL	CAN RIBES	P08	1 - final	3
54041	CL	CARRER DE SA CONILLERA	P08	urbà	3
54041	CL	CARRER DE SA CONILLERA	P08	1 - final	3
54037	CL	CARRER DE SA CORBETA	P08	1 - final	3
54054	CL	CARRER DE SA GALERA	P08	1 - final	3
54039	CL	CARRER DE SA TORRETA	P08	1 - final	3
54052	CL	CARRER DE S'ILLA DE CASTAVÍ	P08	1 - final	3
54051	CL	CARRER DE S'ILLA D'EN POU	P08	1 - final	3
54046	CL	CARRER DE S'ILLA LLARGA	P08	1 - final	3
54040	CL	CARRER DE S'ILLA NEGRA	P08	1 - final	3
54047	CL	CARRER DE S'ILLA PLANA	P08	1 - final	3
54049	CL	CARRER DES BOTAFOC	P08	1 - final	3
54045	CL	CARRER DES DAUS	P08	1 - final	3
548	CL	CLUB CALA AZUL	P08	1 - final	3
547	CL	CLUB CALA LLENYA	P08	1 - final	3
54050	CL	CR DE S'ILLA DE S'ALGA	P08	1 - final	3
54053	CL	CR DE S'ILLA DES CANAR	P08	1 - final	3
558	CL	DE L'ILLA REDONA	P08	1 - final	3
559	CL	DE SES ILLES FORMIGUES	P08	1 - final	3
560	CL	DE SES MARGALIDES	P08	1 - final	3
563	CL	DE S'ESPALMADOR	P08	1 - final	3
561	CL	DE S'ESPARDELL	P08	1 - final	3
555	CL	DE TAGOMAGO	P08	1 - final	3
1179	CL	DES VEDRÀ	P08	1 - final	3
562	CL	DES VEDRANELL	P08	1 - final	3



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026

556	CL	LA JOYA	P08	1 - final	3
522	DS	P 8 SAN CARLOS	P08	urbà	3
522	DS	P 8 SAN CARLOS	P08	urbà	3
589	CL	SA BARCA ROMPUDA	P08	1 - final	3
1183	CL	S'ESPARTAR	P08	1 - final	3

Zona urbana: **ES CANAR - PUNTA ARABÍ**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
629	CM	10 ES CANAR	P09	1 - final	3
610	CM	2 PUNTA ARABÍ	P09	1-final	1
609	CM	3 PUNTA ARABÍ	P09	pars 1-24	1
				pars 26-final	3
				imp. 1-final	1
662	CM	4 PUNTA ARABÍ	P09	1-final	1
54020	AV	CALA NOVA	P09	1-final	1
266	CR	CALA NOVA CANA	P09	1 - final	3
---	CL	D'ALJUB	P09	1-2	1
				3-final	3
614	CL	DE LA FONT D'ATZARÓ	P09	1 - final	3
611	CL	DE LA FONT DE MORNA	P09	1 - final	3
613	CL	DE LA FONT DE PERALTA	P09	1 - final	3
612	CL	DE LA FONT D'EN PRATS	P09	1 - final	3
616	CL	DE LA FONT DES MURTAR	P09	1-2	1
				3-final	3
1112	CL	DE LA FONT GROSSA	P09	1 - final	3
628	CL	DE LES CALDERES	P09	1-final	1
1117	CL	DE SA CAPELLA	P09	1 - final	3
618	CL	DEL POU D'EN CARDONA	P09	pars 2-14	1
				pars 16-final	3
				imp. 1-29	1
				imp. 31-final	3
1184	CL	DEL POU D'EN PUÀS	P09	1-2	1
				3-final	3
623	CL	DEL POU D'EN RIBES	P09	1 - final	3
---	CL	DEL POU DES CANS	P09	1-final	1
620	CL	DEL POU DES LLEÓ	P09	1-final	1
1114	CL	DEL POU ROIG	P09	1-final	1
626	CL	DELS POUS D'ABEURADA	P09	1-final	1



**AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIÜ
(BALEARS)**

**ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026**

617	AV	DES CANAR	P09	pares 2-90	3
				pares 92-final	1
				imp. 1-43	3
				imp. 45-final	1
619	CL	DES CANYER	P09	pares 2-6	1
				pares 8-final	3
				imp. 1-7	1
				imp. 9-final	3
54068	CL	FONT D'EN BONANY	P09	1 - final	3
1100	CL	FONT D'ATZARÓ (ES CANAR)	P09	pares 2-22	1
				pares 24-final	3
				imp. 1-17	1
				imp. 19-final	3
522	DS	P 8 SANT CARLES	P09	urbà	3
397	DS	P 9 SANT CARLES	P09	urbà	3
324	DS	PLATJA C NOVA	P09	urbà	1
---	CL	SES PEDRISSSES (CALA NOVA)	P09	0 - final	1
1181	CL	POU D'EN NADAL	P09	1 - final	3
1186	AV	PUNTA ARABÍ	P09	pares 1-208	1
				pares 210-final	3
				imp. 1-final	1

