

ANNEX

**SOL·LICITUD D'AJUDES PER AL LLOGUER DE L'AJUNTAMENT DE SANTA
EULÀRIA DES RIU**

**1. DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT DE L'AJUDA I TITULAR DEL
CONTRACTE DE LLOGUER**

DNI/NIE		NOM	
PRIMER COGNOM		SEGON COGNOM	
DATA DE NAIXEMENT		NACIONALITAT	
EDAT		ADREÇA	
Número de telèfon mòbil a efectes de comunicació: Adreça de correu electrònic a efectes de comunicació:			

SOL·LICIT la subvenció prevista en la convocatòria d'ajudes al lloguer de l'any 2026 de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu

Data i signatura del sol·licitant:

--

2. DADES DE LA RESTA DE TITULARS DEL CONTRACTE DE LLOGUER I TAMBÉ DELS MEMBRES RESTANTS DE LA UNITAT DE CONVIVÈNCIA.

(Emplenau un quadre per cada un dels membres de la unitat de convivència, inclosos els menors d'edat)

DNI/NIE		NOM	
PRIMER COGNOM		SEGON COGNOM	
DATA DE NAIXEMENT		NACIONALITAT	
EDAT		ADREÇA	

És titular del contracte de lloguer? ☐ Sí ☐ No

DNI/NIE		NOM	
PRIMER COGNOM		SEGON COGNOM	
DATA DE NAIXEMENT		NACIONALITAT	
EDAT		ADREÇA	

És titular del contracte de lloguer? ☐ Sí ☐ No



**AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU**

DNI/NIE		NOM	
PRIMER COGNOM		SEGON COGNOM	
DATA DE NAIXEMENT		NACIONALITAT	
EDAT		ADREÇA	

És titular del contracte de lloguer? ☐ Sí ☐ No

DNI/NIE		NOM	
PRIMER COGNOM		SEGON COGNOM	
DATA DE NAIXEMENT		NACIONALITAT	
EDAT		ADREÇA	

És titular del contracte de lloguer? ☐ Sí ☐ No

DNI/NIE		NOM	
PRIMER COGNOM		SEGON COGNOM	
DATA DE NAIXEMENT		NACIONALITAT	
EDAT		ADREÇA	

És titular del contracte de lloguer? ☐ Sí ☐ No



**AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU**

DNI/NIE		NOM	
PRIMER COGNOM		SEGON COGNOM	
DATA DE NAIXEMENT		NACIONALITAT	
EDAT		ADREÇA	

És titular del contracte de lloguer? ☐ Sí ☐ No

3. DADES BANCÀRIES

D'acord amb la Llei 7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears

DECLAR la veracitat de les dades aportades i la titularitat del compte bancari corresponent a les dades següents a l'efecte de l'ingrés de l'import de la subvenció

País	D.C.IBAN	Codi entitat bancària	Codi sucursal-oficina	D.C.	Núm. compte o llibreta

Que l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, una vegada realitzat l'ingrés en el número de compte indicat d'aquesta declaració queda eximit de responsabilitat per les actuacions que es derivin d'errors en les dades indicades pel declarant.

Signatura del sol·licitant:

--



AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU

4. ALTRES DADES

Import en euros de les mensualitats pagades del lloguer de l'habitatge de maig i juny de 2026; **no s'han d'incloure despeses d'aigua, llum, telèfon o altra diferent de l'import de la mensualitat del lloguer.**

MENSUALITAT:	IMPORT (€)
MAIG 2026	
JUNY 2026	
TOTAL:	

5. DECLARACIÓ RESPONSABLE

(Ha d'estar signada pel sol·licitant i per cada un dels membres de la unitat de convivència majors d'edat)

Declarem sota la nostra responsabilitat que:

