



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE APERTURA DE LOS SOBRES «B» DE LAS OBRAS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE ACCESO ENTRADA ES PUIG DEN VALLS. EXP-080-2015.

Reunidos en la Casa Consistorial, el día 21 de enero de 2016 a las 09:25 horas, se reúne la Mesa de Contratación para analizar y valorar las ofertas presentadas del contrato de obras arriba referenciado, mediante procedimiento abierto, formada por **D. Ana M^a Costa Guasch**, 2^o Teniente de Alcalde, que actuará como Presidenta de la Mesa, **D. Antonio Marí Marí**, Concejal de es Puig den Valls, **Dña. Elena de Juan Puig**, TAG del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, **Dña. Katerina González Pereira**, funcionaria del Ayuntamiento del departamento de Intervención, **D. Vicente Marí Marí**, Aparejador Municipal, y por último **Dña. Natalia Marí Álvarez**, funcionaria del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, que actuará como Secretaria de la Mesa.

Asiste a su vez D. Luis Miguel Gost Bermejo, D.N.I.- 43.055.235-V, en representación de la empresa Ferrovia Agroman, S.A.

A continuación la Secretaria de la Mesa, recuerda los criterios de adjudicación establecidos en los Pliego de cláusulas administrativas:

...\... " Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá a varios criterios de adjudicación.

- **Oferta económica: Hasta 70 puntos.**

Se calculará la puntuación con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = (P_L - P_O / P_L - M_O) \times 70$$

Donde:

P_L = Precio de licitación.
 P_O = Precio ofertado.
 M_O = Mejor oferta presentada.

- **Mejoras: Hasta 20 puntos.**

Mejora 1.- Pavimentación vial. Valorado en 14.615,26 €.- **8 puntos.**
Mejora 2.- Mejora del pavimento arcén. Valorado en 3.989,40 €, **3 puntos.**
Mejora 3.- Cambio luminarias existentes naves. Valorado en 1.767,68 € **1 puntos.**
Mejora 4.- Mejoras jardinería. Valorado en 14.984,20 €. **8 puntos.**

El detalle de las mejoras, se adjuntan como anexo al presente pliego.

- **Reducción de plazo. Hasta 10 puntos.**

Reducción de plazo: Se otorgarán 2,5 puntos, por cada semana de reducción de plazo. Este criterio deberá estar documentado y justificado con los medios humanos y técnicos que se dispondrá en obra. Sin esta documentación, este criterio no puntuará. Hasta 10 puntos" ... \...

Se pregunta a los asistentes si tienen alguna duda. No se recibe respuesta.

La Sra. Presidenta procede a la apertura de los Sobres B, arrojando los siguientes resultados.

1º. Hnos. Parrot, S.A.

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 408.888,88 € + I.V.A.
- Compromiso de ejecución de todas las mejoras propuestas en pliegos.
- Compromiso de reducción Se compromete a la reducción de 4 semanas, el plazo de ejecución.
- Planificación y justificación de los trabajos.

2º Aglomerados Ibiza, S.A.

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 365.981,30 € + I.V.A.
- Compromiso de ejecución de todas las mejoras propuestas en pliegos.
- Compromiso de reducción Se compromete a la reducción de 4 semanas, el plazo de ejecución.
- Justificación reducción plazo de ejecución.

3º Islasfalto, S.L.-

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 387.943,92 € + I.V.A.
- Compromiso de ejecución de todas las mejoras propuestas en pliegos.
- Se compromete a la reducción de 4 semanas, el plazo de ejecución.
- Justificación del plazo.

4º Ferrovial Agroman, S.A.-

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 448.747,00 € + I.V.A.
- No presenta compromiso de ejecución de las mejoras propuestas en pliegos.
- Se compromete a la reducción de 4 semanas, el plazo de ejecución.
- Apartado de justificación de medios técnicos.
- Apartado de justificación de medios humanos.

5º Melchor Mascaró, S.A.U

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 396.429,75 € + I.V.A.
- No presenta compromiso de ejecución de las mejoras propuestas en pliegos.



- Se compromete a la reducció de 4 setmanes, el plaço de ejecució.
- Justificació reducció plaço.

6º Noves Oportunitats d'inversió i Serveis, S.L

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 367.309,45 € + I.V.A.
- Compromiso de ejecución de todas las mejoras propuestas en pliegos.
- Se compromete a la reducción de 4 semanas, el plazo de ejecución.
- Documentación justificación reducción plazo.
 - a) Planificación temporal.
 - b) Asignación de equipo.
 - c) Medios auxiliares
 - d) Declaración responsable compromiso adscripción medios necesarios para la correcta ejecución de la obra.