Zona urbana: **CALA PADA- S'ARGAMASSA**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
225	UB	CALA PADA	P10	1 - final	3
631	CL	SA TRENCA	P10	1 - final	3
632	AV	DE S'ARGAMASSA	P10	1 - final	3
633	AV	DE CALA MARTINA	P10	1 - final	3
638	CL	DE MESTRAL	P10	1 - final	3
641	CM	4 S'ARGAMASSA	P10	1 - final	3
706	CM	9 S'ARGAMASSA	P10	1 - final	3
708	CM	11 S'ARGAMASSA	P10	1 - final	3
709	CM	8 S'ARGAMASSA	P10	urbà	3
710	CM	12 S'ARGAMASSA	P10	urbà	3
711	CM	13 S'ARGAMASSA	P10	urbà	3
711	CM	13 S'ARGAMASSA	P10	urbà	3
711	CM	13 S'ARGAMASSA	P10	1 - final	3
1004	CM	5 S'ARGAMASSA	P10	1 - final	3



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026

1182	CL	GREGAL	P10	1 - final	3
1190	CL	DE LA PUNTA BLANCA	P10	urbà	3
1190	CL	DE LA PUNTA BLANCA	P10	1 - final	3
54017	CL	GARBÍ	P10	1 - final	3
54019	CL	XALOC	P10	1 - final	3

Zona urbana: **SANTA EULÀRIA - CAS CAPITÀ - CAN NADAL**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
718	CM	1 S CARLES	P01	1-final	3
750	CM	1 S JOSEP	P01	1-final	3
713	CM	1 SES ESTAQUES	P01	1-final	3
748	CM	2 BO CAN GUASCH	P01	1-final	3
741	CM	2 BO FRÍGOLES	P01	1-final	3
719	CM	2 S CARLES	P01	1-final	3
714	CM	2 SES ESTAQUES	P01	1-final	3
723	CM	3 DEL RIU	P01	1-final	3
661	CM	4 S CARLES	P01	1-final	3
735	CM	5 DEL RIU	P01	1-final	3
769	CL	A DE PARAGUAY	P01	1-final	3
391	CL	ALEMANYA	P01	1-final	3
124	CL	ALGEMESÍ	P01	1-final	1
523	CL	ANDORRA	P01	1-final	3
461	CL	ÀUSTRIA	P01	1-final	3
1163	CL	BARTOMEU TUR CLAPÉS	P01	1-final	1
650	CM	BERLÍN	P01	1-final	3
746	CR	BO CAN GUASCH	P01	1-final	3
648	CM	BUCAREST	P01	1-final	1
7	DS	CALA LLONGA	P01	1-final	3
151	CL	CAMÍ DE MISSA	P01	1-final	3
274	CL	CAMÍ DE MISA	P01	1-final	3
18	AV	CAN NADAL	P01	1-final	3
649	CM	COLÒNIA	P01	1-final	3
1135	CL	D'ANDALUSIA	P01	1-final	3
1120	CL	D'ANGLATERRA	P01	1-final	3
54008	PS	D'AUSIÀS MARCH	P01	1-final	3
737	CL	DE BULGÀRIA	P01	1-final	3
---	PJ	D'AMADEU ROCA GISPERT	P01	1-final	1
---	PJ	D'ANTONIO TUR COSTA	P01	1-final	1



1123	CL	DE CÈSAR PUGET RIQUER	P01	1-final	3
---	CL	DE JOAN CANALS SERRA	P01	1-final	1
---	PJ	DE JOSEP TORRES COLOMAR	P01	1-final	1
1133	CJ	DE LA DRECERA	P01	1-final	3
152	CM	DE L'ESGLÉSIA	P01	1-final	3
1118	CL	DE NORUEGA	P01	1-final	3
54001	CL	DE RAMON LLULL	P01	1-final	3
1131	CM	DE SA VILA	P01	1-final	3
2	AV	DE S'ALAMERA	P01	1-final	1
33	CL	DEL MAR	P01	1-final	1
1137	CL	DEL PAÍS VALENCIÀ	P01		
728	CM	DEL RIU	P01	1-final	1
351	CL	DEL SOL	P01		
1187	PJ	DEL VAPOR MALLORCA	P01	1-final	1
727	PJ	D'EN ROS	P01	1-final	1
617	AV	DES CANAR	P01	Par s 2-final	1
				impars 1-29	1
				imp. 31-final	3
562	CL	DES VEDRANELL	P01	1-final	3
1136	CL	D'EXTREMADURA	P01	1-final	3
2004	CL	DINAMARCA	P01	1-final	3
1119	CL	D'IRLANDA	P01	1-final	3
1121	CL	D'ISLÀNDIA	P01	1-final	3
232	CR	ES CANAR	P01	1-final	3
645	CR	ES CANAR	P01	1-final	3
1	PZ	ESPANYA	P01	1-final	1
54010	CL	FERNANDO DE HERRERA	P01	1-final	3
2002	CL	FINLÀNDIA	P01	1-final	3
54006	PS	FRAY LUIS DE LEÓN	P01	1-final	3
425	CL	FRANCIA	P01	1-final	3
651	CL	FRANKFURT	P01	1-final	3
54009	CL	GARCILASO DE LA VEGA	P01	1-final	3
54002	CL	GONZALO DE BERCEO	P01	1-final	3
1064	CL	GRÈCIA	P01	1-final	3
326	CL	HISTORIADOR CLAPÉS	P01	1-final	3
382	CL	HOLANDA	P01	1-final	3
306	CL	OSCA	P01	1-final	1
148	CL	ISIDOR MACABICH	P01	1-final	1
383	CL	ITÀLIA	P01	1-final	3
1161	CL	JAMES TAYLOR	P01	1-final	1
1150	PJ	JOAN MARÍ CARDONA	P01	1-final	1