- L'habitatge es destina a residència habitual i permanent de tots els membres de la unitat de convivència.
- La persona inquilina o qui tengui el seu domicili habitual i permanent a l'habitatge no és propietària o usufructuària de cap habitatge a Espanya; és titular d'un habitatge, però no en disposa per causa de separació o divorci, o no el pot habitar per qualsevol altra causa aliena a la seva voluntat, degudament acreditada, o per trasllat obligatori del domicili per motius laborals, sempre que el domicili estigui situat fora de les Illes Balears.
- La persona inquilina o qui tengui el seu domicili habitual i permanent a l'habitatge no té parentiu en primer o segon grau de consanguinitat o d'afinitat amb la persona arrendadora; no és soci o partícip de la persona física i jurídica que actua com a arrendador/a; es compromet a complir les condicions i els requisits que estableix l'Ordre de bases i la convocatòria, que coneix i accepta íntegrament; i sap que, en cas de falsedat en les dades o la documentació aportada o d'ocultació d'informació, de les quals es pugui deduir intenció d'engany en benefici propi o aliè, se li pot excloure d'aquest procediment i pot ser objecte de sanció. Així mateix, si escau, els fets es posaran en coneixement del ministeri fiscal per si poguessin ser constitutius d'il·lícit penal.
- Les persones sol·licitants no incorren en cap de les circumstàncies que preveu l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; justificaran dins del termini establert i en la forma que correspongui el compliment dels requisits i les condicions que determinin la concessió de la subvenció; destinaran l'import íntegre de la subvenció al finançament de l'actuació per a la qual s'ha sol·licitat;



**AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU**

comunicaran a l'òrgan que concedeix la subvenció la modificació de qualsevol circumstància que afecti algun dels requisits que s'exigeixen per concedir la subvenció; se sotmetran a les actuacions de comprovació i a qualsevol actuació de verificació i control financer dels òrgans competents, i aportaran tota la informació que es requereixi.

- Les persones sol·licitants no han estat objecte de cap revocació de les ajudes que preveu el Reial decret 106/2018 o altres plans estatals o autonòmics de l'habitatge per causes imputables al sol·licitant.
- Les persones sol·licitants estan al corrent de les obligacions tributàries i davant la Seguretat Social.
- La persona sol·licitant, en els últims cinc anys, no ha estat objecte de sancions administratives ni de sentències fermes condemnatòries, o ha tolerat pràctiques considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere, en compliment de l'article 11 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'Igualtat de Dones i Homes.
- La persona sol·licitant i/o beneficiària de la subvenció informará al més aviat brevetat possible l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu d'altres subvencions, ajudes, ingressos o altres recursos, que se li hagin concedit relacionats directament amb l'objecte de la present convocatòria.
- La persona sol·licitant i/o beneficiària de la subvenció no ha estat condemnada mitjançant sentència ferma, en els últims cinc anys, per la comissió d'un delictes d'usurpació de bé immoble o ocupació il·legal d'habitatge, tipificat en l'article 245 del Codi Penal.

Signatura de la persona sol·licitant:

--

Signatura de la resta de titulars del contracte de lloguer i/o de la unitat de convivència majors de 18 anys:

--

--

6. DOCUMENTACIÓ QUE S'HA D'ADJUNTAR A LA SOL·LICITUD

- ☐ Annex: Sol·licitud de l'ajuda per al lloguer i declaració responsable,

signat tant pel sol·licitant de l'ajuda que haurà de ser membre de la unitat de convivència i ser arrendatari del contracte de lloguer objecte d'aquesta ajuda, com per cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.

El punt 2 de l'annex ha d'incloure tots els membres de la unitat de convivència, inclosos els menors d'edat.

- ☐ Els documents d'identitat de cada una de les persones físiques titulars del contracte de lloguer (DNI, NIE o document equivalent en vigor) i els dels membres de la unitat de convivència de 18 anys o més.
- ☐ Còpia del contracte en vigor de lloguer de l'habitatge, complet, en castellà o qualsevol de les llengües cooficials de l'Estat Espanyol, signat per arrendador i arrendataris. En el cas que existeixin altres contractes d'arrendament durant els mesos de maig i juny 2026, serà obligatòria la seua presentació.
- ☐ Rebuts de lloguer pagats dels mesos de maig i juny de 2026, tots dos inclosos. En el cas de nous contractes formalitzats entre aquestes dates, hauran d'aportar des de l'inici del contracte fins a la mensualitat de juny de 2026; en tots dos casos s'aportarà la documentació de la forma següent:
- En cas que el pagament es realitzi mitjançant transferències



**AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU**

bancàries, hauran d'aportar els rebuts bancaris.

- En el cas que es realitzi el pagament en metàl·lic o al comptat, haurà d'aportar els rebuts signats degudament per la persona arrendadora, juntament amb la còpia del DNI o NIE d'aquesta. En els esmentats rebuts haurà de diferenciar-se la despesa de lloguer de la resta de despeses (aigua, llum, internet, etc.).