7º Tecnología de la construcción y obras públicas, S.A.

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 361.181,55 € + I.V.A.
- Compromiso de ejecución de todas las mejoras propuestas en pliegos.
- Se compromete a la reducción de 4 semanas, el plazo de ejecución.
- Programa de trabajos.
 1. Diagrama de Gantt
 2. Fichas de equipos de trabajo previstos para la ejecución por grupo.

8.- UTE COPCISA, S.A. – CONSTRUCCIONES OLIVES, S.L

En el sobre B, presentado por la empresa, contiene la siguiente documentación:

- Proposición económica: 403.529,39 € + I.V.A.
- Compromiso de ejecución de todas las mejoras propuestas en pliegos.
- Se compromete a la reducción de 4 semanas, el plazo de ejecución.
- Diagrama de Gantt
- Medios para ejecutar la obra.

Resumen puntuaciones:

Nº Orden	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	PTOS	Mejora 1	Ptos	Mejora 2	Ptos	Mejora 3	Ptos	Mejora 4	Ptos	Reducción plazo ejecución	Ptos	Total puntuación
1	Hnos. Parrot, S.A	408.888,88 €	45,94	SI	8	SI	3	SI	1	SI	8	- 4 SEMANAS	10	75,94
2	Aglomerados Ibiza, S.A	365.981,30 €	67,58	SI	8	SI	3	SI	1	SI	8	- 4 SEMANAS	10	97,58
3	Islasfalto, S.L	387.943,92 €	56,50	SI	8	SI	3	SI	1	SI	8	- 4 SEMANAS	10	86,50
4	Ferrovial Agroman, S.A	448.747,00 €	25,84	NO	0	NO	0	NO	0	NO	0	- 4 SEMANAS	10	35,84
5	Melchor Mascaró, S.A.U	396.429,75 €	52,22	NO	0	NO	0	NO	0	NO	0	- 4 SEMANAS	10	62,22
6	Noves oportunitats d'inversió i serveis, S.L	367.309,45 €	66,91	SI	8	SI	3	SI	1	SI	8	- 4 SEMANAS	10	96,91
7	Tecnología de la Construcción y Obras Públicas, S.A.	361.181,55 €	70,00	SI	8	SI	3	SI	1	SI	8	- 4 SEMANAS	10	100,00
8	Ute Copcisa, S.A - Const. Olives, S.L	403.529,39 €	48,64	SI	8	SI	3	SI	1	SI	8	- 4 SEMANAS	10	78,64

Una vez finalizado el proceso de apertura de sobres, se pregunta a los asistentes si desean formular alguna pregunta. No se recibe respuesta.

Tras todo lo anteriormente expuesto, y tras el análisis de la documentación presentada, la mesa de contratación, por unanimidad de los presentes, propone al órgano de contratación la adjudicación de las obras de Acceso entrada es Puig den Valls, Exp-080-2015, a favor de la empresa Tecnología de la Construcción y Obras Públicas, S.A, por un importe de 361.181,55 € y 75.848,13 € por ser la empresa que mayor puntuación ha obtenido, según los criterios de adjudicación, y por tanto ser la empresa que ha presentado la oferta económica más ventajosa.

Las empresas quedan clasificadas de la siguiente manera:

Nº Orden	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	Total puntuación
1	Tecnología de la Construcción y Obras Públicas, S.A.	361.181,55 €	100,00
2	Aglomerados Ibiza, S.A	365.981,30 €	97,58
3	Noves oportunitats d'inversió i serveis, S.L	367.309,45 €	96,91
4	Islasfalto, S.L	387.943,92 €	86,50
5	Ute Copcisa, S.A- Const. Olives, S.L	403.529,39 €	78,64
6	Hnos. Parrot, S.A	408.888,88 €	75,94
7	Melchor Mascaró, S.A.U	396.429,75 €	62,22
8	Ferrovial Agroman, S.A	448.747,00 €	35,84

La Presidenta da por terminada la reunión a las 09:43 horas. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, la Secretaria, redacto Acta que someto a la firma de la Presidenta y Vocales; doy fe.

En Santa Eulària des Riu a 21 de enero de 2016.

La Mesa de Contratación,