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026

725	CL	JOAN TUR TUR	P01	1-final	1
54012	CL	JOANOT MARTORELL	P01	1-final	3
1158	CL	JOHN LENNON	P01	1-final	1
54007	PS	JORGE MANRIQUE	P01	1-final	3
---	CL	JOSÉ GUASCH VICH	P01	1-final	1
652	CM	LA HAYA	P01	1-final	3
54013	CL	L'ARCIPRESTE DE HITA	P01	1-final	3
871	PZ	LEPANT	P01	1-final	3
54005	CL	LLUÍS VIVES	P01	1-final	3
646	CM	LOS LOROS	P01	1-final	3
2003	CL	LUXEMBURG	P01	1-final	3
660	CL	LYON	P01	1-final	3
263	CL	M. RIQUER WALLIS	P01	1-final	1
305	CL	MARGARITA ANCKERMAN	P01	1-final	3
1156	CL	MARIÀ VILLANGÓMEZ	P01	1-final	1
341	PS	MARITIM	P01	1-final	1
870	PS	MARQUÈS LOZOYA	P01	1-final	3
658	CM	MARSELLA	P01	1-final	3
310	CL	MOLINS DE REI	P01	1-final	1
656	CM	NÀPOLS	P01	1-final	3
659	CM	NIMES	P01	1-final	3
409	DS	P 10 STA EULALIA	P01	1-final	3
405	DS	P 11 STA EULALIA	P01	1-final	3
994	DS	P 13 ST EULALIA	P01	1-final	3
387	DS	P 17 STA EULALIA	P01	1-final	3
736	AV	PARE GUASCH	P01	1-final	1
1159	CL	PARE VICENT COSTA	P01	1-final	1
1185	PS	PASSEIG	P01	1-final	3
722	CM	PASSEIG DEL MAR	P01	1-final	3
916	CL	PINTOR LAUREANO BARRAU	P01	1-final	1
344	CL	PINTOR VIZCAÍ	P01	1-final	3
370	CL	PINTORS PUGET	P01	1-final	1
380	DS	POL 13 ST EULAL	P01	1-final	3
448	CL	PORTUGAL	P01	1-final	3
668	PS	PORT ESPORTIU	P01	1-final	1
11	CM	PUIG DE MISSA	P01	1-final	3
608	CM	PUNTA ARABÍ	P01	1-final	3
1125	CL	RAFAEL SAINZ DE LA CUESTA	P01	1-final	3
54003	CL	RAMON MUNTANER	P01	1-final	3
375	CR	RICARDO CURTOYS GOTARREDONA	P01	pars 1-final	1
				imp. 1-23	1



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026

				imp. 25-final	3
---	PJ	RIGOBERTO SOLER PÉREZ	P01	1-final	1
291	CL	RODRÍGUEZ DE VALCÁRCEL	P01	1-final	1
918	PJ	SA FONT D'EN LLUNA	P01	1-final	3
742	CM	SA R P CARDONA	P01	1-final	3
23	CR	SANT CARLES	P01	1-final	3
717	CR	SANT CARLES	P01	1-final	3
3	CL	SANT JAUME	P01	1-final	3
15	CL	SANT JAUME	P01	pars 1-100	1
				pars 102-final	3
				imp. 1-99	1
				imp. 101-final	3
883	PJ	SANT JAUME	P01	1-final	3
95	CL	SANT JOAN	P01	1-final	1
177	CL	SANT LLORENÇ	P01	pares 1-10	3
				pars 12-final	1
				imp. 1-7	3
				imp. 9-final	1
666	PJ	SANT LLORENÇ	P01	1-final	1
396	CL	SAN MARINO	P01	1-final	3
5	CL	SANT VICENT	P01	1-final	3
751	CL	SANT VICENT	P01	pars 2-12	3
				pars 14-42	1
				pars 44-final	3
				imp. 1-19	3
				imp. 1-57	1
				imp. 59-final	3
54004	CL	SANT JOAN DE LA CREU	P01	1-final	3
4	CL	SANT JOSEP	P01	1-final	3
54011	CL	SANTA TERESA DE JESÚS	P01	1-final	3
10055	CL	SÉQUIA DES MALLORQUÍ	P01	1-final	3
---	CL	SES ESTAQUES	P01	1-final	1
712	CM	SES ESTAQUES	P01	1-final	1
54015	PZ	SUÏSSA	P01	1-final	3
667	CL	TINENT CORONEL COSTA RIBAS	P01	pars 2-12	2
292				imp. 1-15	3
				pars 14-final	1
				imp- 17-final	1
715	CM	TRES TORRES	P01	1-final	1
1126	CL	VENDA DES COLOMS	P01	1-final	3
915	CM	VENÈCIA	P01	1-final	3