IMPORTANT: Segons la nova llei espanyola de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, Llei 11/2021, de 9 de juliol, en vigor des del passat 11 de juliol de 2021, no s'acceptaran pagaments en efectiu superiors a 1.000€ per mensualitat.



Documentació que acrediti que totes les persones de la unitat de convivència majors de 18 anys es trobin en situació activa d'ocupació, ja sigui per compte d'altri o propi, entre el 01/05/2026 i el dia de publicació de l'extracte de la convocatòria en el BOIB i que durant aquest període estiguin d'alta per un temps mínim de 30 dies naturals ininterromputs:

- Documentació justificativa d'estar en situació activa d'ocupació: Vida laboral actualitzada, a data igual o superior a la de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el BOIB o que acrediti la seua situació laboral entre el 01/05/2026 i el dia de publicació de l'extracte de la convocatòria en el BOIB.
- Documentació justificativa de persona afectada per discapacitat superior al 65%: Còpia del certificat que acrediti aquesta situació o fotocòpia de la targeta de discapacitat en vigor, totes dues expedides per les administracions públiques corresponents.
- Documentació justificativa d'estudiants: còpia de les notes completes del curs 2025/2026 o de l'expedient acadèmic actualitzat amb un mínim de 2 mesos.
- Documentació justificativa de persones amb una pensió: còpia del certificat integrat de prestacions o del certificat de rendes emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social o altres documents acreditatius d'aquesta situació admesos en dret.
- Documentació justificativa de persones de 65 anys o més que no es trobin en situació activa d'ocupació ni percebin una pensió en el període sol·licitat: còpia del certificat integrat de prestacions emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social.
- Persones en situació d'altres causes degudament justificades que impossibilitin el compliment del requisit: presentaran qualsevol document admès com a prova en dret que acrediti la seua situació.



**AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU**

La presentació de la sol·licitud per participar en la present convocatòria d'ajudes al lloguer 2026 habilita l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu en el marc de la tramitació del procediment, per consultar o recaptar electrònicament els documents i dades que ja obren en poder de l'Administració actuant o hagin estat elaborats per altres Administracions públiques, a través de les xarxes corporatives, plataformes d'intermediació de dades o altres sistemes electrònics habilitats, de conformitat amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015. El sol·licitant i els membres de la unitat de convivència majors de 18 anys podran oposar-se expressament a aquestes consultes en els termes previstos en la normativa aplicable.

En particular, l'Ajuntament podrà recaptar la informació cadastral i la informació tributària necessària per a la comprovació dels requisits de la convocatòria, en concret:

- a) En relació amb la informació de caràcter cadastral: sol·licitar al Cadastre la seua informació cadastral de conformitat amb la Resolució de 15 de gener de 2019, de la Direcció General de Cadastre, per la qual s'aprova el règim d'establiment i funcionament dels Punts d'Informació Cadastral (BOE de 25 de gener de 2019) i el Reial Decret 6/2013, de 8 de febrer, de mesures de simplificació documental dels procediments administratius.
- b) En relació amb la informació de caràcter tributari a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT): sol·licitar la informació de caràcter fiscal i tributari en relació a la renda de l'exercici 2025 a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), d'acord amb el que estableix el Reial Decret 6/2013, de 8 de febrer, de mesures de simplificació documental dels procediments administratius.

7. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES:

Responsable: Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

Delegat de Protecció de Dades (DPD): Ascendia Reingeniería y Consulting, S.L., correu electrònic: dpo@ascendiar.com

Finalitat: Tramitar, gestionar, controlar i, si escau, publicar la concessió de les ajudes al lloguer 2026, així com complir les obligacions legals de control i transparència en matèria de subvencions.

Legitimació: Compliment d'una missió realitzada en interès públic i d'obligacions legals en matèria de subvencions i habitatge.



**AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀRIA DES RIU**

Destinataris: Base de Dades Nacional de Subvencions i Butlletí Oficial de les Illes Balears en els termes legalment establerts, i òrgans de control competents. No es preveuen transferències internacionals de dades.

Drets: Podeu exercir els vostres drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i altres previstos en la normativa, adreçant-vos a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, per registre general o a través de la seu electrònica. Així mateix, podeu presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

Informació addicional: Podeu consultar la informació addicional sobre protecció de dades en les Bases de la convocatòria publicades en el BOIB i en la seu electrònica municipal.