---	PJ	VICENT FERRER	P01	1-final	1
1153	PJ	VOLDEMAR BOBERMAN	P01	1-final	1

Zona urbana: SIESTA - MONTAÑAS VERDES - BUENAVISTA

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
273	CL	DE LES DÀLIES	P06	1 - final	3
799	CL	LES ROSELLES	P06	1 - final	3
802	CL	LES ASSUTZENES	P06	1 - final	3
800	CL	LES BEGÒNIES	P06	1 - final	3
813	CL	LES DÀLIES	P06	1 - final	3
501	CL	LES GINESTES	P06	1 - final	3
798	CL	LES GORGÒNIES	P06	1 - final	3
801	CL	LES HORTÈNSIES	P06	1 - final	3
808	CL	LES MARGALIDES	P06	1 - final	3
806	CL	LES PETÚNIES	P06	1 - final	3
730	CL	LES SEMPREVIVES	P06	1-16	1
				18-final	3
733	CL	LES VIOLETES	P06	1 - final	3
481	CL	ELS AMARANTS	P06	1 - final	3
797	CL	ELS CLAVELLS	P06	1 - final	3
440	CL	ELS EDELWEIS	P06	1 - final	3
732	CL	ELS FICUS	P06	1 - final	3
804	CL	ELS GERANIS	P06	1 - final	3
912	CL	ELS LLIRIS	P06	1 - final	3
809	CL	ELS NARCISSOS	P06	1 - final	3
441	CL	LOS NARDS	P06	1 - final	3
805	CL	ELS PENSAMENTS	P06	1 - final	3
729	CL	ELS RODODENDRES	P06	1-44	1
				46-final	3
811	CL	ELS ROSERS ROSALES	P06	1 - final	3
814	CL	ELS TULIPANS	P06	1 - final	3
789	CL	RIU ORINOCO	P06	1 - final	3

Zona urbana: CAN PEP POLL - SA FONT

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
-----	-------	-------------	---------	-------	-----------



**AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)**

**ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026**

880	CM	SA FONT	P01	1 - final	3
874	CR	3 SANTA EULÀRIA	P01	1 - final	3
971	CM	CAN RAMON	P01	1 - final	3

Zona urbana: **CALA LLONGA - VALVERDE - ESPÀRRAGOS**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
774	CM	4 PUIG DE MISA	P11	1 - final	3
507	CR	CALA LLONGA	P11	1 - final	3
296	CR	EIVISSA	P11	1 - final	3
427	CL	LES FÚCSIES	P11	1 - final	3
524	CL	LES LAVANDES	P11	1 - final	3
442	CL	ELS GLADIOLS	P11	1 - final	3
443	CL	ELS GESSAMINS	P11	1 - final	3
479	CL	ELS NENÚFARS	P11	1 - final	3
491	CL	MONT BLANC	P11	1 - final	3
411	CL	MONTE ACONCAGUA	P11	1 - final	3
516	CL	MONTE ANETO	P11	1 - final	3
455	CL	MONTE ARALAR	P11	1 - final	3
492	CL	MONTE CALVARIO	P11	1 - final	3
422	CL	MONTE CERVINO	P11	1 - final	3
497	CL	MONTE GORBEA	P11	1 - final	3
478	CL	MONTE PERDIDO	P11	1 - final	3
459	CL	MONTE PUI DOME	P11	1 - final	3
395	CL	MONTE ROSA	P11	1 - final	3
508	CL	MONTE SINAI	P11	1 - final	3
528	CL	MONTE TEIDE	P11	1 - final	3
386	CL	MUNT EVEREST	P11	1 - final	3
873	CL	MUNT KILIMANJARO	P11	1 - final	3
873	CL	MUNT KILIMANJARO	P11	1 - final	3
387	DS	P 17 STA. EULÀRIA	P11	1 - final	3
216	CM	URB. CALA LLONGA	P11	1 - final	3
390	CL	VALLE DE RONCAL	P11	1 - final	3
347	UB	VALVERDE	P11	1 - final	3

Zona urbana: **ROCA LLISA**



VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
858	CL	BASILEA	P12	1 - final	3
992	CL	BUENOS AIRES	P12	1 - final	3
866	CL	DE BARCELONA	P13	1 - final	3
855	CL	DE BRUSSEL·LES	P12	1 - final	3
853	CL	DE BUENOS AIRES	P12	1 - final	3
449	CL	DE CÁDIZ	P13	1 - final	3
510	CM	DE CALA OLIVERA	P13	1 - final	3
852	CL	DE CONCA	P12	1 - final	3
439	CL	DE FORMENTERA	P12	1 - final	3
500	AV	D'EIVISSA	P13	1 - final	3
525	CL	DE JAÉN	P13	1 - final	3
854	CL	DE LONDRES	P12	1 - final	3
861	CL	DE MILÀ	P12	1 - final	3
863	CL	D'OTXANDIANO	P12	1 - final	3
493	CL	DE SALAMANCA	P13	1 - final	3
856	CL	DE SANT MATEU	P12	1 - final	3
857	CL	DE VIENA	P12	1 - final	3
862	CL	DE VITORIA	P12	1 - final	3
849	AV	DEL GOLF	P13	1 - final	3
849	AV	DEL GOLF	P14	1 - final	3
851	AV	DEL MAR	P12	1 - final	3
851	AV	DEL MAR	P12	1 - final	3
846	CL	ESTREMADURA	P13	1 - final	3
499	CL	GRANADA	P13	1 - final	3
860	CL	J. L. GRASSET	P12	1 - final	3
476	VI	JOSEP LLUÍS SERT	P13	1 - final	3
1001	CL	MADRID	P12	1 - final	3
850	CL	MEDINACELI	P12	1 - final	3
845	CL	PARÍS	P12	1 - final	3
845	CL	PARÍS	P13	1 - final	3
859	CL	PUNTA FORADADA	P12	1 - final	3
2024	CL	SEGÒVIA	P13	1 - final	3



VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
577	CL	9 CAN RIBAS	P19	1 - final	3
914	CL	ALBATROS	P19	1 - final	3
54062	CL	ANTONIO MACHADO	P21	1 - final	3
54063	CL	AZORÍN	P21	1 - final	3
1060	LG	CAN LLUÍS DE SA ROTA	P21	urbà	3
486	CL	CIGONYA	P19	1 - final	3
503	CL	CIGNE	P19	1 - final	3
505	CL	COLIBRÍ	P19	1 - final	3
54067	CL	DÁMASO ALONSO	P21	1 - final	3
1164	CL	DE LES ESTRELLES	P20	1 - final	3
514	CL	DE L'ESTORNELL	P19	1 - final	3
1165	CL	DE TAURE	P20	1 - final	3
1167	CL	D'ORIÓ	P20	1 - final	3
54064	CL	FEDERICO GARCÍA LORCA	P21	1 - final	3
482	CL	FLAMENC	P19	1 - final	3
482	CL	FLAMENC	P20	1 - final	3
515	CL	GARZA	P19	1 - final	3
54065	CL	GERARDO DIEGO	P21	1 - final	3
54061	CL	MIGUEL DE UNAMUNO	P21	1 - final	3
54060	CL	MIGUEL HERNÁNDEZ	P21	1 - final	3
502	CL	ORINOCO	P19	urbà	3
502	CL	ORINOCO	P19	1 - final	3
378	DS	P 21 N S JESÚS	P19	1 - final	3
378	DS	P 21 N S JESÚS	P21	1 - final	3
451	CL	PELÍCAN	P19	1 - final	3
506	CL	PINGÜÍ	P19	1 - final	3
54066	CL	RAFAEL ALBERTI	P21	1 - final	3
388	CL	TÓRTORA	P19	1 - final	3

Zona urbana: CAP MARTINET - CAN PEP SIMÓ - PUIG MANYÀ

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
421	CL	ABEJARUCO	P15	1 - final	3
446	CL	ABUTARDA	P17	1 - final	3
511	CL	ABUBILLA	P17	1 - final	3
473	CL	ARRAPATXITAS	P15	1 - final	3
473	CL	ARRAPATXITAS	P16	1 - final	3



1077	AV	AV. DES CAP MARTINET	P15	1 - final	3
509	CL	BÚHO	P15	1 - final	3
2022	CL	CALA ROJA, DE SA	P15	1 - final	3
1051	CL	CAP MARTINET	P15	1 - final	3
480	CL	CARRER PUIG D'EN VINYETS	P17	1 - final	3
480	CL	CARRER PUIG D'EN VINYETS	P15	1 - final	3
839	CL	DES CAP MARTINET	P17	1 - final	3
839	CL	DES CAP MARTINET	P15	1 - final	3
839	CL	DES CAP MARTINET	P16	1 - final	3
482	CL	FLAMENCO	P17	1 - final	3
433	CL	GANSO	P15	1 - final	3
488	VI	GERMÁN RODRÍGUEZ ARIAS	P15	1 - final	3
470	CL	GRAJO	P17	1 - final	3
1138	VI	JOAQUIM GOMIS	P15	1 - final	3
476	VI	JOSEP LLUÍS SERT	P15	1 - final	3
417	VI	MANEL FONT	P15	1 - final	3
284	CR	MARTINET	P15	1 - final	3
2023	CL	MIGJORN, DE	P15	1 - final	3
494	CL	MILÀ	P17	1 - final	3
378	DS	P 21 N S JESÚS	P17	urbà	3
378	DS	P 21 N S JESÚS	P15	urbà	3
469	CL	PAPAGAYO	P15	1 - final	3
464	CL	PATO	P17	1 - final	3
466	CL	PAVO REAL	P17	1 - final	3
3	CL	SANT JAUME	P15	1 - final	3
3	CL	SANT JAUME	P16	1 - final	3
1139	VI	SIXT ILLESCAS	P15	1 - final	3
496	CL	VERDEROL	P17	1 - final	3
423	VI	WILL FABER	P15	1 - final	3

Zona urbana: **SES TORRES**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
484	CL	AGUZANIEVE	P18	1 - final	3
1077	AV	AV. DES CAP MARTINET	P18	1 - final	3
1084	CL	C. TORRE CAN BLANCADONA	P18	1 - final	3
1083	CL	C. TORRE CAS GOVERNADOR	P18	1 - final	3
487	CL	CARRER DEL KIWI	P18	1 - final	3
1082	CL	CARRER TORRE CA N'ESPANYOL	P18	1 - final	3



1079	CL	CARRER TORRE CAN SERGENT	P18	1 - final	3
1078	CL	CARRER TORRE DE CAN NEGRE	P18	1 - final	3
1081	CL	CARRER TORRE D'EN BARCELÓ	P18	1 - final	3
1080	CL	CARRER TORRE D'EN VALLS	P18	1 - final	3
483	CL	ÑANDÚ	P18	1 - final	3
378	DS	P 21 N S JESÚS	P18	urbà	3
2009	UR	URB. SES TORRES	P18	1 - final	3

Zona urbana: **JESÚS**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
838	CL	CADERNERA	P02	1 - final	3
1051	CL	CAP MARTINET	P02	1 - final	3
844	CL	CODORNIZ	P02	1 - final	3
831	CL	DE LA FALCILLA	P02	1 - final	3
830	CL	DE LA GAVINA	P02	1 - final	3
841	CL	DE LA GAVINA	P02	1 - final	3
1105	CL	DE LA GUÀTLERA	P02	1 - final	3
495	CL	DE LA MÈRLERA	P02	1 - final	3
1192	CJ	DE LA PERDIU	P02	1 - final	3
872	CL	DE LA TERROL·LA	P02	1 - final	3
1188	CL	DE LA VENDA DE L'HORTA	P02	1 - final	3
475	CL	DE L'ÀGUILA	P02	1 - final	3
1101	CL	DE L'ASTOR	P02	1 - final	3
514	CL	DE L'ESTORNELL	P02	1 - final	3
837	CL	DE L'ESTRUÇ	P02	1 - final	3
829	CL	DE L'ORENELLA	P02	1 - final	3
833	CL	DEL BLAUET	P02	1 - final	3
840	CL	DEL CANARI	P02	1 - final	3
922	CL	DEL COLOM	P02	1 - final	3
921	CL	DEL CÒNDOR	P02	1 - final	3
827	CL	DEL CORB	P02	1 - final	3
1102	CL	DEL CORMORÀ	P02	1 - final	3
835	CL	DEL FAISÀ	P02	1 - final	3
1107	CL	DEL FALCÓ	P02	1 - final	3
450	CL	DEL GALL FER	P02	1 - final	3
1103	CL	DEL GAVATXET-ROIG	P02	1 - final	3
842	CL	DEL LLINQUER	P02	1 - final	3
919	CL	DEL LLINQUER	P02	1 - final	3



1106	CL	DEL MILÀ	P02	1 - final	3
1108	CL	DEL PAÓ	P02	1 - final	3
832	CL	DEL PICA-SOQUES	P02	1 - final	3
826	CL	DEL ROSSINYOL	P02	1 - final	3
828	CL	DEL TEULAT	P02	1 - final	3
836	CL	DEL TUCÀ	P02	1 - final	3
834	CL	DEL VIROT	P02	1 - final	3
1189	CL	DEL XORIGUER	P02	1 - final	3
839	CL	DES CAP MARTINET	P02	1 - final	3
489	CL	GUARÀ	P02	1 - final	3
843	CL	HALCÓN	P02	1 - final	3
814	CL	LOS TULIPANES	P02	1 - final	3
823	CR	NUESTRA SRA. DE JESÚS	P02	1 - final	3
431	DS	P 20 N S JESÚS	P02	urbà	3
378	DS	P 21 N S JESÚS	P02	urbà	3
504	CL	PERDIZ	P02	1 - final	3
924	CL	PP.CAN BASSÓ	P02	1 - final	3
399	CL	TORD	P02	1 - final	3

Zona urbana: **PUIG D'EN VALLS**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
763	CR	2 SANTA EULÀRIA	P05	1 - final	2
762	CL	ADRIÁN ROSA	P05	1 - final	3
126	CL	ALCALDE TORRES TUR	P05	1 - final	3
758	CL	ARGENTINA	P05	1 - final	3
770	CL	BOGOTÁ	P05	1 - final	2
757	CL	BRASIL	P05	1 - final	3
767	CL	BRASILIA	P05	1 - final	3
1031	CL	CANARIAS	P05	1 - final	3
134	CL	CAPITÁN GUASCH	P05	1 - final	3
325	CL	CIUDAD JARDÍN	P05	1 - final	3
500	AV	D'EIVISSA	P05	1 - final	3
152	CM	DE L'ESGLÉSIA	P05	1 - final	3
1109	CL	DE SA TANQUETA	P05	1 - final	3
54055	CL	DE S'OLIVERA	P05	1 - final	3
765	CL	DEL MAR (PDV)	P05	1 - final	3
54059	AV	DEL PARC	P05	1 - final	3
171	CL	DEL PI	P05	1 - final	3



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026

54057	CL	DES GORG	P05	1 - final	3
54056	CL	DES QUATRE CANTONS	P05	1 - final	3
142	CL	ESPERANÇA	P05	1 - final	3
150	AV	EIVISSA-PUIG D'EN VALLS	P05	1 - final	3
756	CL	JOAN DAIFA	P05	1 - final	3
228	CL	LA PAZ-PUIG D'EN VALLS	P05	1 - final	3
766	CL	LIMA	P05	1 - final	3
155	CL	MÁLAGA	P05	1 - final	3
54058	CL	MAR MEDITERRRANI	P05	1 - final	3
54014	CL	MARÍ MAYANS	P05	1 - final	3
156	CL	MOLINO	P05	1 - final	3
161	CL	MONTE	P05	1 - final	3
768	CL	MONTEVIDEO	P05	1 - final	3
529	CL	NORTE	P05	1 - final	3
164	CL	BISBE CARDONA RIERA	P05	1 - final	3
404	DS	P 22 P D'EN VALLS	P05	urbà	2
429	DS	P 23 P D'EN VALLS	P05	urbà	3
182	CL	P TORRENTE	P05	1 - final	3
166	CL	PADRE BAROLOMÉ	P05	1 - final	3
755	CL	PERÚ	P05	1 - final	3
818	CL	PONIENTE	P05	1 - final	3
168	CL	PONIENTE-PUIG D	P05	1 - final	3
83	CL	PUIG D'EN VALLS	P05	1 - final	3
771	CL	QUITO	P05	1 - final	2
176	CL	SANT AGUSTÍ	P05	1 - final	3
82	CL	SANT ANTONI	P05	1 - final	3
119	CL	SANT JOSEP (P.D.V.)	P05	1 - final	3
178	CL	SANT RAFEL	P05	1 - final	3
751	CL	SANT VICENT	P05	1 - final	3
179	CL	SANTA MARIA	P05	1 - final	3
175	CL	SANTIAGO RUSSINYOL	P05	1 - final	3
183	CL	SUR	P05	1 - final	3
1030	CL	TRAMUNTANA	P05	1 - final	3
367	CM	VELL DE SANT MATEU	P05	1 - final	3
185	CL	VERGE DEL PILAR	P05	1 - final	3

Zona urbana: **CAN NEGRE I CAN BUFI**



VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
54034	CL	COMERCIAL	P25	1 - final	2
54035	CL	DEESSA TANIT	P25	1 - final	2
54033	CL	GERMANS CANYES	P25	1 - final	2
502	CL	ORINOCO	P25	1 - final	2
429	DS	P 23 P. D'EN VALLS	P25	urbà	2
792	CL	RÍO ARNO	P25	1 - final	2
791	CL	RÍO DE LA PLATA	P25	1 - final	2
784	CL	RÍO DUERO	P25	1 - final	2
781	CL	RÍO EBRO	P25	1 - final	2
794	CL	RÍO GRANDE	P25	1 - final	2
783	CL	RÍO JÚCAR	P25	1 - final	2
793	CL	RÍO MISSISSIPI	P25	1 - final	2
789	CL	RÍO ORINOCO	P25	1 - final	2
782	CL	RÍO TAJO	P25	1 - final	2
36	CR	SANT ANTONI	P25	1 - final	2
779	CL	SES BALDRAQUES	P25	1 - final	2

Zona urbana: CA NA NEGRETA - CAN RAMON

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
1076	CL	CARRER DE CAN RAMON	P23	1 - final	3
1076	CL	CARRER DE CAN RAMON	P23	1 - final	3
1070	CL	CARRER DE CA NA NEGRETA	P24	1 - final	2
1074	CL	CARRER DE LA GINEBRA	P23	1 - final	3
1068	CL	CARRER DE LA HERBA LLUÏSA	P24	1 - final	3
1066	CL	CARRER DE L'HERBA-SANA	P24	1 - final	3
1069	CL	CARRER DE LA MANÇANELLA	P24	1 - final	2
1075	CL	CARRER DEL FONOLL	P23	1 - final	3
1072	CL	CARRER DEL LA FRÍGOLA	P23	1 - final	3
1072	CL	CARRER DEL LA FRÍGOLA	P23	1 - final	3
---	CL	CARRER DEL LLORER	P24	1 - final	2
1073	CL	CARRER DEL ROMANÍ	P23	1 - final	3
431	DS	P 20 N S JESÚS	P24	1 - final	3
404	DS	P 22 P DEN VALLS	P24	1 - final	3
400	DS	P 24 N S JESÚS	P24	1 - final	3
52	CR	SANT JOAN	P24	1 - final	3
690	CM	SANT MIQUEL 2	P24	1 - final	3



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026

687	CM	SANTA EULÀRIA 4	P24	1 - final	3
672	CR	SANTA EULÀRIA	P24	pars 376-394	3
				pars 396-408	2
				pars 418-final	3
				imp. 239-269	2
				imp. 283-final	3
699	CM	STA. EULÀRIA 13	P24	1 - final	3

Zona urbana: **CAS CORB**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
429	DS	P 23 P D'EN VALLS	P26	urbà	3
445	CL	RÍO GUADALQUIVIR	P26	1 - final	3
---	CL	RÍO NERVIÓN	P26	1 - final	3
418	CL	RÍO RHIN	P26	1 - final	3
913	CL	RÍO RÓDANO	P26	1 - final	3
796	CL	RÍO SEGRE	P26	1 - final	3
424	CL	RÍO SENA	P26	1 - final	3
394	CL	RÍO TÀMESIS	P26	1 - final	3
389	CL	RIO TER	P26	1 - final	3
36	CR	SANT ANTONI	P26	1 - final	3

Zona urbana: **CAN FORNET**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
939	CL	2 DEL SOL	P22	1 - final	3
457	CL	ALMENDRO	P22	1 - final	3
130	CL	BELLA VISTA	P22	1 - final	3
465	CL	BIENVENIDA	P22	1 - final	3
821	CL	BUENAVENTURA	P22	1 - final	3
272	CL	CA N'AUBARCA	P22	1 - final	3
55	DS	CAN FORNET	P22	1 - final	3
135	CL	CIRCUNVALACIÓN	P22	1 - final	3
137	CL	CORNISA TAUET	P23	1 - final	3
138	CL	DE LA CUESTA	P22	1 - final	3
160	CL	DE LOS MIRLOS	P22	1 - final	3
820	CL	DEL CLAVEL	P22	1 - final	3



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

ORDENANCES FISCALS I DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL
DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI ANY 2026

165	CL	DEL OLIVO	P22	1 - final	3
167	CL	DEL PINAR	P22	1 - final	3
172	CL	DEL REPOSO	P22	1 - final	3
819	CL	DEL ROSAL	P22	1 - final	3
499	CL	GRANADA	P22	1 - final	3
147	CL	HIGUERA	P22	1 - final	3
154	CL	MARIANO SALA	P22	1 - final	3
818	CL	PONIENTE	P22	1 - final	3
169	CL	PRADO	P22	1 - final	3
456	CL	PRIMAVERA	P22	1 - final	3
173	CL	REFUGIO	P22	1 - final	3
943	CM	ROTA D'EN PERE	P22	1 - final	3
474	AV	TAUET	P22	1 - final	3

Zona urbana: **CAN CLAVOS - CA NA PALAVA**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
2007	PL	POL. IND. CA NA PALAVA	P24	1 - final	2
---	CL	DEL VIDRIER (Pol. Ind. Ca Na Palava)	P24	1 - final	2
---	CL	DEL CARRETER (Pol. Ind. Ca Na Palava)	P24	1 - final	2
---	CL	DEL PEDRER (Pol. Ind. Ca Na Palava)	P24	1 - final	2
289	CR	SANT MIQUEL	P24	1 - final	2
672	CR	SANTA EULÀRIA	P24	1 - final	2

Zona urbana: **CAN XIQUET POU**

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
672	CR	SANTA EULÀRIA	P24	1 - final	2
431	DS	P 20 N. S. JESÚS	P24	1 - final	2
687	CM	SANTA EULÀRIA 4	P24	1 - final	2
689	CM	SANTA EULÀRIA 6	P24	1 - final	2

Zona urbana: **SANTA GERTRUDIS**



VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
2010	CL	DE GATZARA	P03	1 - final	1
2019	CJ	DE LA FONT PATRONA	P03	1 - final	1
2018	PJ	DE SA FONTASSA	P03	1 - final	1
54070	PJ	DE SA SÈNIA	P03	1 - final	1
2016	PS	DE SANTA GERTRUDIS	P03	1 - final	1
2013	CL	DE SES ESCOLES	P03	1 - final	1
2012	PJ	D'EN VICENT DE N'ANDREU	P03	1 - final	1
2021	CJ	DES CEMENTERI	P03	1 - final	1
1013	PZ	DE L'ESGLÉSIA	P03	1 - final	1
2015	PZ	NOVA DE SANTA GERTRUDIS	P03	1 - final	1
527	DS	P 29 STA GERTRUDIS	P03	urbà	1
522	DS	P 8 SANT CARLES	P03	1 - final	1
289	CR	SANT MIQUEL	P03	1 - final	1
1147	CL	VENDA DE CAN LLÀTZER	P03	1 - final	1
1141	CL	VENDA DE CAS SAVIONS	P03	1 - final	1
1148	CL	VENDA DE CAS SERRES	P03	1 - final	1
1143	CL	VENDA DE FRUITERA	P03	1 - final	1
1142	CL	VENDA DE PARADA	P03	1 - final	1
1145	CL	VENDA DE SA PICASSA	P03	1 - final	1
1146	CL	VENDA DE SANTA MARIA	P03	1 - final	1
1144	CL	VENDA DES POBLE	P03	1 - final	1

SÒL RÚSTIC

VIA	SIGLA	DENOMINACIÓ	POLÍGON	TRAMS	CATEGORIA
---	---	SÒL RÚSTIC		tots	4
		Vies no incloses en les zones urbanes.			

Disposició addicional

Amb caràcter subsidiari a les especificacions que sobre assignació de categoria es poguessin contenir en les diferents ordenances dels diferents tributs o en les disposicions i normes particulars que poguessin dictar-se per a la regulació i l'aprovació, per via reglamentària, de les corresponents classificacions viàries, seran d'aplicació les regles següents:

a) En el supòsit d'existència real d'una via que específicament no es estigui inclosa en la llista de carres, s'entendrà classificada en última categoria fins que no se n'acordi la inclusió en la llista de carrers i s'hi assigni categoria.



- b) En el cas de tribut o preu, en les quals hi hagi accessos des de vies de diferent categoria, es tendrà en consideració sempre la categoria superior.
- c) En aquells supòsits en què el nom d'una via ja inclosa en la llista de carrer tengui qualsevol tipus d'alteració o modificació en la seva denominació, seguirà conservant la categoria que tenia assignada.